



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO
-COMITÉ TÉCNICO-
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA

SESIÓN 125 - 2016

TERCERA SESIÓN ORDINARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016
27 DE JULIO DEL 2016 13:30 HORAS

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 13:30 trece horas con treinta minutos del día 27 de julio del año 2016 dos mil dieciséis, en el domicilio social del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco (FIDEUR), ubicado en el segundo piso de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1351, en la Colonia Miraflores de esta Ciudad, y estando reunidos los integrantes del Comité Técnico del FIDEUR, que adelante se señalan, se dio inicio a la **Centésima Vigésima Quinta Sesión (Tercera Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis)**, siendo esta presidida por el Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de **Presidente Suplente del Comité Técnico**; designándose como Secretario a la **Mtra. Ma. Luiza Martínez Almaraz**, quien tiene carácter de **Secretario Técnico Suplente del Comité Técnico**, el cual después de aceptar el cargo y protestar su fiel y legal desempeño designó como escrutador al **Dr. Sergio Medina González, Director General del FIDEUR**, quien levanta la siguiente lista de asistencia:-----

Ing. Enrique Dau Flores, Presidente Suplente, en representación del Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco; **Mtra. Ma. Luiza Martínez Almaraz, Secretario Técnico Suplente**, Secretaría de Infraestructura y Obra Pública (SIOP); **Lic. María Teresa Brito Serrano, Vocal**, Contraloría del Estado, **Mtro. Luis Enrique Barboza Niño, Vocal Suplente**, Contraloría del Estado, **Mtra. Pía Orozco Montaña, Vocal Suplente**, Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas (SEPAF); **Mtra. Martha Lucy Barriga Hernández, Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Económico (SEDECO); **Dr. Víctor Manuel Mijangos Castellanos, Vocal Suplente**, Secretaría de Turismo (SECTUR); **Lic. José Enrique Bonilla Quiroz, Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Rural (SEDER).-----

Se hace constar que también se encuentran presentes los representantes de los invitados especiales permanentes: **Arq. José de Jesús Arreola Chávez**, representante de la Secretaría de Movilidad (SEMOV) y el **Mtro. Pedro Antonio Gaeta Vega**, representante de la Secretaría de Medio Ambiente y Desarrollo Territorial (SEMADET).-----

Acto seguido, el Presidente Suplente pone a consideración de la asamblea el siguiente:-----



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

ORDEN DEL DÍA:

- I. Declaración del quórum legal e instalación de la sesión.
- II. Aprobación del orden del día.
 1. Presentación de los estados financieros y afectación presupuestal de los meses de mayo y junio del 2016.
 2. Presentación de los resultados de la auditoría del ejercicio 2015, realizada por despacho externo.
 3. Informe de la conclusión del proyecto "Plan Maestro para la Densificación del Polígono de la Normal".
 4. Informe de la situación financiera de FIDEUR.
 5. Presentación y en su caso, aprobación de las liquidaciones para el personal que labora en el Fideicomiso.
 6. Presentación y en su caso, aprobación para realizar contrataciones por honorarios.
 7. Presentación y en su caso, aprobación de la solicitud de la Secretaría de Turismo del Estado de Jalisco, para la contratación del estudio de la segunda etapa del "Proyecto Ejecutivo del Parque y Recinto Ferial en el Municipio de Guadalajara".
- III. Asuntos Varios
- IV. Clausura de la sesión.

Por lo que se procede a desahogar el Orden del día.

PUNTO I.- El Presidente Suplente después de cerciorarse de que el escrutador verificó e hizo constar la existencia del quórum, declara legalmente instalada y apta para deliberar la Centésima Vigésima Quinta Sesión (Tercera Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis) del Comité Técnico del FIDEUR, y en consecuencia, válidos todos los acuerdos que en ella se tomen.

PUNTO II.- En desahogo de este punto, se puso a consideración de los presentes el Orden del día de esta Sesión, el cual fue aprobado por unanimidad, por lo que se procede al desarrollo del mismo.

Tema 1.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "1" inmerso en el punto II del Orden del día; por lo que el **Dr. Sergio Medina González** señala que con fecha 25 de julio del presente año, les fueron enviados a todos los miembros del Comité Técnico, los anexos de los puntos a tratar en la presente sesión y continúa presentando los estados financieros y la afectación presupuestal del periodo comprendido del 01 de mayo al 30 de junio del 2016 y señala que los mismos fueron revisados con la Mtra. Pía Orozco Montaña, Vocal Suplente, representante de la SEPAF.

La Contralora del Estado, la Lic. María Teresa Brito Serrano, señala que FIDEUR, le hizo llegar un escrito sobre el procedimiento para la recuperación de



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

adeudos el cual se está considerando, para apoyar y lograr recuperar dichos adeudos y solventar las observaciones realizadas por la Contraloría del Estado.-----

El **Ingeniero Enrique Dau Flores**, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.

Una vez expuestos los estados financieros y la afectación presupuestal del periodo comprendido del 1 de mayo al 30 de junio del 2016, se procedió a su análisis y deliberación, acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, aprobar los estados financieros y la afectación presupuestal de FIDEUR, del periodo comprendido del 01 de mayo al 30 de junio del 2016; los cuales se señalan en el **Anexo 1**, que será firmado por los integrantes de dicho Comité. Asimismo, instruyen al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

Tema 2.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "2" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; por lo que el **Dr. Sergio Medina González** señala que el despacho contable "Asesores Empresariales Martínez Márquez S.C", que es un despacho externo autorizado por la Contraloría del Estado, realizó la auditoría correspondiente al ejercicio 2015 y concluyen que los estados financieros presentan razonablemente la situación financiera del Fideicomiso al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con los postulados básicos de contabilidad gubernamental y se cumple razonablemente con el estado de situación financiera, el estado de actividades, el estado de variación en la hacienda pública, los estados de cambios en la situación financiera, los estados de flujos de efectivo, los estados de la deuda y otros Pasivos, la información presupuestal y la información programática, asimismo señala que en dicha auditoria se realizan observaciones, derivadas de la falta de implementación del Software de Contabilidad Gubernamental, como lo son: elaborar el manual de contabilidad gubernamental, presentar el valor de los bienes muebles y realizar las cuentas de orden de los estados financieros de conformidad con la ley de contabilidad gubernamental y sugieren contar con un estudio actuarial de contingencias futuras, de acuerdo al Consejo Nacional de Armonización Contable.

El **Ingeniero Enrique Dau Flores**, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.-

Una vez expuesto el punto número dos del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, dándose por enterados los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, de los resultados de la auditoria externa del ejercicio 2015, la cual se



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

integra a la presente acta como **Anexo 2**, firmado por los integrantes de dicho Comité.-----

Tema 3.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "3" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; relativo al "Plan Maestro para la densificación del polígono de la Normal", quién señala que se han remitido cuatro entregables a la SEMADET, de los cuales los tres primeros ya fueron validados técnica y financieramente por la Dirección General de Planeación y Gestión Urbana de la SEMADET, por lo que se procedió al pago de los mismos y el cuarto y último entregable se encuentra en proceso de validación en la SEMADET, por lo que una vez que se remitan las validaciones correspondientes se realizará el último pago a la empresa contratada; continúa mencionando que el pasado viernes 22 de julio del presente año, en seguimiento al acuerdo FIDEUR/056/2014, tomado en la centésima vigésima cuarta sesión de este Comité Técnico, la empresa prestadora del servicio realizó una explicación de los avances y del impacto del estudio ante los miembros de este Órgano Colegiado. Acto continuo concede el uso de la voz al **el Maestro Pedro Antonio Gaeta Vega** quién señala que efectivamente se encuentran en proceso de validación del último entregable.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto número tres del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, dándose por enterados los miembros del Comité Técnico del estatus en el que se encuentra el "Plan Maestro para la densificación del polígono de la Normal".-----

Tema 4.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "4" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién presenta la situación financiera del Fideicomiso al 31 de julio del 2016 y señala que se cuenta con un recurso etiquetado del Proyecto ejecutivo del Parque y Recinto Ferial y del Plan Maestro de densificación del Polígono de la Normal, continúa mencionando que la SEPAF está informada de que el horizonte financiero del Fideicomiso es delicado y se están previendo algunas acciones administrativas.-----

Una vez expuesto el punto número cuatro del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, dándose por enterados los miembros del Comité Técnico de la situación financiera del Fideicomiso al 31 de julio del 2016.-----

Tema 5.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "5" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién señala que este punto es relativo a la presentación y en su caso aprobación de las liquidaciones para el personal que labora en el Fideicomiso al 15 de agosto del año en curso y presenta los cálculos de las liquidaciones correspondientes a cuatro plazas, refiere que los mismos se hicieron con fundamento en la ley y se pagarían con recursos propios del Fideicomiso, continúa mencionando que en el año 2014 el Fideicomiso realizó un proceso similar y que de aprobarse las liquidaciones a partir del 15 de agosto el Fideicomiso únicamente contará con cinco plazas para continuar con su operación, las cuales se irán reduciendo.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación y estos manifiestan no tener observaciones.-----

Una vez expuesto el punto número cinco del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, autorizar al Director General pagar con recursos del Fideicomiso, la cantidad de \$418,268.16 (Cuatrocientos dieciocho mil doscientos sesenta y ocho pesos 16/100 m.n.); por concepto de indemnizaciones por separación del cargo, producto de la extinción de plazas; las cuales serán efectivas al 15 de agosto del 2016, tal como se muestra en el anexo 3, que será firmado por los integrantes de dicho Comité. Asimismo se instruye al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

Tema 6.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "6" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién señala que en seguimiento a los trabajos que se le han encomendados en este Fideicomiso, respecto al tema estratégico de Eficiencia energética, energías limpias y transición energética para el desarrollo metropolitano y municipal; y con la finalidad de facilitar el diseño de estrategias para detonar el uso adecuado de la energía y aprovechamiento del potencial de energías renovables en el estado, se solicita la contratación de cuatro servicios profesionales por el mes de agosto 2016, por un monto de \$8,900.00 cada uno, para los siguientes objetos 1) Investigación de los trámites para proyectos de generación de electricidad mediante energías renovables (energías limpias); 2) Investigación para la implementación de un sistema fotovoltaico residencial para la transición energética; 3) Investigación de las ecotecnologías para la eficiencia energética y aprovechamiento de energías renovables (energías limpias) y 4) Investigación para la eficiencia energética en el alumbrado público.-----



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

El **Ingeniero Enrique Dau Flores**, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto número seis del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, aprobar la contratación por honorarios, con base en el presupuesto aprobado para el ejercicio 2016, por lo que instruyen al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria para que realice las contrataciones que se señalan en el anexo 4, que será firmado por los integrantes de dicho Comité; liberando a la Fiduciaria de responsabilidad por la ejecución de dichas instrucciones.-----

Tema 7.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "7" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quien refiere que este punto es el relativo a la solicitud de la Secretaría de Turismo del Estado de Jalisco, para la contratación de la siguiente etapa del proyecto ejecutivo del Parque y Recinto ferial, en el municipio de Guadalajara y otorga el uso de la voz al Lic. Fernando Favela Camarena, Director del Patronato de las Fiestas de Octubre de Guadalajara, quien menciona que el pasado mes de mayo se terminó anticipadamente el Proyecto Ejecutivo del Parque y Recinto Ferial en el Municipio de Guadalajara, a partir de ese momento se replanteó el proyecto, y se decide realizar la segunda etapa del proyecto ejecutivo, señala que por motivos de la Agenda del Secretario de Turismo a la fecha no se cuenta con la solicitud formal y que una vez que se cuente con la misma, se hará del conocimiento de este Comité Técnico para su valoración.-----

El **Ingeniero Enrique Dau Flores**, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto, a lo que la **Mtra. Ma. Luiza Martínez Almaraz**, señala que derivado de la reducción de la estructura del Fideicomiso, y al ser un recurso del Estado, lo más conveniente sea que la contratación del estudio la realice la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública.-----

Una vez expuesto el punto número siete del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación dándose por enterados del informe que realiza el Lic. Fernando Favela Camarena, Director del Patronato de Fiestas de Octubre de Guadalajara.-----

PUNTO III.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, quien preside esta sesión, pregunta a los miembros del Comité Técnico, si tiene algún tema que tratar en asuntos varios, quienes manifiestan no tener asuntos a tratar.-----

ACUERDOS



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco


FIDEUR/058/2016-3SO.- Los miembros del Comité Técnico aprueban por unanimidad los estados financieros y la afectación presupuestal de FIDEUR, del periodo comprendido del 1 de mayo al 30 de junio del 2016; los cuales se señalan en el Anexo 1, firmado por los integrantes de dicho Comité. Se instruye al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

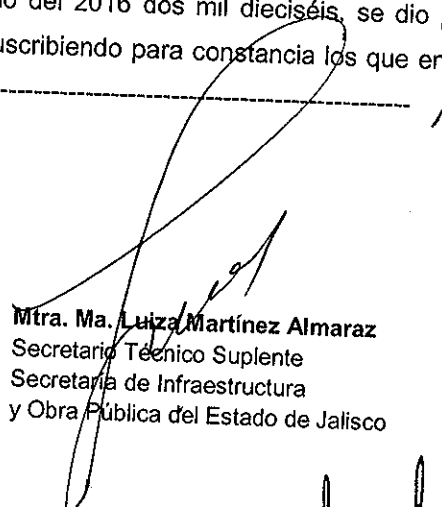
FIDEUR/059/2016-3SO.- Los miembros del Comité Técnico se dan por enterados de los resultados de la auditoria externa del ejercicio 2015, la cual se integra a la presente acta, como Anexo 2, firmado por los integrantes de dicho Comité. -----

FIDEUR/060/2016-3SO.- Los miembros del Comité Técnico, autorizan al Director General, pagar con recursos del Fideicomiso, la cantidad de \$418,268.16 (Cuatrocientos dieciocho mil doscientos sesenta y ocho pesos 16/100 m.n.); por concepto de indemnizaciones por separación del cargo, producto de la extinción de plazas; las cuales serán efectivas al 15 de agosto del 2016, tal como se muestra en el Anexo 3, firmado por los integrantes de dicho Comité. Asimismo se instruye al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

FIDEUR/061/2016-3SO.- Los miembros del Comité Técnico aprueban por unanimidad la contratación por honorarios, con base en el presupuesto aprobado para el ejercicio 2016. Se instruye al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria para que realice las contrataciones que se señalan en el Anexo 4, liberando a la Fiduciaria de responsabilidad por la ejecución de dichas instrucciones.-----

PUNTO III.- No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 14:50 catorce horas con cincuenta minutos del día 27 de julio del 2016 dos mil dieciséis, se dio por concluida la presente sesión ordinaria, suscribiendo para constancia los que en la misma intervinieron.-----


Ing. Enrique Dau Flores
Presidente Suplente
Gobernador Constitucional
del Estado de Jalisco

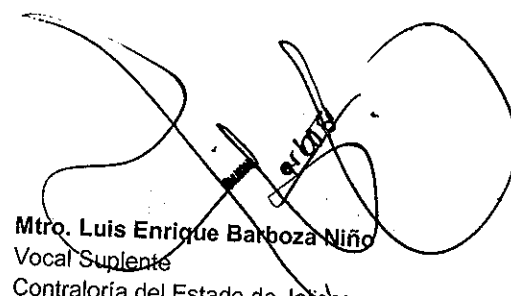

Mtra. Ma. Luiza Martínez Almaraz
Secretario Técnico Suplente
Secretaría de Infraestructura
y Obra Pública del Estado de Jalisco




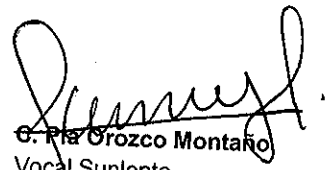
FIDEUR

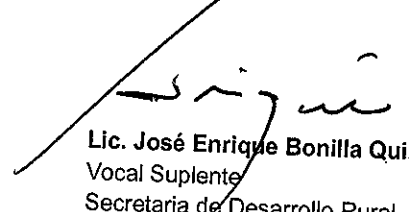
Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

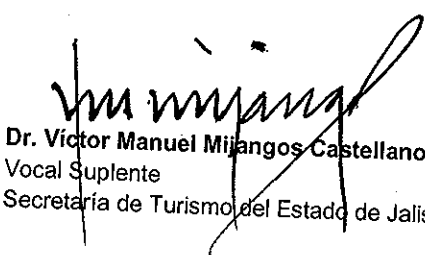

Lic. María Teresa Brito Serano
Vocal
Contraloría del Estado



Mtro. Luis Enrique Barboza Niño
Vocal Suplente
Contraloría del Estado de Jalisco

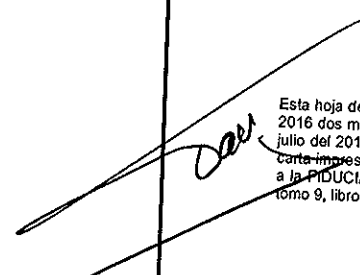

Mtra. Martha Lucy Barriga Hernández
Vocal Suplente
Secretaría de Desarrollo Económico
del Estado de Jalisco


G. Pita Orozco Montaño
Vocal Suplente
Secretaría de Planeación, Administración
y Finanzas del Estado de Jalisco


Lic. José Enrique Bonilla Quiroz
Vocal Suplente
Secretaría de Desarrollo Rural
del Estado de Jalisco


Dr. Víctor Manuel Mijangos Castellanos
Vocal Suplente
Secretaría de Turismo del Estado de Jalisco


Dr. Sergio Medina González
Director General del Fideicomiso
para el Desarrollo Urbano de Jalisco


Esta hoja de firmas forma parte integral del Acta de la Centésima Vigésima Quinta Sesión (Tercera Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis) del Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, celebrada a las 13:30 horas del día 27 de julio del 2016 dos mil dieciséis en la Sala de Juntas del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, y consta de 08 páginas tamaño carta impresas en 2 tantos; un acta que resguarda el Director General del FIDEUR, y un acta que por conducto del Director General remite a la FIDUCIARIA en términos de la fracción XII de la cláusula Décima Primera del Contrato de Fideicomiso primario (FIDEUR), acta 1645, tomo 9, libro II, folio 16282.

Anexo 1
Centésima Vigésima Quinta Sesión (Tercera Sesión Ordinaria)
Comité Técnico Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

Partida	Concepto de la partida presupuestal	Presupuesto Autorizado Anual	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Total Presupuesto Ejercido hasta Junio 2016
1000	Servicios personales	\$ 6,147,691.58	\$ 301,670.96	\$ 348,489.48	\$ 559,084.94	\$ 329,776.21	\$ 330,064.50	\$ 329,776.21	\$ 2,198,862.30
1131	Sueldo base	\$ 2,828,042.88	\$ 224,553.40	\$ 226,605.70	\$ 219,772.20	\$ 212,938.70	\$ 212,938.70	\$ 212,938.70	\$ 1,309,747.40
1311	Honorarios asimilables a salarios	\$ 726,000.00	\$ -	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 222,500.00
1321	Prima quinquenal por años de servicio	\$ 3,120.00	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 1,211.28
1322	Prima vacacional y dominical	\$ 39,281.84	\$ -	\$ -	\$ 468.05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 468.05
1411	Agua	\$ 510,626.06	\$ -	\$ -	\$ 217,142.37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 217,142.37
1421	Cuotas al IMSS por enfermedades y maternidad	\$ 120,681.60	\$ 9,525.58	\$ 9,076.16	\$ 9,331.72	\$ 8,648.31	\$ 8,936.60	\$ 8,648.31	\$ 54,166.68
1431	Cuotas para la vivienda	\$ 84,847.36	\$ 6,736.69	\$ 6,798.26	\$ 6,593.25	\$ 6,388.24	\$ 6,388.24	\$ 6,388.24	\$ 39,292.92
1432	Cuotas a pensiones	\$ 407,999.92	\$ 32,066.67	\$ 33,990.94	\$ 32,965.91	\$ 31,940.88	\$ 31,940.88	\$ 31,940.88	\$ 194,848.16
1432	Cuotas para el Sistema de Ahorro para el Retiro	\$ 84,847.36	\$ 4,411.49	\$ 4,452.54	\$ 4,315.87	\$ 4,179.20	\$ 4,179.20	\$ 4,179.20	\$ 25,717.50
1521	Indemnizaciones por separación	\$ 677,040.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1593	Prestación salarial complementaria por fallecimiento	\$ 49,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1611	Impacto al salario	\$ 112,497.72	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1612	Otras medidas de carácter laboral y económicas	\$ 104,000.00	\$ 1,616.42	\$ -	\$ 1,872.19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,488.61
1712	Ayuda para despensa	\$ 179,699.52	\$ 13,509.00	\$ 13,697.00	\$ 13,115.50	\$ 12,534.00	\$ 12,534.00	\$ 12,534.00	\$ 77,923.50
1713	Ayuda para pasajes	\$ 122,179.20	\$ 9,049.83	\$ 9,167.00	\$ 8,806.00	\$ 8,445.00	\$ 8,445.00	\$ 8,445.00	\$ 52,357.83
1715	Estímulo por el día del Servidor Público	\$ 97,828.12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2000	Materiales y suministros	\$ 261,333.33	\$ 8,890.48	\$ 17,159.02	\$ 14,952.40	\$ 21,808.81	\$ 17,150.38	\$ 18,272.49	\$ 98,233.58
2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$ 40,000.00	\$ 1,554.59	\$ 1,901.41	\$ 2,334.93	\$ 3,236.89	\$ 3,490.75	\$ 3,684.19	\$ 16,202.76
2121	Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$ 25,000.00	\$ 1,339.22	\$ 536.93	\$ 1,299.20	\$ 4,034.64	\$ 2,664.52	\$ 1,699.08	\$ 11,573.59
2141	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$ 25,000.00	\$ -	\$ 3,262.50	\$ 1,798.00	\$ 3,045.81	\$ 696.00	\$ 678.60	\$ 9,480.91
2151	Material impreso e información digital	\$ 6,000.00	\$ -	\$ 3,430.00	\$ -	\$ 70.00	\$ -	\$ -	\$ 3,500.00
2161	Material de limpieza	\$ 12,000.00	\$ -	\$ 762.24	\$ 696.00	\$ 928.20	\$ 999.92	\$ 945.43	\$ 4,331.79
2214	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y entidades	\$ 15,000.00	\$ -	\$ 889.30	\$ 235.00	\$ 1,386.80	\$ 435.00	\$ 1,086.40	\$ 4,032.50
2461	Material eléctrico y electrónico	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 379.97	\$ 348.00	\$ 471.99	\$ 399.04	\$ 399.04	\$ 1,995.04
2481	Materiales complementarios	\$ 5,000.00	\$ -	\$ -	\$ 348.00	\$ 348.00	\$ 395.56	\$ 591.56	\$ 1,683.12
2611	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios públicos y la operación de programas	\$ 72,000.00	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 35,980.02
2711	Vestuarios y uniformes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$ 6,000.00	\$ -	\$ -	\$ 498.80	\$ 498.80	\$ 499.96	\$ 487.20	\$ 1,984.76
2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,397.80	\$ 1,791.01	\$ 1,572.96	\$ 2,704.32	\$ 7,466.09
2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$ 30,333.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3000	Servicios generales	\$ 2,451,000.00	\$ 12,252.72	\$ 32,125.01	\$ 37,934.86	\$ 36,985.56	\$ 63,047.78	\$ 115,637.34	\$ 297,983.27
3141	Servicio telefónico tradicional	\$ 32,400.00	\$ 1,674.00	\$ 1,594.00	\$ 1,601.00	\$ 2,260.00	\$ 1,917.00	\$ 1,908.00	\$ 10,954.00
3151	Servicio de telefonía celular	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3181	Servicio postal	\$ 22,500.00	\$ -	\$ 1,319.50	\$ 214.00	\$ 428.02	\$ 483.01	\$ 898.27	\$ 3,342.80
3311	Servicios legales de contabilidad, auditoría y relacionados	\$ 90,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39,150.00	\$ 39,150.00
3321	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	\$ 63,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3331	Servicios de consultoría administrativa e informática	\$ 54,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3341	Capacitación institucional	\$ 27,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3342	Capacitación especializada	\$ 45,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3362	Servicio de impresión de documentos y papelería oficial	\$ 21,600.00	\$ -	\$ -	\$ 1,798.00	\$ 1,388.52	\$ 3,636.63	\$ 1,299.20	\$ 8,122.35
3365	Información en medios masivos derivados de la operación y administración de las dependencias y entidades	\$ 45,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3411	Servicios bancarios y financieros	\$ 148,500.00	\$ 3,901.97	\$ 3,677.26	\$ 4,238.25	\$ 4,934.91	\$ 5,768.86	\$ 5,497.70	\$ 28,018.95
3451	Seguros de bienes patrimoniales	\$ 60,833.33	\$ -	\$ 15,715.13	\$ 13,326.17	\$ 14,316.41	\$ -	\$ -	\$ 43,357.71
3511	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos	\$ 48,766.67	\$ -	\$ 3,990.40	\$ 3,236.40	\$ 3,155.20	\$ 2,958.00	\$ 13,340.00	\$ 13,340.00
3521	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$ 20,000.00	\$ -	\$ 1,800.36	\$ 1,637.06	\$ 1,508.00	\$ 1,595.00	\$ 1,392.00	\$ 7,932.42
3531	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$ 50,000.00	\$ -	\$ -	\$ 3,996.20	\$ 3,886.00	\$ 3,698.08	\$ 4,420.76	\$ 16,001.04
3551	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales	\$ 40,000.00	\$ 150.00	\$ 370.00	\$ 3,443.28	\$ 2,425.30	\$ 3,758.80	\$ 3,015.00	\$ 13,162.38
3711	Pasajes aéreos nacionales	\$ 225,000.00	\$ 5,529.00	\$ 4,102.00	\$ -	\$ -	\$ 11,992.00	\$ 5,336.00	\$ 28,959.00
3712	Pasajes aéreos internacionales	\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24,979.00	\$ 24,979.00
3721	Pasajes terrestres nacionales	\$ 12,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3722	Pasajes terrestres internacionales	\$ 21,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3751	Viáticos en el país	\$ 117,000.00	\$ 541.75	\$ 767.96	\$ -	\$ -	\$ 8,093.28	\$ 9,003.40	\$ 17,096.68
3781	Viáticos en el extranjero	\$ 55,700.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,881.71	\$ 1,078.00	\$ 7,269.42
3791	Otros servicios de traslado y hospedaje	\$ 18,000.00	\$ 456.00	\$ 521.80	\$ 625.00	\$ 245.00	\$ 10,994.52	\$ 10,760.45	\$ 21,764.97
3821	Gastos de orden social	\$ 10,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,235.69	\$ 1,168.00	\$ 4,151.49
3851	Gastos de representación	\$ 24,000.00	\$ -	\$ 1,893.00	\$ 1,500.50	\$ 2,993.00	\$ -	\$ -	\$ 9,002.06
3921	Otros impuestos y derechos	\$ 57,700.00	\$ -	\$ 364.00	\$ 1,865.00	\$ 264.00	\$ 1,838.00	\$ 1,677.56	\$ 3,389.00

3941	Laudos laborales	\$ 1,100,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3993	Gastos menores	\$ 12,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras	\$ 8,730,553.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4246	Programas y Conceptos Complementarios	\$ 8,710,553.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,582,114.90	\$ -	\$ 5,582,114.90	\$ -
4419	Aportación para erogaciones contingentes	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,582,114.90	\$ -	\$ 5,582,114.90	\$ -
5000	Bienes muebles e inmuebles	\$ 111,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5111	Muebles de oficina y estantería	\$ 26,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5191	Otros mobiliarios y equipos de administración	\$ 15,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5911	Software	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5971	Licencias Informáticas e intelectuales	\$ 50,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8000	Deuda Pública	\$ 5,665,000.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9111	Amortización deuda Pública	\$ 3,865,000.25	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9911	Adefas	\$ 1,800,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total presupuesto FIDEUR 2015		\$ 23,366,578.58	\$ 322,814.16	\$ 397,773.51	\$ 611,972.20	\$ 388,570.58	\$ 5,992,377.56	\$ 463,686.04	\$ 8,177,194.05	\$ -

mm.

[Handwritten signature]

sm

[Handwritten signature]

7.

[Handwritten signature]

ACTIVO**CIRCULANTE**

BANCOS	14,235.81
INVERSIONES EN VALORES	8,743,095.98
CLIENTES	14,147,663.76
DEUDORES DIVERSOS	14,959,409.06
INVENTARIOS DE TERRENOS	664,203.30
INVENTARIO DE PROYECTOS	2,628,317.83

Total CIRCULANTE 41,156,925.74

A LARGO PLAZO

FIDEICOMISO SECUNDARIO EL SA.. 43,136,732.97

Total A LARGO PLAZO 43,136,732.97

FIJO

MOBILIARIO Y EQPO.DE OFICINA	996,448.05
DEPREC.MOB.Y EQPO.DE OFICINA	-722,594.33
EQUIPO DE TRANSPORTE	511,141.74
DEPREC.EQUIPO DE TRANSPORTE	-511,141.74
EQUIPO DE COMPUTO	635,736.62
DEPRECIACION EQUIPO COMPUTO	-632,447.20
EQ. TELEFONIA Y TELECOMUNICA..	4,091.24
DEPREC. EQ. TELEFONIA Y TELEC..	-1,772.76

Total FIJO 279,461.62

DIFERIDO

DEPOSITOS EN GARANTIA 51,252.69

Total DIFERIDO 51,252.69

SUMA DEL ACTIVO

84,624,373.02

PASIVO**A CORTO PLAZO**

IMPUESTOS Y CUOTAS POR PAGA..	55,154.52
PROVEEDORES	4,807,114.90
ACREEDORES DIVERSOS	24,952,647.26

Total A CORTO PLAZO 29,814,916.68

A LARGO PLAZO

Total A LARGO PLAZO 0.00

DIFERIDO

Total DIFERIDO 0.00

INTERESES POR DEVENGAR 1,678,390.17

Total OTROS PASIVOS 0.00

SUMA DEL PASIVO

31,493,306.85

CAPITAL

PATRIMONIO	2,200.00
APORTACION DEL GOBIERNO EDO.	238,169,016.24
APORTACIONES POR CONVENIOS	39,831.27
RESULTADO EJERCIC.ANTERIORES	-173,288,581.61
REVALUACION DE ACTIVOS	2,014.03
PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-11,372,411.25

SUMA DEL CAPITAL

53,131,066.17

SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL

84,624,373.02

CONTPAQ i

BANCOMER SA POR CUENTA DEL FISO FIDEUR F-290163
Estado de Resultados del 01/May/2016 al 31/May/2016Hoja: 1
Fecha: 22/Jul/2016

Ingresos	Periodo	%	Acumulado	%
OTROS PRODUCTOS	0.60	0.00	1.31	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	28,241.62	100.00	54,309.18	100.00
Total Ingresos	28,242.22	100.00	54,310.49	100.00
Egresos				
GASTOS DE COORD.ADMINISTRAT.	3,766.15	13.34	18,830.75	34.67
GTOS DE COORD DE PROYECTOS (6201) PROYE..	5,582,114.96	19,765...	5,582,114.96	10,278...
GASTO CORRIENTE	410,262.66	1,452.66	2,131,393.11	3,924.46
Total Egresos	5,996,143.77	21,231...	7,732,338.82	14,237...
Utilidad (o Pérdida)	-5,967,901.55	-21,131...	-7,678,028.33	-14,137...

mm.

Dau

7. Jg py

Jm

J

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
11-00-000	CIRCULANTE						
11-01-000	TESORERIA	41,541,596.08		198,217,705.47	198,602,375.81	41,156,925.74	
11-01-002	CAJA	3,694.85		0.00	3,694.85		0.00
11-02-000	BANCOS	3,694.85		0.00	3,694.85		0.00
11-03-000	INVERSIONES EN ..	6,684.51		1,202,079.42	1,194,528.12	14,235.81	
11-03-001	MESA DE DINERO	9,131,622.77		196,976,989.65	197,365,516.44	8,743,095.98	
11-03-048	MESA DE DINERO	9,128,670.11		196,976,989.65	197,364,577.81	8,741,081.95	
11-03-483	MERCADO DE DINERO DE..	9,128,670.11		196,976,989.65	197,364,577.81	8,741,081.95	
11-04-000	CLIENTES	2,952.66		0.00	938.63	2,014.03	
11-04-026	DERIVADOS DE AGAVE ZA..	14,147,663.76		0.00	0.00	14,147,663.76	
11-04-028	IPROVIPE	2,717,154.37		0.00	0.00	2,717,154.37	
11-07-000	DEUDORES DIVERSOS	11,430,509.39		0.00	0.00	11,430,509.39	
11-07-028	UNION COMERCIANTES M..	14,959,409.06		38,636.40	38,636.40	14,959,409.06	
11-07-064	FIDEICOMISO CIMEG	1,391,142.10		0.00	0.00	1,391,142.10	
11-07-093	SERGIO MEDINA GONZÁL..	16,266.96		0.00	0.00	16,266.96	
11-07-099	SITEUR CONV. OCT 2013 +..	0.00		36,089.40	36,089.40	0.00	
11-07-107	ARTURO LUIS GARCIA GA..	13,552,000.00		0.00	0.00	13,552,000.00	
11-07-108	JOSE ANTONIO RUVALCA..	0.00		630.00	630.00	0.00	
11-19-000	INVENTARIOS DE TERREN..	0.00		1,917.00	1,917.00	0.00	
11-20-000	LOTE SAN DIEGO DE ALEJ..	664,203.30		0.00	0.00	664,203.30	
11-20-001	INVENTARIO DE PROYECT..	664,203.30		0.00	0.00	664,203.30	
12-00-000	INV. PROYECTOS 2008	2,628,317.83		0.00	0.00	2,628,317.83	
12-05-000	A LARGO PLAZO	2,628,317.83		0.00	0.00	2,628,317.83	
13-00-000	FIDEICOMISO SECUNDARI..	43,136,732.97		0.00	0.00	43,136,732.97	
13-07-000	FIJO	43,136,732.97		0.00	0.00	43,136,732.97	
13-09-000	MOBILIARIO Y EQPO.DE O..	283,227.77		0.00	0.00	283,227.77	
13-11-000	DEPREC.MOB.Y EQPO.DE ..	996,448.05		0.00	3,766.15	996,448.05	
13-11-007	EQUIPO DE TRANSPORTE	718,862.27		0.00	0.00	718,862.27	
13-11-030	VW BORA STYLE ACT TIPT..	511,141.74		0.00	3,732.06	511,141.74	
13-11-032	VW JETTA EUROPA AUT TI..	182,106.96		0.00	0.00	182,106.96	
13-13-000	AUT. COROLLA LE MARCA ..	141,817.39		0.00	0.00	141,817.39	
13-17-000	DEPREC.EQUIPO DE TRA..	187,217.39		0.00	0.00	187,217.39	
13-17-007	EQUIPO DE COMPUTO	511,141.74		0.00	0.00	511,141.74	
13-17-008	COMP.ENSAM.PENT.II 400..	635,736.62		0.00	0.00	635,736.62	
13-17-015	PROGRAMA CONTPAQ WI..	1,470.00		0.00	0.00	1,470.00	
13-17-027	COMPUT.AFRICA C/466	3,390.00		0.00	0.00	3,390.00	
13-17-028	ADAPTADOR CON 2 BATE..	2,940.00		0.00	0.00	2,940.00	
13-17-030	2 COMPUTADORAS ENSA..	2,572.80		0.00	0.00	2,572.80	
13-17-031	CAMARA DIGITAL SONY F..	1,500.00		0.00	0.00	1,500.00	
13-17-038	8 NO BREAK SOLABASIC F..	5,852.17		0.00	0.00	5,852.17	
13-17-039	1 COMPUT.HP OMNI BOOK..	5,000.00		0.00	0.00	5,000.00	
13-17-066	1 COMPUTADORA ENSAM..	16,730.00		0.00	0.00	16,730.00	
13-17-069	1 MONITOR SMSUNG 17"	2,000.00		0.00	0.00	2,000.00	
13-17-070	1 ESCANER HP 5550	1,784.00		0.00	0.00	1,784.00	
13-17-073	2 NO BREAK SOL MICRO S..	4,948.00		0.00	0.00	4,948.00	
13-17-074	PROYECTOR SONY RESO..	3,522.00		0.00	0.00	3,522.00	
13-17-075	DESIGNJET 100 16MB PTO..	21,150.00		0.00	0.00	21,150.00	
13-17-083	COMPUTADORA ENSAMBL..	11,880.00		0.00	0.00	11,880.00	
13-17-086	TECLADO MULTIMEDIA PS2	6,362.00		0.00	0.00	6,362.00	
13-17-088	MONITOR CRT 17" SAMSU..	289.00		0.00	0.00	289.00	
13-17-089	2 GABINETE ATX	1,311.95		0.00	0.00	1,311.95	
13-17-090	2 TARJETA MADRE	248.63		0.00	0.00	248.63	
13-17-091	2 MICRO PENTIUM	1,250.01		0.00	0.00	1,250.01	
13-17-092	4 MEMORIA KIGSTON	2,506.36		0.00	0.00	2,506.36	
13-17-093	2 DISCO DURO 40 GB	1,263.60		0.00	0.00	1,263.60	
13-17-097	2 QUEMADORES LG	685.99		0.00	0.00	685.99	
13-17-101	SOFTWARE ACTULIAZACIO..	414.18		0.00	0.00	414.18	
13-17-104	COMPUT.PENTIUM 4-530 L..	2,290.00		0.00	0.00	2,290.00	
13-17-105	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	1,475.96		0.00	0.00	1,475.96	
13-17-106	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	7,600.00		0.00	0.00	7,600.00	
13-17-107	SCANNER HP 8350	7,600.00		0.00	0.00	7,600.00	
13-17-108	CPU ENSAMBLADO CELER..	9,221.00		0.00	0.00	9,221.00	
13-17-109	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-110	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-111	COPIADORA MP-1600 AFIC..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-113	IMPRESORA MULTIFUNCI..	20,507.50		0.00	0.00	20,507.50	
	CAMARA DIGITAL KODAK	2,500.00		0.00	0.00	2,500.00	
		3,390.43		0.00	0.00	3,390.43	

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-17-114	LAP TOP HP MODELO NX6..	10,000.00					
13-17-116	COMPU ENSAMDALAD INT..	8,850.00		0.00	0.00	10,000.00	
13-17-117	LAPTOP HP 530	8,628.76		0.00	0.00	8,850.00	
13-17-118	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	8,628.76	
13-17-119	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-120	IMPRESORA LASER-JET M..	3,300.00		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-121	ACTUALIZACION DEL CON..	3,890.00		0.00	0.00	3,300.00	
13-17-122	PAQ. ADMINPAQ RED 2 US..	11,490.00		0.00	0.00	3,890.00	
13-17-123	PAQ. NOMINPAQ RED 2 US..	5,790.00		0.00	0.00	11,490.00	
13-17-124	PLOTTER HP DESIGNJET 11..	13,300.00		0.00	0.00	5,790.00	
13-17-125	IMPRESORA HP LASE JET ..	3,912.17		0.00	0.00	13,300.00	
13-17-126	HDD USB EXTERNO ITB IO..	2,740.00		0.00	0.00	3,912.17	
13-17-127	SWITHC 24 PUERTOS 10/1..	2,086.95		0.00	0.00	2,740.00	
13-17-128	LAP TOP VOSTRO 1310 ME..	9,573.92		0.00	0.00	2,086.95	
13-17-129	2LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-130	3LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-131	4LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-132	5LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-133	1COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-134	2COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-135	3COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-136	4COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-137	5COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-138	NO BREAK P/CONM.ALAR..	3,850.00		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-139	LAP TOP HP v3000 FACT 2..	6,522.00		0.00	0.00	3,850.00	
13-17-140	NO BREAK VICA SMART	2,856.95		0.00	0.00	6,522.00	
13-17-141	CPU LENOVO DUAL Y MO..	6,230.00		0.00	0.00	2,856.95	
13-17-142	LAPTOP HP PAVILLION DV..	14,654.31		0.00	0.00	6,230.00	
13-17-143	COMPUT. HP PAVILION SLI..	9,300.00		0.00	0.00	14,654.31	
13-17-144	1 NETBOOK HP MINI 210-1..	4,137.07		0.00	0.00	9,300.00	
13-17-145	(1)UPS EATON 3000VAS	7,000.00		0.00	0.00	4,137.07	
13-17-146	SERVIDOR HP PROLIANT ..	15,168.10		0.00	0.00	7,000.00	
13-17-147	LAP TOP DEL INSPIRON G	10,343.97		0.00	0.00	15,168.10	
13-17-148	IPAD 2 64 GB W N (1000155..	8,619.83		0.00	0.00	10,343.97	
13-17-149	PROYECTOR INFOCUS IN2..	9,849.89		0.00	0.00	8,619.83	
13-17-150	DISCO DURO LAPTOP 640..	1,314.00		0.00	0.00	9,849.89	
13-17-151	CPU HP 6005 SFFPHENOM..	6,796.36		0.00	0.00	1,314.00	
13-17-152	MONITOR BENQ M2700 LC..	4,925.53		0.00	0.00	6,796.36	
13-17-153	LIC. INTELLITRACK FXA 8 ..	6,106.10		0.00	0.00	4,925.53	
13-17-154	LIC INTELLITRACK FXA 8 5..	6,106.10		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-155	DRAYTEK VIGOR 3300 VPL..	6,590.00		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-156	INDETEC SOFTWARE CONT..	15,000.00		0.00	0.00	6,590.00	
13-17-157	IMPRESORA HP LASER CO..	47,424.00		0.00	0.00	15,000.00	
13-17-158	LIC. ANTIVIRUS KSPERSK..	1,500.00		0.00	0.00	47,424.00	
13-17-159	SWITCH 24 PUERTOS DLIN..	3,250.00		0.00	0.00	1,500.00	
13-17-160	LAP WORKSTATION LENO..	26,900.00		0.00	0.00	3,250.00	
13-17-161	LAP TOP TOSHIBA SATELL..	10,200.00		0.00	0.00	26,900.00	
13-17-162	COMUTADORA HP 6005PRO	8,016.89		0.00	0.00	10,200.00	
13-17-163	LAP SATELLITE L645-SP41..	9,000.00		0.00	0.00	8,016.89	
13-17-164	TARJETA MADRE P/DELL V..	2,720.00		0.00	0.00	9,000.00	
13-17-165	MEMORIA DDR1 1 GB	628.00		0.00	0.00	2,720.00	
13-17-166	DISCO DURO DE 250 GB F..	961.00		0.00	0.00	628.00	
13-17-167	MONITOR LCD 18.5" NEGR..	1,431.72		0.00	0.00	961.00	
13-17-168	SWITCH 9PTOS ENCORE 1..	164.80		0.00	0.00	1,431.72	
13-17-169	DISCO DURO WESTER DIG..	654.00		0.00	0.00	164.80	
13-17-170	MONITOR SAMSUNG 18.5" ..	1,350.00		0.00	0.00	654.00	
13-17-171	1 MEMORIA DDR2 2GB PA..	600.00		0.00	0.00	1,350.00	
13-17-172	MEMORIA DDR2 2GB PAR..	600.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-173	SERVIDORT HP PROLIANT..	14,200.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-174	ROUTER WIRELESS TEND..	2,389.60		0.00	0.00	14,200.00	
13-17-175	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	1,740.00		0.00	0.00	2,389.60	
13-17-176	VIDEO PROYECTOR EDSO..	7,499.00		0.00	0.00	1,740.00	
13-17-177	IPAD AIR 2 WIFI CELULAR ..	10,699.00		0.00	0.00	7,499.00	
13-17-178	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	4,099.44		0.00	0.00	10,699.00	
13-19-000	DEPRECIACION EQUIPO C..	632,447.20		0.00	0.00	4,099.44	
13-21-000	EQ. TELEFONIA Y TELECO..	4,091.24		0.00	0.00	632,447.20	
13-21-001	BLACKBERRY 9810 3G	4,091.24		0.00	0.00	4,091.24	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-22-000	DEPREC. EQ. TELEFONIA ..	-1,738.67		0.00	34.09	-1,772.76	
13-23-009	LEONOVO IDEAPAD Z470 ..	-5,617.50		0.00	0.00	-5,617.50	
13-23-010	LEONOVO IDEAPAD Z470 ..	5,617.50		0.00	0.00	5,617.50	
14-00-000	DIFERIDO	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
14-10-000	DEPOSITOS EN GARANTIA	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
21-00-000	A CORTO PLAZO	24,234,512.99		149,617.56	5,730,021.25	29,814,916.68	
21-01-000	IMPUESTOS Y CUOTAS P..	54,865.73		149,617.56	149,906.35	55,154.52	
21-01-001	RETENCION 10% ISR	0.15		0.00	0.00	0.15	
21-01-002	RETENCION IVA	0.10		0.00	0.00	0.10	
21-01-003	RETENCION ISPT	44,270.58		44,272.00	44,272.36	44,270.94	
21-01-004	PENSIONES AFILIADOS	-2,254.17		49,988.93	49,988.92	-2,254.18	
21-01-005	ISPT ASIMILADOS A SUEL..	4,200.76		4,200.00	4,200.15	4,200.91	
21-01-007	SEDAR	0.00		4,179.20	4,179.20	0.00	
21-01-008	CUOTAS IMSS	8,648.31		8,648.31	8,936.60	8,936.60	
21-01-010	PENSIONES PATRON	0.00		31,940.88	31,940.88	0.00	
21-01-011	CUOTAS VIVIENDA	0.00		6,388.24	6,388.24	0.00	
21-05-000	PROVEEDORES	0.00		0.00	4,807,114.90	4,807,114.90	
21-05-002	TAI Diseño S.A. de C.V.	0.00		0.00	4,807,114.90	4,807,114.90	
21-06-000	ACREEDORES DIVERSOS	24,179,647.26		0.00	773,000.00	24,952,647.26	
21-06-010	C.E.P.E	787,827.26		0.00	0.00	787,827.26	
21-06-028	SECRETARIA DE FINANZAS	23,346,000.00		0.00	773,000.00	24,119,000.00	
21-06-030	PROV. DE PROYECTOS (9..	45,820.00		0.00	0.00	45,820.00	
23-02-000	INTERESES POR DEVENG..	1,678,390.17		0.00	0.00	1,678,390.17	
23-02-021	DERIVAD. AGAVE ZAPOTL..	446,390.17		0.00	0.00	446,390.17	
23-02-022	SITEUR 10% DE COSTO FI..	1,232,000.00		0.00	0.00	1,232,000.00	
30-01-000	PATRIMONIO	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-01-001	DEVOL. POR AUDITORIAS	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-02-000	APORTACION DEL GOBIE..	238,169,016.24		0.00	0.00	238,169,016.24	
30-02-001	APORTAC. POR FIDEICOMI..	16,216,652.85		0.00	0.00	16,216,652.85	
30-02-002	APORTAC. AL PATRIMONIO	100,000,000.00		0.00	0.00	100,000,000.00	
30-02-003	APORTAC. SRIA. DE FINAN..	80,488,435.00		0.00	0.00	80,488,435.00	
30-02-006	APORTACIONES TERREN..	5,612,215.46		0.00	0.00	5,612,215.46	
30-02-007	APORT SEFIN (INMEPLAN) ..	3,149,858.41		0.00	0.00	3,149,858.41	
30-02-008	APORT SEMOV (SECRETA..	9,511,301.00		0.00	0.00	9,511,301.00	
30-02-009	APORT RECINTO FIERAL F..	20,010,553.52		0.00	0.00	20,010,553.52	
30-02-010	APORT PLAN MAESTRO P..	3,180,000.00		0.00	0.00	3,180,000.00	
30-03-000	APORTACIONES POR CON..	39,831.27		0.00	0.00	39,831.27	
30-03-001	APORTACIONES VARIAS	39,692.27		0.00	0.00	39,692.27	
30-03-002	APORTACIONES POR TRA..	139.00		0.00	0.00	139.00	
30-04-000	RESULTADO EJERCIC. AN..	-173,288,581.6..		0.00	0.00	-173,288,581.6..	
30-04-098	RESULT. EJERC. 1998	21,956,513.40		0.00	0.00	21,956,513.40	
30-04-099	RESULTADO EJERC. 1999	23,877,178.84		0.00	0.00	23,877,178.84	
30-04-100	RESULTADO EJERC. 2000	-30,711,863.57		0.00	0.00	-30,711,863.57	
30-04-101	RESULTADO EJERC. 2001	-52,346,042.89		0.00	0.00	-52,346,042.89	
30-04-102	RESULTADO EJERC. 2002	-9,367,896.43		0.00	0.00	-9,367,896.43	
30-04-103	RESULTADO EJERC. 2003	-11,740,529.13		0.00	0.00	-11,740,529.13	
30-04-104	RESULTADO EJERC. 2004	-3,536,355.77		0.00	0.00	-3,536,355.77	
30-04-105	RESULTADO EJERC. 2005	-7,304,463.13		0.00	0.00	-7,304,463.13	
30-04-106	RESULTADO EJERC. 2006	21,366.89		0.00	0.00	21,366.89	
30-04-107	RESULTADO DE EJERC 20..	1,899,761.40		0.00	0.00	1,899,761.40	
30-04-108	RESULTADO EJERC. 2008	-18,970,382.25		0.00	0.00	-18,970,382.25	
30-04-109	RESULTADO EJERC. 2009	56,375,789.41		0.00	0.00	56,375,789.41	
30-04-110	RESULTADO EJERC. 2010	-21,086,702.39		0.00	0.00	-21,086,702.39	
30-04-111	RESULTADO EJERC. 2011	-29,930,481.97		0.00	0.00	-29,930,481.97	
30-04-112	RESULTADO EJERC. 2012	-45,605,064.90		0.00	0.00	-45,605,064.90	
30-04-113	RESULTADO EJERC. 2013	-15,476,816.96		0.00	0.00	-15,476,816.96	
30-04-114	RESULTADO EJERC. 2014	-31,342,592.16		0.00	0.00	-31,342,592.16	
30-06-000	REVALUACION DE ACTIV..	2,952.66		938.63	0.00	2,014.03	
30-07-000	PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51		0.00	0.00	-421,002.51	
41-04-000	OTROS PRODUCTOS	0.71		0.00	0.60	1.31	
41-04-004	VIARIOS	0.71		0.00	0.60	1.31	
41-06-000	PRODUCTOS FINANCIEROS	26,067.56		0.00	28,241.62	54,309.18	
41-06-001	INTERESES FIDUCIARIA Y..	26,067.56		0.00	28,241.62	54,309.18	
42-00-000	GASTOS DE COORD. ADMI..	15,064.60		3,766.15	0.00	18,830.75	
42-28-000	DEPRECIACIONES	15,064.60		3,766.15	0.00	18,830.75	
47-00-000	GROS DE COORD DE PRO..	0.00		5,582,114.96	0.00	5,582,114.96	
47-20-000	NIVEL METROPOLITANO	0.00		5,582,114.96	0.00	5,582,114.96	

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
47-34-000	RECINTO PARQUE FERIAL..		0.00	4,807,114.90	0.00	4,807,114.90	
47-34-002	ELAB.DEL PROY. EJECUT. ..		0.00	4,807,114.90	0.00	4,807,114.90	
47-35-000	PLAN MAESTRO DE DENSI..		0.00	775,000.06	0.00	775,000.06	
47-35-001	Estudios Pi S.C.		0.00	775,000.06	0.00	775,000.06	
50-00-000	GASTO CORRIENTE	1,721,130.45		410,262.66	0.00	2,131,393.11	
51-00-000	SERVICIOS PERSONALES	1,539,021.59		330,064.50	0.00	1,869,086.09	
51-11-000	REMUNERAC.PERSONAL ..	883,870.00		212,938.70	0.00	1,096,808.70	
51-11-001	SUELDO BASE	883,870.00		212,938.70	0.00	1,096,808.70	
51-12-000	REMUNERAC.AL PERSON..	133,500.00		44,500.00	0.00	178,000.00	
51-12-001	HONORARIOS POR SERVI..	133,500.00		44,500.00	0.00	178,000.00	
51-13-000	REMUNERAC.ADICIONALE..	218,417.94		201.88	0.00	218,619.82	
51-13-001	PRIMA QUNQUENAL X AÑ..	807.52		201.88	0.00	1,009.40	
51-13-011	PRIMA VACACIONAL Y DO..	468.05		0.00	0.00	468.05	
51-13-012	AGUINALDO	217,142.37		0.00	0.00	217,142.37	
51-14-000	PGO POR CONCEPTO DE ..	213,038.13		51,444.92	0.00	264,483.05	
51-14-001	CUOTAS A PENSIONES	132,580.82		31,940.88	0.00	164,521.70	
51-14-002	CUOTAS PARA LA ..	26,516.44		6,388.24	0.00	32,904.68	
51-14-004	CUOTAS AL IMSS POR EN..	36,581.77		8,936.60	0.00	45,518.37	
51-14-005	CUOTAS PARA EL SEDAR	17,359.10		4,179.20	0.00	21,538.30	
51-16-000	PGO. DE OTRAS PRESTAC..	88,323.33		20,979.00	0.00	109,302.33	
51-16-001	AYUDA PARA DESPENSA	52,855.50		12,534.00	0.00	65,389.50	
51-16-002	AYUDA PARA PASAJES	35,467.83		8,445.00	0.00	43,912.83	
51-18-000	PAGO POR INCREMENTO ..	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
51-18-002	OTRAS MEDIDAS CAR-CT...	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
52-00-000	MATERIALES Y SUMINIST..	62,810.71		17,150.38	0.00	79,961.09	
52-21-000	MATERIALES DE ADMINIS..	22,124.25		7,155.19	0.00	29,279.44	
52-21-001	MATERIAL DE OFICINA	9,027.82		3,490.75	0.00	12,518.57	
52-21-002	MATERIAL DE LIMPIEZA	2,386.44		999.92	0.00	3,386.36	
52-21-005	MATERIALES Y +TILES DE ..	7,209.99		2,664.52	0.00	9,874.51	
52-21-007	MATERIAL IMPRESO E INF..	3,500.00		0.00	0.00	3,500.00	
52-22-000	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	2,511.10		435.00	0.00	2,946.10	
52-22-001	ALIMENTOS	2,511.10		435.00	0.00	2,946.10	
52-23-000	MATERIAS PRIMAS Y MAT..	8,106.31		696.00	0.00	8,802.31	
52-23-002	REFACCIONES,ACCESORI..	8,106.31		696.00	0.00	8,802.31	
52-24-000	MATERIALES Y ARTS.CON..	1,895.96		794.60	0.00	2,690.56	
52-24-003	MATERIALES COMPLEME..	696.00		395.56	0.00	1,091.56	
52-24-004	MATERIAL ELECTRICO	1,199.96		399.04	0.00	1,599.00	
52-26-000	COMBUSTIBLES Y LUBRIC..	23,986.68		5,996.67	0.00	29,983.35	
52-26-001	COMBUSTIBLES	23,986.68		5,996.67	0.00	29,983.35	
52-29-000	REFACCIONES Y ACCESO..	4,186.41		2,072.92	0.00	6,259.33	
52-29-021	REFAC.Y ACC.MENORES ..	997.60		499.96	0.00	1,497.56	
52-29-041	REFAC. Y ACC.MENORES ..	3,188.81		1,572.96	0.00	4,761.77	
53-00-000	SERVICIOS GENERALES	119,298.15		63,047.78	0.00	182,345.93	
53-31-000	SERVICIOS B-SICOS	9,090.52		2,400.01	0.00	11,490.53	
53-31-001	SERVICIO POSTAL	1,961.52		483.01	0.00	2,444.53	
53-31-003	SERVICIO TELEFÓNICO	7,129.00		1,917.00	0.00	9,046.00	
53-34-000	SERVICIOS GRALES.,COM..	60,110.10		5,768.86	0.00	65,878.96	
53-34-005	SEGUROS (3404)	43,357.71		0.00	0.00	43,357.71	
53-34-006	INTERESES, DESC. Y OTR..	16,752.39		5,768.86	0.00	22,521.25	
53-35-000	SERVICIOS MTTO., CONSE..	26,443.00		12,207.08	0.00	38,650.08	
53-35-001	MTTO. Y CONSERVAC.MO..	4,945.42		1,595.00	0.00	6,540.42	
53-35-002	MTTO. Y CONSERVAC.EQ..	7,882.20		3,698.08	0.00	11,580.28	
53-35-003	MTTO. Y CONSERV.MAQ.Y..	6,388.58		3,758.80	0.00	10,147.38	
53-35-004	MTTO. Y CONSERVAC.DE I..	7,226.80		3,155.20	0.00	10,382.00	
53-36-000	SERVICIOS DE DIFUSIÉN E..	3,186.52		3,636.63	0.00	6,823.15	
53-36-002	IMPRESIONES DE PAPELE..	3,186.52		3,636.63	0.00	6,823.15	
53-37-000	SERVICIOS DE TRASLADO..	12,688.51		37,197.20	0.00	49,885.71	
53-37-001	PASAJES	9,631.00		11,992.00	0.00	21,623.00	
53-37-002	VIATICOS	1,309.71		4,881.71	0.00	6,191.42	
53-37-003	OTROS SERVICIOS DE TR..	1,747.80		1,235.69	0.00	2,983.49	
53-37-013	VIATICOS EN EL EXTRANJ..	0.00		10,994.52	0.00	10,994.52	
53-37-014	PASAJES TERRESTRES I..	0.00		8,093.28	0.00	8,093.28	
53-38-000	SERVICIOS OFICIALES	5,486.50		1,838.00	0.00	7,324.50	
53-38-006	GASTOS DE REPRESENTA..	5,486.50		1,838.00	0.00	7,324.50	
53-39-000	OTROS SERVICIOS GENE..	2,293.00		0.00	0.00	2,293.00	
53-39-021	OTROS IMPUESTOS Y DE..	2,293.00		0.00	0.00	2,293.00	

CONTPAQ i

BANCOMER SA POR CUENTA DEL FISO FIDEUR F-290163
Balanza de comprobación al 31/May/2016

Hoja: 5
Fecha: 22/Jul/2016

Cuenta	Nombre	SalDOS Iniciales		Cargos	Abonos	SalDOS Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
	Total cuentas no impresas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
			0.00				0.00
	Sumas Iguales:	88,611,455.77	204,364,405.43	204,364,405.43	94,222,895.11	94,222,895.11	97,917,278.03
		92,305,838.69				97,917,278.03	

Error, los saldos iniciales no coinciden.
Error, los saldos actuales no coinciden.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ACTIVO**CIRCULANTE**

BANCOS	7,199.51
INVERSIONES EN VALORES	4,264,650.17
CLIENTES	14,147,663.76
DEUDORES DIVERSOS	14,959,409.06
INVENTARIOS DE TERRENOS	664,203.30
INVENTARIO DE PROYECTOS	2,628,317.83

Total CIRCULANTE 36,671,443.63

A LARGO PLAZO

FIDEICOMISO SECUNDARIO EL SA.. 43,136,732.97

Total A LARGO PLAZO 43,136,732.97

FIJO

MOBILIARIO Y EQPO.DE OFICINA	996,448.05
DEPREC.MOB.Y EQPO.DE OFICINA	-726,326.39
EQUIPO DE TRANSPORTE	511,141.74
DEPREC.EQUIPO DE TRANSPORTE	-511,141.74
EQUIPO DE COMPUTO	635,736.62
DEPRECIACION EQUIPO COMPUTO	-632,447.20
EQ. TELEFONIA Y TELECOMUNICA..	4,091.24
DEPREC. EQ. TELEFONIA Y TELEC..	-1,806.85

Total FIJO 275,695.47

DIFERIDO

DEPOSITOS EN GARANTIA 51,252.69

Total DIFERIDO 51,252.69

SUMA DEL ACTIVO

80,135,124.76

PASIVO**A CORTO PLAZO**

IMPUESTOS Y CUOTAS POR PAGA.. 54,866.72
ACREEDORES DIVERSOS 25,725,647.26

Total A CORTO PLAZO 25,780,513.98

A LARGO PLAZO

Total A LARGO PLAZO 0.00

DIFERIDO

Total DIFERIDO 0.00

INTERESES POR DEVENGAR 1,678,390.17
OTROS PASIVOS

Total OTROS PASIVOS 0.00

SUMA DEL PASIVO

27,458,904.15

CAPITAL

PATRIMONIO	2,200.00
APORTACION DEL GOBIERNO EDO.	238,169,016.24
APORTACIONES POR CONVENIOS	39,831.27
RESULTADO EJERCIC.ANTERIORES	-173,288,581.61
REVALUACION DE ACTIVOS	2,014.03
PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51
Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-11,827,256.81

SUMA DEL CAPITAL

52,676,220.61

SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL

80,135,124.76

CONTPAQ i

BANCOMER SA POR CUENTA DEL FISO FIDEUR F-290163
Estado de Resultados del 01/Jun/2016 al 30/Jun/2016

Hoja: 1
Fecha: 22/Jul/2016

Ingresos	Periodo	%	Acumulado	%
OTROS PRODUCTOS	0.00	0.00	1.31	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	12,606.63	100.00	66,915.81	100.00
Total Ingresos	12,606.63	100.00	66,917.12	100.00
Egresos				
GASTOS DE COORD.ADMINISTRAT.	3,766.15	29.87	22,596.90	33.77
GTOS DE COORD DE PROYECTOS (6201) PROYE..	0.00	0.00	5,582,114.96	8,341.83
GASTO CORRIENTE	463,686.04	3,678.11	2,595,079.15	3,878.05
Total Egresos	467,452.19	3,707.99	8,199,791.01	12,253...
Utilidad (o Pérdida)	-454,845.56	-3,607.9..	-8,132,873.89	-12,053...

mm.

mm

mm

mm

mm

Cuenta	Nombre	Saldo Inicial		Cargos	Abonos	Saldo Actual	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
11-00-000	CIRCULANTE	41,156,925.74					
11-01-000	TESORERIA		95,273,506.42		99,758,988.53	36,671,443.63	
11-01-002	CAJA	0.00	12,500.00		12,500.00		0.00
11-02-000	BANCOS	0.00	12,500.00		12,500.00		0.00
11-03-000	INVERSIONES EN ..	14,235.81	5,289,263.43		5,296,299.73		0.00
11-03-001	MESA DE DINERO	8,743,095.98	89,926,210.79		94,404,656.60	4,264,650.17	
11-03-048	MESA DE DINERO	8,741,081.95	89,926,210.79		94,404,656.60	4,262,636.14	
11-03-483	MERCADO DE DINERO DE..	8,741,081.95	89,926,210.79		94,404,656.60	4,262,636.14	
11-04-000	CLIENTES	2,014.03	0.00		0.00		2,014.03
11-04-026	DERIVADOS DE AGAVE ZA..	14,147,663.76	0.00		0.00	14,147,663.76	
11-04-028	IPROVIPE	2,717,154.37	0.00		0.00	2,717,154.37	
11-07-000	DEUDORES DIVERSOS	11,430,509.39	0.00		0.00	11,430,509.39	
11-07-028	UNION COMERCIANTES M..	14,959,409.06	45,532.20		45,532.20	14,959,409.06	
11-07-064	FIDEICOMISO CIMEG	1,391,142.10	0.00		0.00	1,391,142.10	
11-07-084	ALFREDO GARCIA CORON..	16,266.96	0.00		0.00	16,266.96	
11-07-093	SERGIO MEDINA GONZÁL..	0.00	1,494.00		1,494.00		0.00
11-07-097	NELY ESTELA FERNANDE..	0.00	41,560.20		41,560.20		0.00
11-07-099	SITEUR CONV. OCT 2013 +..	0.00	570.00		570.00		0.00
11-07-108	JOSE ANTONIO RUVALCA..	13,552,000.00	0.00		0.00	13,552,000.00	
11-19-000	INVENTARIOS DE TERREN..	0.00	1,908.00		1,908.00		0.00
11-19-006	LOTE SAN DIEGO DE ALEJ..	664,203.30	0.00		0.00	664,203.30	
11-20-000	INVENTARIO DE PROYECT..	664,203.30	0.00		0.00	664,203.30	
11-20-001	INV. PROYECTOS 2008	2,628,317.83	0.00		0.00	2,628,317.83	
12-00-000	A LARGO PLAZO	2,628,317.83	0.00		0.00	2,628,317.83	
12-05-000	FIDEICOMISO SECUNDARI..	43,136,732.97	0.00		0.00	43,136,732.97	
13-00-000	FIJO	43,136,732.97	0.00		0.00	43,136,732.97	
13-07-000	MOBILIARIO Y EQPO.DE O..	279,461.62	0.00		0.00		279,461.62
13-09-000	DEPREC.MOB.Y EQPO.DE ..	996,448.05	0.00		3,766.15		275,695.47
13-11-000	EQUIPO DE TRANSPORTE	722,594.33	0.00		0.00	996,448.05	
13-11-007	VW BORA STYLE ACT TIPT..	511,141.74	0.00		3,732.06	726,326.39	
13-11-030	VW JETTA EUROPA AUT TI..	182,106.96	0.00		0.00	511,141.74	
13-11-032	AUT. COROLLA LE MARCA ..	141,817.39	0.00		0.00	182,106.96	
13-13-000	DEPREC.EQUIPO DE TRA..	187,217.39	0.00		0.00	141,817.39	
13-17-000	EQUIPO DE COMPUTO	511,141.74	0.00		0.00	187,217.39	
13-17-007	COMP.ENSAM.PENT.II 400..	635,736.62	0.00		0.00	511,141.74	
13-17-008	PROGRAMA CONTPAQ WI..	1,470.00	0.00		0.00	635,736.62	
13-17-015	COMPUT.AFRICA C/466	3,390.00	0.00		0.00	1,470.00	
13-17-027	ADAPTADOR CON 2 BATE..	2,940.00	0.00		0.00	3,390.00	
13-17-028	2 COMPUTADORAS ENSA..	2,572.80	0.00		0.00	2,940.00	
13-17-030	CAMARA DIGITAL SONY F/..	1,500.00	0.00		0.00	2,572.80	
13-17-031	8 NO BREAK SOLABASIC F..	5,852.17	0.00		0.00	1,500.00	
13-17-038	1 COMPUT.HP OMNI BOOK..	5,000.00	0.00		0.00	5,852.17	
13-17-039	1 COMPUTADORA ENSAM..	16,730.00	0.00		0.00	5,000.00	
13-17-066	1 MONITOR SMSUNG 17"	2,000.00	0.00		0.00	16,730.00	
13-17-069	1 ESCANER HP 5550	1,784.00	0.00		0.00	2,000.00	
13-17-070	2 NO BREAK SOL MICRO S..	4,948.00	0.00		0.00	1,784.00	
13-17-073	PROYECTOR SONY RESO..	3,522.00	0.00		0.00	4,948.00	
13-17-074	DESIGNJET 100 16MB PTO..	21,150.00	0.00		0.00	3,522.00	
13-17-075	COMPUTADORA ENSAMBL..	11,880.00	0.00		0.00	21,150.00	
13-17-083	TECLADO MULTIMEDIA PS2	6,362.00	0.00		0.00	11,880.00	
13-17-086	MONITOR CRT 17" SAMSU..	289.00	0.00		0.00	6,362.00	
13-17-088	2 GABINETE ATX	1,311.95	0.00		0.00	289.00	
13-17-089	2 TARJETA MADRE	248.63	0.00		0.00	1,311.95	
13-17-090	2 MICRO PENTIUM	1,250.01	0.00		0.00	248.63	
13-17-091	4 MEMORIA KIGSTON	2,506.36	0.00		0.00	1,250.01	
13-17-092	2 DISCO DURO 40 GB	1,263.60	0.00		0.00	2,506.36	
13-17-093	2 QUEMADORES LG	685.99	0.00		0.00	1,263.60	
13-17-097	SOFTWARE ACTULIAZACIO..	414.18	0.00		0.00	685.99	
13-17-101	COMPUT.PENTIUM 4-530 L..	2,290.00	0.00		0.00	414.18	
13-17-104	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	1,475.96	0.00		0.00	2,290.00	
13-17-105	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	7,600.00	0.00		0.00	1,475.96	
13-17-106	SCANNER HP 8350	7,600.00	0.00		0.00	7,600.00	
13-17-107	CPU ENSAMBLADO CELER..	9,221.00	0.00		0.00	7,600.00	
13-17-108	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86	0.00		0.00	9,221.00	
13-17-109	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86	0.00		0.00	2,773.86	
13-17-110	COPIADORA MP-1600 AFIC..	2,773.86	0.00		0.00	2,773.86	
13-17-111	IMPRESORA MULTIFUNCI..	20,507.50	0.00		0.00	2,773.86	
		2,500.00	0.00		0.00	20,507.50	
						2,500.00	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-17-113	CAMARA DIGITAL KODAK ..	3,390.43		0.00	0.00	3,390.43	
13-17-114	LAP TOP HP MODELO NX6..	10,000.00		0.00	0.00	10,000.00	
13-17-116	COMPU ENSAMDALAD INT..	8,850.00		0.00	0.00	8,850.00	
13-17-117	LAPTOP HP 530	8,628.76		0.00	0.00	8,628.76	
13-17-118	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-119	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-120	IMPRESORA LASER-JET M..	3,300.00		0.00	0.00	3,300.00	
13-17-121	ACTUALIZACION DEL CON..	3,890.00		0.00	0.00	3,890.00	
13-17-122	PAQ. ADMINPAQ RED 2 US..	11,490.00		0.00	0.00	11,490.00	
13-17-123	PAQ. NOMINPAQ RED 2 US..	5,790.00		0.00	0.00	5,790.00	
13-17-124	PLOTTER HP DESIGNJET 11..	13,300.00		0.00	0.00	13,300.00	
13-17-125	IMPRESORA HP LASE JET ..	3,912.17		0.00	0.00	3,912.17	
13-17-126	HDD USB EXTERNO ITB IO..	2,740.00		0.00	0.00	2,740.00	
13-17-127	SWITHC 24 PUERTOS 10/1..	2,086.95		0.00	0.00	2,086.95	
13-17-128	LAP TOP VOSTRO 1310 ME..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-129	2LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-130	3LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-131	4LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-132	5LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-133	1COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-134	2COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-135	3COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-136	4COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-137	5COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-138	NO BREAK P/CONM.ALAR..	3,850.00		0.00	0.00	3,850.00	
13-17-139	LAP TOP HP v3000 FACT 2..	6,522.00		0.00	0.00	6,522.00	
13-17-140	NO BREAK VICA SMART	2,856.95		0.00	0.00	2,856.95	
13-17-141	CPU LENOVO DUAL Y MO..	6,230.00		0.00	0.00	6,230.00	
13-17-142	LAPTOP HP PAVILLION DV..	14,654.31		0.00	0.00	14,654.31	
13-17-143	COMPUT. HP PAVILION SLI..	9,300.00		0.00	0.00	9,300.00	
13-17-144	1 NETBOOK HP MINI 210-1..	4,137.07		0.00	0.00	4,137.07	
13-17-145	(1)UPS EATON 3000VAS	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	
13-17-146	SERVIDOR HP PROLIANT ..	15,168.10		0.00	0.00	15,168.10	
13-17-147	LAP TOP DEL INSPIRON G	10,343.97		0.00	0.00	10,343.97	
13-17-148	IPAD 2 64 GB W N (1000155..	8,619.83		0.00	0.00	8,619.83	
13-17-149	PROYECTOR INFOCUS IN2..	9,849.89		0.00	0.00	9,849.89	
13-17-150	DISCO DURO LAPTOP 640..	1,314.00		0.00	0.00	1,314.00	
13-17-151	CPU HP 6005 SFFPHENOM..	6,796.36		0.00	0.00	6,796.36	
13-17-152	MONITOR BENQ M2700 LC ..	4,925.53		0.00	0.00	4,925.53	
13-17-153	LIC. INTELLITRACK FXA 8 ..	6,106.10		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-154	LIC INTELLITRACK FXA 8 5..	6,106.10		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-155	DRAYTEK VIGOR 3300 VPL..	6,590.00		0.00	0.00	6,590.00	
13-17-156	INDETEC SOFTWARE CONT..	15,000.00		0.00	0.00	15,000.00	
13-17-157	IMPRESORA HP LASER CO..	47,424.00		0.00	0.00	47,424.00	
13-17-158	LIC. ANTIVIRUS KSPERSK..	1,500.00		0.00	0.00	1,500.00	
13-17-159	SWITCH 24 PUERTOS DLIN..	3,250.00		0.00	0.00	3,250.00	
13-17-160	LAP WORKSTATION LENO..	26,900.00		0.00	0.00	26,900.00	
13-17-161	LAP TOP TOSHIBA SATELL..	10,200.00		0.00	0.00	10,200.00	
13-17-162	COMUTADORA HP 6005PRO	8,016.89		0.00	0.00	8,016.89	
13-17-163	LAP SATELLITE L645-SP41..	9,000.00		0.00	0.00	9,000.00	
13-17-164	TARJETA MADRE P/DELL V..	2,720.00		0.00	0.00	2,720.00	
13-17-165	MEMORIA DDR1 1 GB	628.00		0.00	0.00	628.00	
13-17-166	DISCO DURO DE 250 GB F/..	961.00		0.00	0.00	961.00	
13-17-167	MONITOR LCD 18.5" NEGR..	1,431.72		0.00	0.00	1,431.72	
13-17-168	SWITCH 9PTOS ENCORE 1..	164.80		0.00	0.00	164.80	
13-17-169	DISCO DURO WESTER DIG..	654.00		0.00	0.00	654.00	
13-17-170	MONITOR SAMSUNG 18.5" ..	1,350.00		0.00	0.00	1,350.00	
13-17-171	1 MEMORIA DDR2 2GB PA..	600.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-172	MEMORIA DDR2 2GB PAR..	600.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-173	SERVIDORT HP PROLIANT..	14,200.00		0.00	0.00	14,200.00	
13-17-174	ROUTER WIRELESS TEND..	2,389.60		0.00	0.00	2,389.60	
13-17-175	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	1,740.00		0.00	0.00	1,740.00	
13-17-176	VIDEO PROYECTOR EDSO..	7,499.00		0.00	0.00	7,499.00	
13-17-177	IPAD AIR 2 WIFI CELULAR ..	10,699.00		0.00	0.00	10,699.00	
13-17-178	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	4,099.44		0.00	0.00	4,099.44	
13-19-000	DEPRECIACION EQUIPO C..	632,447.20		0.00	0.00	632,447.20	
13-21-000	EQ. TELEFONIA Y TELECO..	4,091.24		0.00	0.00	4,091.24	

Cuenta	Nombre	Saldo Inicial		Cargos	Abonos	Saldo Actual	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-21-001	BLACKBERRY 9810 3G		4,091.24	0.00	0.00		4,091.24
13-22-000	DEPREC. EQ. TELEFONIA ..	-1,772.76		0.00	34.09	-1,806.85	
13-23-009	LEONOVO IDEAPAD Z470 ..	-5,617.50		0.00	0.00	-5,617.50	
13-23-010	LEONOVO IDEAPAD Z470 ..	5,617.50		0.00	0.00	5,617.50	
14-00-000	DIFERIDO	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
14-10-000	DEPOSITOS EN GARANTIA	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
21-00-000	A CORTO PLAZO	29,814,916.68		4,956,753.20	922,350.50	25,780,513.98	
21-01-000	IMPUESTOS Y CUOTAS P..	55,154.52		149,638.30	149,350.50	54,866.72	
21-01-001	RETENCION 10% ISR	0.15		0.00	0.00	0.15	
21-01-002	RETENCION IVA	0.10		0.00	0.00	0.10	
21-01-003	RETENCION ISPT	44,272.00		44,272.36	44,272.36	44,271.30	
21-01-004	PENSIONES AFILIADOS	-2,254.18		49,721.38	49,721.36	-2,254.20	
21-01-005	ISPT ASIMILADOS A SUEL..	4,200.91		4,200.00	4,200.15	4,201.06	
21-01-007	SEDAR	0.00		4,179.20	4,179.20	0.00	
21-01-008	CUOTAS IMSS	8,936.60		8,936.60	8,648.31	8,648.31	
21-01-010	PENSIONES PATRON	0.00		31,940.88	31,940.88	0.00	
21-01-011	CUOTAS VIVIENDA	0.00		6,388.24	6,388.24	0.00	
21-05-000	PROVEEDORES	4,807,114.90		4,807,114.90	0.00	0.00	
21-05-002	TAI Diseño S.A. de C.V.	4,807,114.90		4,807,114.90	0.00	0.00	
21-06-000	ACREEDORES DIVERSOS	24,952,647.26		0.00	773,000.00	25,725,647.26	
21-06-010	C.E.P.E	787,827.26		0.00	0.00	787,827.26	
21-06-028	SECRETARIA DE FINANZAS	24,119,000.00		0.00	773,000.00	24,892,000.00	
21-06-030	PROV. DE PROYECTOS (9..	45,820.00		0.00	0.00	45,820.00	
23-02-000	INTERESES POR DEVENG..	1,678,390.17		0.00	0.00	1,678,390.17	
23-02-021	DERIVAD. AGAVE ZAPOTL..	446,390.17		0.00	0.00	446,390.17	
23-02-022	SITEUR 10% DE COSTO FI..	1,232,000.00		0.00	0.00	1,232,000.00	
30-01-000	PATRIMONIO	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-01-001	DEVOL. POR AUDITORIAS	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-02-000	APORTACION DEL GOBIE..	238,169,016.24		0.00	0.00	238,169,016.24	
30-02-001	APORTAC.POR FIDEICOMI..	16,216,652.85		0.00	0.00	16,216,652.85	
30-02-002	APORTAC.AL PATRIMONIO	100,000,000.00		0.00	0.00	100,000,000.00	
30-02-003	APORTAC. SRIA.DE FINAN..	80,488,435.00		0.00	0.00	80,488,435.00	
30-02-006	APORTACIONES TERREN..	5,612,215.46		0.00	0.00	5,612,215.46	
30-02-007	APORT SEFIN (INMEPLAN) ..	3,149,858.41		0.00	0.00	3,149,858.41	
30-02-008	APORT SEMOV (SECRETA..	9,511,301.00		0.00	0.00	9,511,301.00	
30-02-009	APORT RECINTO FERIAL F..	20,010,553.52		0.00	0.00	20,010,553.52	
30-02-010	APORT PLAN MAESTRO P..	3,180,000.00		0.00	0.00	3,180,000.00	
30-03-000	APORTACIONES POR CON..	39,831.27		0.00	0.00	39,831.27	
30-03-001	APORTACIONES VARIAS	39,692.27		0.00	0.00	39,692.27	
30-03-002	APORTACIONES POR TRA..	139.00		0.00	0.00	139.00	
30-04-000	RESULTADO EJERCIC.AN..	-173,288,581.6..		0.00	0.00	-173,288,581.6..	
30-04-098	RESULT.EJERC.1998	21,956,513.40		0.00	0.00	21,956,513.40	
30-04-099	RESULTADO EJERC.1999	23,877,178.84		0.00	0.00	23,877,178.84	
30-04-100	RESULTADO EJERC.2000	-30,711,863.57		0.00	0.00	-30,711,863.57	
30-04-101	RESULTADO EJERC.2001	-52,346,042.89		0.00	0.00	-52,346,042.89	
30-04-102	RESULTADO EJERC. 2002	-9,367,896.43		0.00	0.00	-9,367,896.43	
30-04-103	RESULTADO EJERC.2003	-11,740,529.13		0.00	0.00	-11,740,529.13	
30-04-104	RESULTADO EJERC.2004	-3,536,355.77		0.00	0.00	-3,536,355.77	
30-04-105	RESULTADO EJERC. 2005	-7,304,463.13		0.00	0.00	-7,304,463.13	
30-04-106	RESULTADO EJERC. 2006	21,366.89		0.00	0.00	21,366.89	
30-04-107	RESULTADO DE EJERC 20..	1,899,761.40		0.00	0.00	1,899,761.40	
30-04-108	RESULTADO EJERC. 2008	-18,970,382.25		0.00	0.00	-18,970,382.25	
30-04-109	RESULTADO EJERC 2009	56,375,789.41		0.00	0.00	56,375,789.41	
30-04-110	RESULTADO EJERC. 2010	-21,086,702.39		0.00	0.00	-21,086,702.39	
30-04-111	RESULTADO EJERC. 2011	-29,930,481.97		0.00	0.00	-29,930,481.97	
30-04-112	RESULTADO EJERC. 2012	-45,605,064.90		0.00	0.00	-45,605,064.90	
30-04-113	RESULTADO EJERC.2013	-15,476,816.96		0.00	0.00	-15,476,816.96	
30-04-114	RESULTADO EJERC.2014	-31,342,592.16		0.00	0.00	-31,342,592.16	
30-06-000	REVALUACION DE ACTIV..	2,014.03		0.00	0.00	2,014.03	
30-07-000	PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51		0.00	0.00	-421,002.51	
41-04-000	OTROS PRODUCTOS	1.31		0.00	0.00	1.31	
41-04-004	VARIOS	1.31		0.00	0.00	1.31	
41-06-000	PRODUCTOS FINANCIEROS	54,309.18		0.00	12,606.63	66,915.81	
41-06-001	INTERESES FIDUCIARIA Y ..	54,309.18		0.00	12,606.63	66,915.81	
42-00-000	GASTOS DE COORD.ADMI..	18,830.75		3,766.15	0.00	22,596.90	
42-28-000	DEPRECIACIONES	18,830.75		3,766.15	0.00	22,596.90	
47-00-000	GTOS DE COORD DE PRO..	5,582,114.96		0.00	0.00	5,582,114.96	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
47-20-000	NIVEL METROPOLITANO	5,582,114.96		0.00	0.00	5,582,114.96	
47-34-000	RECINTO PARQUE FERIA...	4,807,114.90		0.00	0.00	4,807,114.90	
47-34-002	ELAB.DEL PROY. EJECUT. ..	4,807,114.90		0.00	0.00	4,807,114.90	
47-35-000	PLAN MAESTRO DE DENSI..	775,000.06		0.00	0.00	775,000.06	
47-35-001	Estudios Pi S.C.	775,000.06		0.00	0.00	775,000.06	
50-00-000	GASTO CORRIENTE	2,131,393.11		463,686.04	0.00	2,595,079.15	
51-00-000	SERVICIOS PERSONALES	1,869,086.09		329,776.21	0.00	2,198,862.30	
51-11-000	REMUNERAC.PERSONAL ..	1,096,808.70		212,938.70	0.00	1,309,747.40	
51-11-001	SUELDO BASE	1,096,808.70		212,938.70	0.00	1,309,747.40	
51-12-000	REMUNERAC.AL PERSON..	178,000.00		44,500.00	0.00	222,500.00	
51-12-001	HONORARIOS POR SERVI..	178,000.00		44,500.00	0.00	222,500.00	
51-13-000	REMUNERAC.ADICIONALE..	218,619.82		201.88	0.00	218,821.70	
51-13-001	PRIMA QUNQUENAL X AÑ..	1,009.40		201.88	0.00	1,211.28	
51-13-011	PRIMA VACACIONAL Y DO..	468.05		0.00	0.00	468.05	
51-13-012	AGUINALDO	217,142.37		0.00	0.00	217,142.37	
51-14-000	PGO POR CONCEPTO DE ..	264,483.05		51,156.63	0.00	315,639.68	
51-14-001	CUOTAS A PENSIONES	164,521.70		31,940.88	0.00	196,462.58	
51-14-002	CUOTAS PARA LA ..	32,904.68		6,388.24	0.00	39,292.92	
51-14-004	CUOTAS AL IMSS POR EN..	45,518.37		8,648.31	0.00	54,166.68	
51-14-005	CUOTAS PARA EL SEDAR	21,538.30		4,179.20	0.00	25,717.50	
51-16-000	PGO. DE OTRAS PRESTAC..	109,302.33		20,979.00	0.00	130,281.33	
51-16-001	AYUDA PARA DESPENSA	65,389.50		12,534.00	0.00	77,923.50	
51-16-002	AYUDA PARA PASAJES	43,912.83		8,445.00	0.00	52,357.83	
51-18-000	PAGO POR INCREMENTO ..	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
51-18-002	OTRAS MEDIDAS CAR-CT...	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
52-00-000	MATERIALES Y SUMINIST..	79,961.09		18,272.49	0.00	98,233.58	
52-21-000	MATERIALES DE ADMINIS..	29,279.44		6,328.70	0.00	35,608.14	
52-21-001	MATERIAL DE OFICINA	12,518.57		3,684.19	0.00	16,202.76	
52-21-002	MATERIAL DE LIMPIEZA	3,386.36		945.43	0.00	4,331.79	
52-21-005	MATERIALES Y +TILES DE ..	9,874.51		1,699.08	0.00	11,573.59	
52-21-007	MATERIAL IMPRESO E INF..	3,500.00		0.00	0.00	3,500.00	
52-22-000	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	2,946.10		1,086.40	0.00	4,032.50	
52-22-001	ALIMENTOS	2,946.10		1,086.40	0.00	4,032.50	
52-23-000	MATERIAS PRIMAS Y MAT..	8,802.31		678.60	0.00	9,480.91	
52-23-002	REFACCIONES,ACCESORI..	8,802.31		678.60	0.00	9,480.91	
52-24-000	MATERIALES Y ARTS.CON..	2,690.56		990.60	0.00	3,681.16	
52-24-003	MATERIALES COMPLEME..	1,091.56		591.56	0.00	1,683.12	
52-24-004	MATERIAL ELECTRICO	1,599.00		399.04	0.00	1,998.04	
52-26-000	COMBUSTIBLES Y LUBRIC..	29,983.35		5,996.67	0.00	35,980.02	
52-26-001	COMBUSTIBLES	29,983.35		5,996.67	0.00	35,980.02	
52-29-000	REFACCIONES Y ACCESO..	6,259.33		3,191.52	0.00	9,450.85	
52-29-021	REFAC.Y ACC.MENORES ..	1,497.56		487.20	0.00	1,984.76	
52-29-041	REFAC. Y ACC.MENORES ..	4,761.77		2,704.32	0.00	7,466.09	
53-00-000	SERVICIOS GENERALES	182,345.93		115,637.34	0.00	297,983.27	
53-31-000	SERVICIOS B-SICOS	11,490.53		2,806.27	0.00	14,296.80	
53-31-001	SERVICIO POSTAL	2,444.53		898.27	0.00	3,342.80	
53-31-003	SERVICIO TELEFÓNICO	9,046.00		1,908.00	0.00	10,954.00	
53-33-000	SERVIC.CAPACITACIEN,AS..	0.00		39,150.00	0.00	39,150.00	
53-33-001	SERVICIOS DE ASESOR-A	0.00		39,150.00	0.00	39,150.00	
53-34-000	SERVICIOS GRALES.,COM..	65,878.96		5,497.70	0.00	71,376.66	
53-34-005	SEGUROS (3404)	43,357.71		0.00	0.00	43,357.71	
53-34-006	INTERESES, DESC. Y OTR..	22,521.25		5,497.70	0.00	28,018.95	
53-35-000	SERVICIOS MTTO., CONSE..	38,650.08		11,785.76	0.00	50,435.84	
53-35-001	MTTO. Y CONSERVAC.MO..	6,540.42		1,392.00	0.00	7,932.42	
53-35-002	MTTO. Y CONSERVAC.EQ..	11,580.28		4,420.76	0.00	16,001.04	
53-35-003	MTTO. Y CONSERV.MAQ.Y..	10,147.38		3,015.00	0.00	13,162.38	
53-35-004	MTTO. Y CONSERVAC.DE I..	10,382.00		2,958.00	0.00	13,340.00	
53-36-000	SERVICIOS DE DIFUSIEN E..	6,823.15		1,299.20	0.00	8,122.35	
53-36-002	IMPRESIONES DE PAPELE..	6,823.15		1,299.20	0.00	8,122.35	
53-37-000	SERVICIOS DE TRASLADO..	49,885.71		52,324.85	0.00	102,210.56	
53-37-001	PASAJES	21,623.00		5,336.00	0.00	26,959.00	
53-37-002	VIATICOS	6,191.42		1,078.00	0.00	7,269.42	
53-37-003	OTROS SERVICIOS DE TR..	2,983.49		1,168.00	0.00	4,151.49	
53-37-012	PASAJES AEREOS INTERN..	0.00		24,979.00	0.00	24,979.00	
53-37-013	VIATICOS EN EL EXTRANJ..	10,994.52		10,760.45	0.00	21,754.97	
53-37-014	PASAJES TERRESTRES I..	8,093.28		9,003.40	0.00	17,096.68	
53-38-000	SERVICIOS OFICIALES	7,324.50		1,677.56	0.00	9,002.06	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
53-38-006	GASTOS DE REPRESENTA..	7,324.50		1,677.56	0.00	9,002.06	
53-39-000	OTROS SERVICIOS GENE..	2,293.00		1,096.00	0.00	3,389.00	
53-39-021	OTROS IMPUESTOS Y DE..	2,293.00		1,096.00	0.00	3,389.00	
Total cuentas no impresas			0.00	0.00	0.00		0.00
			0.00				0.00
Sumas Iguales:		94,222,895.11		100,697,711.81	100,697,711.81	90,204,831.10	
			97,917,278.03				93,899,214.02

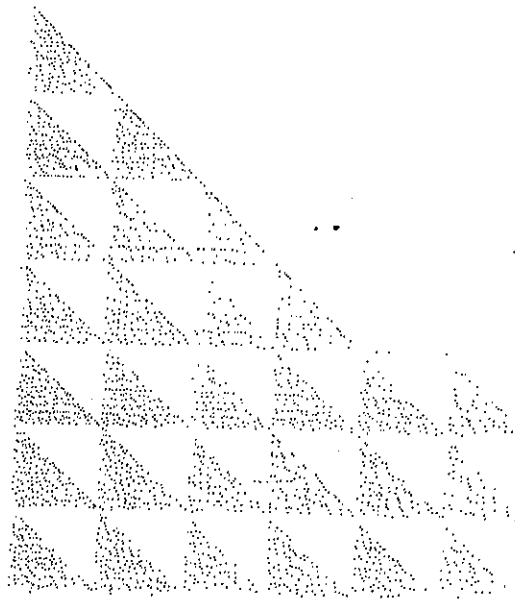
Error, los saldos iniciales no coinciden.
Error, los saldos actuales no coinciden.

**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE
JALISCO.**

**DICTAMEN DE ESTADOS CONTABLES, PRESUPUESTARIOS,
PROGRAMÁTICOS E INDICADORES DE POSTURA FISCAL DEL EJERCICIO
2015 E INFORMES COMPLEMENTARIOS.**

1. Dictamen del auditor independiente de los siguientes estados e información contables.....	2
Estado de Situación Financiera.	
Estado de Actividades.	
Estado de Variación en la Hacienda Pública.	
Estados de Cambios en la Situación Financiera.	
Estado de Flujos de Efectivo.	
Estado Analítico del Activo.	
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos.	
Informe sobre Pasivos Contingentes.	
2. Dictamen del Auditor en relación a los Estados e Informes Presupuestarios, Programáticos e Información Patrimonial.....	19
3. Observaciones y Sugerencias al Estudio y Evaluación del Control Interno.....	28
4. Informe sobre la aplicación de la Legislación Fiscal Federal.....	45
5. Informe sobre la aplicación de Normatividad y Legislación Gubernamental específica al Fideicomiso.....	48
6. Bitácora de horas realizadas.....	82
7. Estados e Información Contable, Presupuestaria, Programática e Indicadores de Postura Fiscal del ejercicio 2015 del FIDEUR.....	84

**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE
JALISCO.**



1. **DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE
LOS ESTADOS E INFORMACIÓN CONTABLE.**

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.

CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado de Situación Financiera** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco al 31 de diciembre del ejercicio 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado de Situación Financiera libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado de Situación Financiera.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado de Situación Financiera adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado de Situación Financiera de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado de Situación Financiera está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado de Situación Financiera. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.

CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado de Situación Financiera por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

El Estado de Situación Financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco tiene como propósito el mostrar información relativa a los recursos y obligaciones a una fecha determinada. Se estructura en Activo, Pasivo y Hacienda pública. Los Activos están ordenados de acuerdo con su disponibilidad en circulantes y no circulantes, revelando sus restricciones y, los Pasivos, por su exigibilidad igualmente en circulantes y no circulantes, de esta manera revelan las restricciones a las que el ente público está sujeto, así como sus riesgos financieros.

Dictamen con salvedad.

El Estado de Situación Financiera antes mencionado presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco al 31 de diciembre de 2015, salvo que no nos pudimos cerciorar de los rubros que tiene registrados en su contabilidad como "Inventario de proyectos", de la situación que guarda con el fideicomiso secundario Fideicomiso para la Protección del Estero de El Salado y desarrollo de las áreas colindantes, así como del valor de sus bienes muebles, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.

C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado de Actividades** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado de Actividades libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado de Actividades.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado de Actividades adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado de Actividades de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado de Actividades está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado de Actividades. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.

CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado de Actividades por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado de Actividades que tiene como finalidad informar el monto del cambio total en la Hacienda Pública/Patrimonio generada durante un periodo y proporcionar información relevante sobre el resultado de las transacciones y otros eventos relacionados con la operación del Fideicomiso que afectan o modifican su patrimonio. Verificamos la relación que muestra en ingresos y gastos y otras perdidas del ente durante el periodo cuya diferencia positiva nos reflejan un ahorro del ejercicio.

Dictamen con salvedad.

El Estado de Actividades antes mencionado presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, salvo que no nos pudimos cerciorar del posible registro de una provisión para contingencias futuras y de la depreciación de bienes muebles, esto de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.

C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado de Variación en la Hacienda Pública** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado de Variación en la Hacienda Pública libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado de Variación en la Hacienda Pública.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado de Variación en la Hacienda Pública adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado de Variación en la Hacienda Pública de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado de Variación en la Hacienda Pública está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado de Variación en la Hacienda Pública. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado de Variación en la Hacienda Pública por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado de Variación en la Hacienda Pública del Fideicomiso verificando que mostrara los cambios que sufrieron los distintos elementos que componen la hacienda pública del Fideicomiso, entre el inicio y el final del periodo, además se verifico que en su estructura se puedan detectar las situaciones negativas y positivas acontecidas durante el ejercicio que pueden servir de base para tomar decisiones correctivas, o para aprovechar oportunidades y fortalezas detectadas del comportamiento de la Hacienda Pública.

Dictamen limpio.

El Estado de Variación en la Hacienda Pública presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de Junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado de Cambios en la Situación Financiera** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado de Cambios en la Situación Financiera libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado de Cambios en la Situación Financiera.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado de Cambios en la Situación Financiera adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado de Cambios en la Situación Financiera de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado de Cambios en la Situación Financiera está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado de Cambios en la Situación Financiera. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado de Cambios en la Situación Financiera por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado de Cambios en la Situación Financiera del Fideicomiso verificando que mostrara los orígenes y aplicación de los recursos durante el ejercicio.

Dictamen negativo.

El Estado de Cambios en la Situación Financiera no presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, ya que los Orígenes y Aplicaciones no se determinaron como lo indica el boletín Capítulo VII "De Los Estados e Informes Contables, Presupuestarios, Programáticos y de los Indicadores de Postura Fiscal" la suma de orígenes no es igual a la suma de aplicaciones", esto de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado de Flujos de Efectivo** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado de Flujos de Efectivo.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado de Flujos de Efectivo adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado de Flujos de Efectivo de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado de Flujos de Efectivo está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado de Flujos de Efectivo. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.

CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado de Flujos de Efectivo por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado de Flujos de Efectivo cuya finalidad es la de proveer información sobre los flujos del efectivo del Fideicomiso identificando las fuentes de entrada y salida de recursos, así como proporcionar una base para evaluar la capacidad del Fideicomiso generando efectivo y equivalentes de efectivo así como también su capacidad para utilizar los flujos derivados de ellos.

Dictamen con salvedad.

El Estado de Flujos de Efectivo presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre de 2015, salvo que los saldos de las cuentas efectivo y equivalentes al inicio del ejercicio y efectivo y equivalentes al final del ejercicio no son iguales a los que se muestran en las cuentas correspondientes del Estado de Situación Financiera, esto de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado Analítico del Activo** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado Analítico del Activo libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado Analítico del Activo.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado Analítico del Activo adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado Analítico del Activo de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado Analítico del Activo está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado Analítico del Activo. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado Analítico del Activo por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado Analítico del Activo cuya finalidad es la de mostrar el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios de los que dispone el Fideicomiso para realizar sus actividades. Y suministrar información de los movimientos de los activos controlados por el Fideicomiso.

Dictamen limpio.

El Estado Analítico del Activo antes mencionado presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos por parte de la Administración del

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado Analítico de la Deuda y otros Pasivos cuya finalidad es suministrar a los usuarios información analítica relevante sobre la variación de la deuda del ente público entre el inicio y el fin del periodo, ya sea que tenga su origen en operaciones de crédito público (deuda pública) o en cualquier otro tipo de endeudamiento.

Dictamen con salvedad.

El Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, salvo que no refleja el importe total al inicio del ejercicio de acuerdo a las cifras presentadas en el estado de situación financiera, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Informe sobre Pasivos Contingentes** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Informe sobre Pasivos Contingentes libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Informe sobre Pasivos Contingentes.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Informe sobre Pasivos Contingentes adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados financieros esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Informe sobre Pasivos Contingentes de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Informe sobre Pasivos Contingentes está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Informe sobre Pasivos Contingentes. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Informe sobre Pasivos Contingentes por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Informe sobre Pasivos Contingentes del Fideicomiso, el cual tiene como finalidad las obligaciones a cargo del ente público, originadas por contingencias de demandas y juicios, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro y estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable.

Dictamen negativo.

El Informe sobre Pasivos Contingentes no presenta en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, no revela la información amplia y claramente de la situación financiera por los pasivos contingentes, esto de conformidad con el Acuerdo por el que se emiten los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, con el Postulado de Revelación Suficiente, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

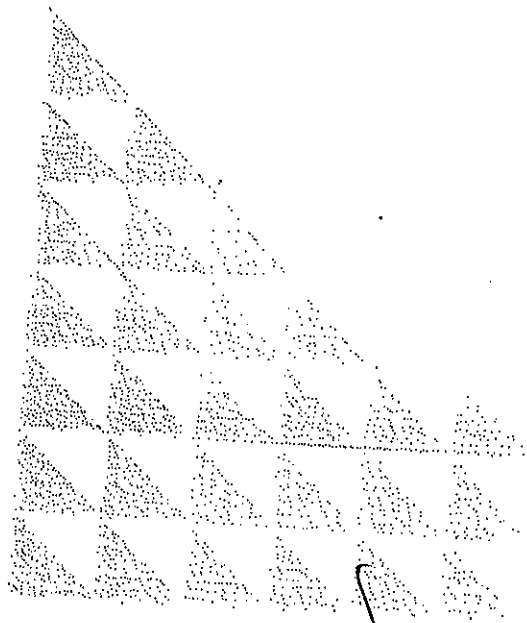
Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE
JALISCO.**



**2. DICTAMEN DEL AUDITOR EN RELACION A LOS ESTADOS E
INFORMES PRESUPUESTARIOS, PROGRAMATICOS E
INFORMACIÓN PATRIMONIAL.**

Calle Reforma No. 1751 Int. 10 Colonia Ladrón de Guevara Guadalajara, Jalisco CP. 44600
Tels./fax: (33) 3630-13-23 (33) 3615-70-88, (33) 3630-1816 E-mail: alfonso@martinezmarquez.com
www.martinezmarquez.com

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos el **Estado Analítico de Ingresos** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado Analítico de Ingresos libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado Analítico de Ingresos.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado Analítico de Ingresos, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación del Estado Analítico de Ingresos esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado Analítico de Ingresos de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado Analítico de Ingresos está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado Analítico de Ingresos. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

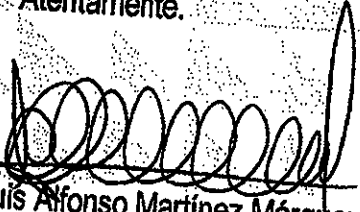
Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado Analítico de Ingresos por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado Analítico de Ingresos que integran el Clasificador por Rubro de Ingresos y por Fuente de Financiamiento, verificando que mostrara un estado comparativo entre los ingresos devengados y recaudados del periodo que se informa de acuerdo a la normatividad aplicable al Fideicomiso.

Dictamen limpio.

El Estado Analítico de Ingresos presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, esto de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos los Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación del Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con el Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable del Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos adjunto, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados e informes presupuestarios esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría al Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si el Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en el Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos. Se realizó una planeación, control y

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable del Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos el Estado Analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos que tiene como finalidad realizar periódicamente el seguimiento del ejercicio de los egresos presupuestarios, de tal forma que permita evaluar el resultado de la política anual aprobada en materia gasto público, apoyar el control presupuestario, facilitar el control de legalidad de las transacciones, coadyuvar en la evaluación del desempeño institucional y de los funcionarios públicos, suministrar la información periódica sobre los gastos que se requiera de acuerdo a la normatividad aplicable, apoyar el proceso de calendarización de los gasto y sus adecuaciones, tomar en los casos que sea necesario medidas correctivas con oportunidad.

Dictamen limpio.

Los Estados e Informes sobre el ejercicio del Presupuesto de Egresos presentan en todos los aspectos importantes la situación financiera del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015 de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos la **Información Programática** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación de la Información Programática libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con la Información Programática.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable de la Información Programática adjunta, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de los estados e informes programáticos esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría a la Información Programática de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si la Información Programática está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en la Información Programática. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable de la Información Programática por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos la Información Programática que tiene como finalidad principal medir los avances físicos y financieros que se registran en el periodo por la ejecución de los programas presupuestarios y coadyuvar a la implantación integral del sistema de evaluación del desempeño.

Dictamen negativo.

El Estado por Categoría Programática no presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación programática del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, ya que los Estados e Informes Programáticos no presentan las cifras de acuerdo al estado analítico del ejercicio del presupuesto de egresos, de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco.

Auditamos la **Información Patrimonial** del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización, el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable, así como del Control Interno y las Políticas Contables significativas que consideramos necesarias para la preparación de la Información Patrimonial libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad de la Administración en relación con la Información Patrimonial.

La Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco es responsable de la preparación y presentación razonable de la Información Patrimonial adjunta, de conformidad con el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable y de los Controles Internos que permitan que la preparación de la información patrimonial esté libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor Independiente.

Nuestra responsabilidad es efectuar la auditoría a la Información Patrimonial de conformidad con las Normas Profesionales de Auditoría del Sistema Nacional de Fiscalización y el Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental, dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si la Información Patrimonial está libre de incorrecciones de significancia, ya sea debido a fraude o error.

El análisis consistió en la aplicación de procedimientos que permiten obtener evidencia suficiente acerca de los montos y datos reportados en la Información Patrimonial. Se realizó una planeación, control y evaluación. Los procedimientos seleccionados dependieron de nuestro juicio profesional.

ASESORES EMPRESARIALES MARTÍNEZ MÁRQUEZ S.C.
CONTADORES PUBLICOS AUDITORES

Evaluamos el Control Interno verificando la preparación y presentación razonable de la Información Patrimonial por parte de la Administración del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, efectuamos los procedimientos de control interno de acuerdo a los procesos operativos llevados a cabo por el Fideicomiso, evaluamos además las políticas contables utilizadas y la racionalidad de las estimaciones contables hechas por la Administración. La evidencia de la auditoria obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base que nos permite sustentar el Dictamen.

Analizamos la Información Patrimonial del Fideicomiso, que se integra de acuerdo a la cláusula tercera de fideicomiso de administración, inversión, garantía y traslado de dominio, entre otros por los bienes inmuebles, rendimientos que generen las inversiones, obras, mejoras y construcciones, así como la relación de cuentas bancarias en inversiones

Dictamen con salvedad.

La Información Patrimonial del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco presenta razonablemente en todos los aspectos importantes la situación patrimonial del Instituto del 01 de enero al 31 de diciembre del 2015, salvo que su relación de bienes muebles no coincide con los registros contables, no nos pudimos cerciorar del registro de los bienes muebles propios y los recibidos en comodato conciliado con registros contables y cuentas de orden, esto de conformidad con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y los documentos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Atentamente.


C.P.C. y M.I. Luis Alfonso Martínez Márquez.
Socio Director.

Guadalajara, Jalisco, México a 20 de junio del 2016.