



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO
-COMITÉ TÉCNICO-
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA

SESIÓN 126 - 2016

CUARTA SESIÓN ORDINARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016
14 DE SEPTIEMBRE DEL 2016 13:30 HORAS

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 13:30 trece horas con treinta minutos del día 14 de septiembre del año 2016 dos mil dieciséis, en el domicilio social del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco (FIDEUR), ubicado en el segundo piso de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1351, en la Colonia Miraflores de esta Ciudad, y estando reunidos los integrantes del Comité Técnico del FIDEUR, que adelante se señalan, se dio inicio a la **Centésima Vigésima Sexta Sesión (Cuarta Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis)**, siendo esta presidida por el Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de **Presidente Suplente del Comité Técnico**; designándose como Secretario a la Ing. Joanna Edith Arana Hernández, quien tiene carácter de **Secretario Técnico Suplente del Comité Técnico**, el cual después de aceptar el cargo y protestar su fiel y legal desempeño designó como escrutador al **Dr. Sergio Medina González, Director General del FIDEUR**, quien levanta la siguiente lista de asistencia:-----

Ing. Enrique Dau Flores, **Presidente Suplente**, en representación del Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco; Ing. Joanna Edith Arana Hernández, **Secretario Técnico Suplente**, Secretaría de Infraestructura y Obra Pública (SIOP); Ing. Edgar Valdivia Ahumada, **Vocal Suplente**, Contraloría del Estado, Mtro. Cesar Eduardo Uribe Vera, **Vocal Suplente**, Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas (SEPAF); Mtra. Martha Lucy Barriga Hernández, **Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Económico (SEDECO); Dr. Víctor Manuel Mijangos Castellanos, **Vocal Suplente**, Secretaría de Turismo (SECTUR); Lic. José Enrique Bonilla Quiroz, **Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Rural (SEDER).-----

Se hace constar que también se encuentran presentes el **Arq. José de Jesús Arreola Chávez**, representante de la Secretaría de Movilidad (SEMOV).-----

Acto seguido, el Presidente Suplente pone a consideración de la asamblea el siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA: -----

- I. Declaración del quórum legal e instalación de la sesión.
- II. Aprobación del orden del día



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO
-COMITÉ TÉCNICO-
ACTA DE SESIÓN ORDINARIA

SESIÓN 126 - 2016

CUARTA SESIÓN ORDINARIA CORRESPONDIENTE AL AÑO 2016
14 DE SEPTIEMBRE DEL 2016 13:30 HORAS

En la Ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 13:30 trece horas con treinta minutos del día 14 de septiembre del año 2016 dos mil dieciséis, en el domicilio social del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco (FIDEUR), ubicado en el segundo piso de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde #1351, en la Colonia Miraflores de esta Ciudad, y estando reunidos los integrantes del Comité Técnico del FIDEUR, que adelante se señalan, se dio inicio a la **Centésima Vigésima Sexta Sesión (Cuarta Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis)**, siendo esta presidida por el Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de **Presidente Suplente del Comité Técnico**; designándose como Secretario a la Ing. Joanna Edith Arana Hernández, quien tiene carácter de **Secretario Técnico Suplente del Comité Técnico**, el cual después de aceptar el cargo y protestar su fiel y legal desempeño designó como escrutador al Dr. Sergio Medina González, **Director General del FIDEUR**, quien levanta la siguiente lista de asistencia:-----

Ing. Enrique Dau Flores, **Presidente Suplente**, en representación del Gobernador Constitucional del Estado de Jalisco; Ing. Joanna Edith Arana Hernández, **Secretario Técnico Suplente**, Secretaría de Infraestructura y Obra Pública (SIOP); Ing. Edgar Valdivia Ahumada, **Vocal Suplente**, Contraloría del Estado, Mtro. Cesar Eduardo Uribe Vera, **Vocal Suplente**, Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas (SEPAF); Mtra. Martha Lucy Barriga Hernández, **Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Económico (SEDECO); Dr. Víctor Manuel Mijangos Castellanos, **Vocal Suplente**, Secretaría de Turismo (SECTUR); Lic. José Enrique Bonilla Quiroz, **Vocal Suplente**, Secretaría de Desarrollo Rural (SEDER).-----

Se hace constar que también se encuentran presentes el Arq. José de Jesús Arreola Chávez, representante de la Secretaría de Movilidad (SEMOV).-----

Acto seguido, el Presidente Suplente pone a consideración de la asamblea el siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA: -----

- I. Declaración del quórum legal e instalación de la sesión.
- II. Aprobación del orden del día.



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

1. Presentación y en su caso, aprobación de la solicitud del Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes, para suscribir un convenio modificatorio con BANBAJIO respecto al contrato del fideicomiso de FIDEES.
2. Presentación de los estados financieros y afectación presupuestal del 01 al 31 de julio del 2016.
3. Presentación de los resultados de la auditoría realizada por la Contraloría del estado del periodo del 01 de junio al 31 de diciembre de 2014, 01 de enero al 30 de junio del 2015 y eventos posteriores.
4. Informe de la situación financiera de FIDEUR.
5. Solicitud para revocar el acuerdo FIDEUR/055/2016-2SO.
6. Presentación y en su caso, aprobación para realizar contrataciones por honorarios.

III. Asuntos Varios

IV. Clausura de la sesión.

Por lo que se procede a desahogar el Orden del día. -----

PUNTO I.- El Presidente Suplente después de cerciorarse de que el escrutador verificó e hizo constar la existencia del quórum, declara legalmente instalada y apta para deliberar la Centésima Vigésima Sexta Sesión (Cuarta Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis) del Comité Técnico del FIDEUR, y en consecuencia, válidos todos los acuerdos que en ella se tomen.-----

PUNTO II.- En desahogo de este punto, se puso a consideración de los presentes el Orden del día de esta Sesión, el cual fue aprobado por unanimidad, por lo que se procede al desarrollo del mismo.-----

Tema 1.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al Dr. Sergio Medina González, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "1" inmerso en el punto II del Orden del día; por lo que el Dr. Sergio Medina González señala que con fecha anterior a la sesión, les fueron enviados a todos los miembros del Comité Técnico, los anexos de los puntos a tratar en la presente sesión y continúa mencionando que con fecha 22 de agosto se recibió mediante correo electrónico el oficio del Arquitecto Mauricio de Font-Réaulx Rojas, Presidente del Comité Técnico del Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes (FIDEES) registrado con el número 11516-06-266; en el cual comunica que derivado de las negociaciones con Banco del Bajío (Fiduciaria de FIDEES) se logró realizar una reducción considerable en el monto de los honorarios fiduciarios, resultando necesario la suscripción de un convenio modificatorio, resaltando que las nóminas del personal de FIDEES correspondientes a los meses de enero a julio del presente año, se encontraban detenidas hasta en tanto no se suscribiera el contrato modificatorio, por lo que solicitó que sea presentado y en su caso aprobado ante este Comité Técnico el primer convenio modificatorio al contrato de Fideicomiso secundario del FIDEES,



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

continúa mencionando que FIDEUR comparece al presente convenio en su carácter de Fideicomitente de FIDEES, y que dicho convenio deberá ser firmado por la fiduciaria BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, DIRECCIÓN FIDUCIARIA.

El Mtro. Cesar Eduardo Uribe Vera, señala que el Comité Técnico de FIDEUR, debe instruir a su Fiduciaria Bancomer, para que en su carácter de Fideicomitente comparezca a la firma del convenio modificatorio.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.

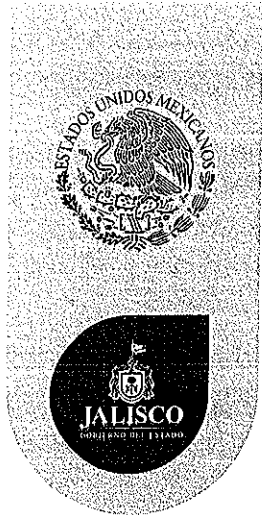
Una vez expuesto el tema número 1 del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, instruir al al Director General del Fideicomiso a celebrar con Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple el primer convenio modificatorio del contrato del Fideicomiso Secundario denominado Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes N° 11516-06-266 (FIDEES); con el objeto de modificar las comisiones y honorarios Fiduciarios, convenio el cual se integra a la presente acta como **anexo 1**. Asimismo se instruye al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria BBVA BANCOMER para que comparezca a la firma de dicho convenio en su carácter de Fideicomitente del Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes, liberando al Fiduciario BBVA BANCOMER de responsabilidad por la ejecución de dichas instrucciones.-----

Tema 2.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "2" inmerso en el punto II del Orden del día; por lo que el **Dr. Sergio Medina González** presenta los estados financieros y la afectación presupuestal del periodo comprendido del 01 al 31 de julio del 2016 y señala que los mismos fueron enviados a la SEPAF para su revisión.-----

El Mtro. Cesar Eduardo Uribe Vera, señala que los mismos fueron revisados por la SEPAF y no se tienen observaciones al respecto.-----

El Ing. Enrique Dau Flores, solicita a la SEPAF que emita su visto bueno de manera escrita, y pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.-----

Una vez expuestos los estados financieros y la afectación presupuestal del periodo comprendido del 01 al 31 de julio del 2016, se procedió a su análisis y deliberación, acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

Colegiado, aprobar por unanimidad los estados financieros, aprobación la cual está sujeta al visto bueno que por escrito emita la SEPAF de manera directa o a través de su representante en el Comité Técnico. Se aprueba también la afectación presupuestal de FIDEUR, del periodo comprendido del 1 al 31 de julio del 2016 con la misma salvedad del punto anterior; los cuales se señalan en el **anexo 2**, que será firmado por los integrantes del Comité Técnico de este Fideicomiso. Asimismo instruyen al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

Tema 3.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "3" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; por lo que el **Dr. Sergio Medina González** informa que la Contraloría del estado realizó la auditoria, respecto de los periodos del 01 de julio al 31 de diciembre del 2014, 01 de enero al 30 de junio del 2015 y eventos posteriores, de la cual resultaron 10 observaciones al Fideicomiso, las cuales quedaron solventadas, y continúa mencionando que mediante oficio No. DGP/4788/2016, de fecha 04 de agosto del presente año, la Contraloría del estado notificó al FIDEUR que la auditoria, había quedado solventada, ordenando su archivo como asunto concluido, para los fines legales y administrativos a que hubiera lugar.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto número tres del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, dándose por enterados los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, de los resultados de la auditoría realizada por la Contraloría del estado respecto de los periodos del 01 de julio al 31 de diciembre del 2014, 01 de enero al 30 de junio del 2015 y eventos posteriores.-----

Tema 4.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "4" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién presenta la situación financiera del Fideicomiso al 31 de agosto del presente año y la proyección al 30 de septiembre del 2016, continúa mencionando que la SEPAF está informada del horizonte financiero del Fideicomiso y se han realizado reuniones al respecto con el Dr. Hugo Michel Uribe, Subsecretario de Finanzas.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto número cuatro del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, dándose por enterados los miembros del Comité Técnico



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

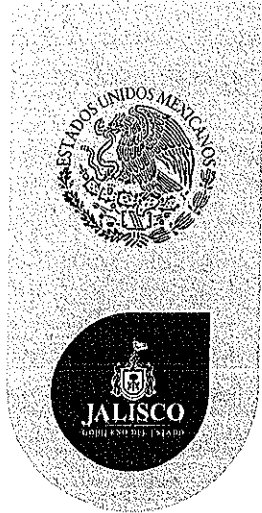
de la situación financiera del Fideicomiso al 31 de agosto del presente año y la proyección al 30 de septiembre del 2016.-----

Tema 5.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "5" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién señala que este punto es el relativo a la solicitud para revocar el acuerdo FIDEUR/055/2016-2SO, tomado en la Sesión 124 del Comité Técnico de FIDEUR en el cual se acordó transferir a la SEPAF \$722,487.55 (setecientos veintidós mil cuatrocientos ochenta y siete pesos 55/100 m.n) correspondientes al saldo de los recursos otorgados para el proyecto Recinto Ferial y lee textualmente: "**Acuerdo FIDEUR/055/2016-2SO.-Los miembros del Comité Técnico aprueban por unanimidad transferir a la Secretaría de Planeación, Administración y Finanzas, la cantidad de \$722,487.55 (Setecientos veintidós mil cuatrocientos ochenta y siete pesos 55/100 m.n.), correspondientes al saldo de los recursos otorgados para el "Proyecto Ejecutivo del Parque y Recinto Ferial, en el Municipio de Guadalajara".** Continúa mencionando que de las reuniones realizadas con la SEPAF, se observó que de ese monto se debe descontar la contraprestación del 1.5% que se señala en la cláusula quinta del primer convenio específico del convenio marco de colaboración celebrado entre la Secretaría de Turismo del estado y FIDEUR para llevar a cabo el proyecto denominado "Recinto Ferial", y presenta la siguiente tabla:

Monto a devolver a la SEPAF derivado de las transferencias para el proyecto "Recinto Ferial"				
Proyectos Conceptual y Ejecutivo "Recinto Ferial"	Monto depositado por SEPAF	Monto pagado por FIDEUR	Contraprestación del 1.5% a favor de FIDEUR con base en el convenio	Saldo a entregar a SEPAF
	\$20'010,553.52	\$19,288,065.97	\$289,320.99	\$433,166.56

Señala que en este sentido se solicitó a la SEPAF, en reunión y mediante oficio FIDEUR 616/2016 hacer uso del saldo de los proyectos del "Recinto Ferial" y del Plan Maestro para la Densificación del Polígono de la Normal", los cuales en su conjunto ascienden a la cantidad de \$513,166.56 (quinientos trece mil ciento sesenta y seis pesos 56/100 m.n), para cubrir los gastos de los capítulos 1000, 2000 y 3000 del FIDEUR, y presenta la siguiente tabla:

Recurso solicitado a la SEPAF para cubrir los gastos de los capítulos 1000, 2000 y 3000 del FIDEUR. (Correspondiente a los saldos de los Proyectos del Recinto Ferial y Plan Maestro para la Densificación del Polígono de la Normal")				
Proyectos	Monto depositado por SEPAF	Monto pagado por FIDEUR	Contraprestación a favor de FIDEUR	Recurso solicitado a SEPAF (saldos)
"Recinto Ferial"	\$20'010,553.52	\$19,288,065.97	\$289,320.99	\$433,166.56
"Polígono de la Normal"	\$3'180,000.00	\$3'100,000.00	-----	\$80,000
Total				\$513,166.56



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto número cinco del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación, acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, revocar el acuerdo **FIDEUR/055/2016-2SO** tomado en la Centésima Vigésima Cuarta Sesión. Asimismo los miembros del Comité Técnico que se encuentran presentes acuerdan por unanimidad instruir al Director General efectuar las acciones necesarias para concretar la solicitud realizada a la SEPAF, relativa a que se permita al FIDEUR utilizar el saldo de las transferencias realizadas para los proyectos "Planteamiento Conceptual y Programa de Necesidades Espaciales del Parque y Recinto Ferial", el "Proyecto Ejecutivo del Parque y Recinto Ferial, en el municipio de Guadalajara" y el "Plan Maestro para la Densificación del Polígono de la Normal". Asimismo autorizan que una vez que se cuente con la autorización por escrito de la SEPAF, se utilice este saldo así como el recurso obtenido en cumplimiento a lo señalado en la cláusula quinta del Primer Convenio Específico del Convenio Marco de Colaboración celebrado con la Secretaría de Turismo del estado, para cubrir los gastos de los capítulos 1000, 2000 y 3000 del Fideicomiso.-**Tema 6.- El Ing. Enrique Dau Flores**, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, confiere el uso de la palabra al **Dr. Sergio Medina González**, en su carácter de Director General del FIDEUR, para que presente el tema número "6" inmerso en el PUNTO II, del Orden del día; quién señala que en seguimiento a los trabajos que se le han encomendado en este Fideicomiso, respecto al tema estratégico de eficiencia energética, energías limpias y transición energética para el desarrollo metropolitano y municipal; y con la finalidad de facilitar el diseño de estrategias para detonar el uso adecuado de la energía y aprovechamiento del potencial de energías renovables en el estado, se solicita la contratación de cuatro servicios profesionales para los meses de septiembre, octubre y noviembre del 2016, por un monto de \$8,900.00 cada uno, para los siguientes objetos 1) Investigación del marco técnico-legal para el desarrollo de proyectos de energías limpias; 2) Investigación de las mejores prácticas nacionales e internacionales para el desarrollo de la eficiencia energética y las energías limpias; 3) Investigación del mercado eléctrico mayorista y su injerencia en el sector industrial de México, para la implementación de energías limpias y 4) Investigación para la implementación de sistemas eléctricos residenciales, nacionales e internacionales, mediante el uso de energías limpias.-----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.-



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

Una vez expuesto el punto número seis del orden del día, se procedió a su análisis y deliberación acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, aprobar las contrataciones por honorarios, con cargo al presupuesto aprobado para el ejercicio 2016, por lo que instruyen al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria para que realice las contrataciones que se señalan en el **anexo 3**, que será firmado por los integrantes de dicho Comité; liberando a la Fiduciaria de responsabilidad por la ejecución de dichas instrucciones.-----

PUNTO III.- El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, quien preside esta sesión, pregunta a los miembros del Comité Técnico, si tiene algún tema que tratar en asuntos varios, y el Director General de FIDEUR, refiere que sí tiene un punto para tratar en asuntos varios y señala que es relativo a la solicitud para asistir en una fecha que aún está por definir al California Lighting Technology Center de la University of California, Davis, con el objeto de conocer las mejores prácticas en eficiencia energética y su posible aplicación para el estado de Jalisco, así como para dar seguimiento al Memorandum de Entendimiento (MOU) firmado entre el estado de Jalisco y la Comisión de Energía de California, continúa mencionando que no se había integrado esta solicitud al orden del día, en razón de que la invitación la realizaron el día de hoy por la mañana -----

El Ingeniero Enrique Dau Flores, pregunta a los miembros del Comité Técnico si tienen alguna observación al respecto y estos manifiestan no tener observaciones.- Una vez expuesto el punto en asuntos varios, se procedió a su análisis y deliberación acordando por unanimidad de votos de los miembros presentes de dicho Órgano Colegiado, autorizar al Director General de FIDEUR, asistir al California Lighting Technology Center de la University Of California, Davis y gestionar la integración de una comisión de funcionarios públicos y empresarios que participen en la visita mencionada.-----

El Ing. Enrique Dau Flores, en su carácter de Presidente Suplente del Comité Técnico, quien preside esta sesión, pregunta nuevamente a los miembros del Comité Técnico, si tiene algún otro tema que tratar en asuntos varios, y estos manifiestan no tener asuntos a tratar. -----

-----ACUERDOS-----

FIDEUR/062/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico por unanimidad de votos instruyen al Director General del Fideicomiso a celebrar con Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, el primer convenio modificatorio del contrato del Fideicomiso Secundario denominado Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes N° 11516-



FIDEUR

Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

06-266 (FIDEES); con el objeto de modificar las comisiones y honorarios Fiduciarios, convenio el cual se integra a la presente acta como **anexo 1**. Asimismo se instruye al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria BBVA BANCOMER para que comparezca a la firma de dicho convenio en su carácter de Fideicomitente del Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes, liberando al Fiduciario BBVA BANCOMER de responsabilidad.-----

FIDEUR/063/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico aprueban por unanimidad los estados financieros, aprobación sujeta al visto bueno que por escrito emita la SEPAF de manera directa o a través de su representante en el Comité Técnico. Se aprueba también la afectación presupuestal de FIDEUR, del periodo comprendido del 1 al 31 de julio del 2016 con la misma salvedad del punto anterior; los cuales se señalan en el **anexo 2**, firmado por los integrantes del Comité Técnico de este Fideicomiso. Se instruye al Director General para que haga del conocimiento de la Fiduciaria para todos los efectos legales a que hubiera lugar.-----

FIDEUR/064/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico, acuerdan por unanimidad revocar el acuerdo **FIDEUR/055/2016-2SO** tomado en la Centésima Vigésima Cuarta Sesión.-----

FIDEUR/065/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico, acuerdan por unanimidad instruir al Director General efectuar las acciones necesarias para concretar la solicitud realizada a la SEPAF, relativa a que se permita al FIDEUR utilizar el saldo de las transferencias realizadas para los proyectos "Planteamiento Conceptual y Programa de Necesidades Espaciales del Parque y Recinto Ferial", el "Proyecto Ejecutivo del Parque y Recinto Ferial, en el municipio de Guadalajara" y el "Plan Maestro para la Densificación del Polígono de la Normal". Asimismo autorizan que una vez que se cuente con la autorización por escrito de la SEPAF, se utilice este saldo así como el recurso obtenido en cumplimiento a lo señalado en la cláusula quinta del Primer Convenio Específico del Convenio Marco de Colaboración para llevar a cabo el proyecto Recinto Ferial, celebrado con la Secretaría de Turismo del estado, para cubrir los gastos de los capítulos 1000, 2000 y 3000 del Fideicomiso.-----

FIDEUR/066/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico aprueban las contrataciones por honorarios, con cargo al presupuesto aprobado para el ejercicio 2016. Se instruye al Director General para que en ejecución del presente acuerdo instruya a la fiduciaria para que realice las contrataciones que se señalan en el **anexo 3** liberando a la Fiduciaria de responsabilidad por la ejecución de dichas instrucciones.-----

FIDEUR/067/2016-4SO.- Los miembros del Comité Técnico por unanimidad

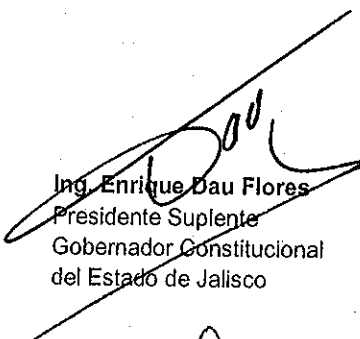


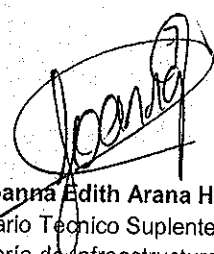
FIDEUR

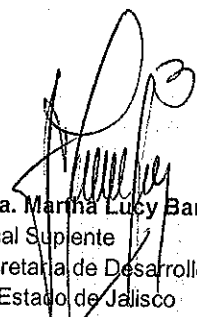
Fideicomiso para el
Desarrollo urbano de Jalisco

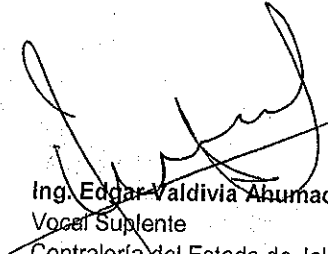
autorizan al Director General de FIDEUR, asistir al California Lighting Technology Center de la University Of California, Davis y gestionar la integración de una comisión de funcionarios públicos y empresarios que participen en la visita mencionada.-----

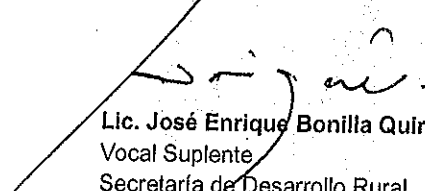
PUNTO III.- No habiendo otro asunto que tratar y siendo las 14:30 catorce horas con treinta minutos del día 14 de septiembre del 2016 dos mil dieciséis, se dio por concluida la presente sesión ordinaria, suscribiendo para constancia los que en la misma intervinieron.-----

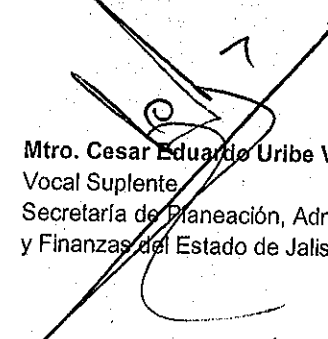

Ing. Enrique Dau Flores
Presidente Suplente
Gobernador Constitucional
del Estado de Jalisco

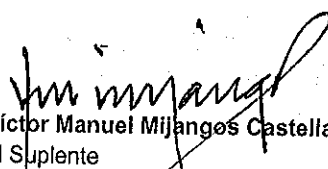

Ing. Joanna Edith Arana Hernández
Secretario Técnico Suplente
Secretaría de Infraestructura
y Obra Pública del Estado de Jalisco

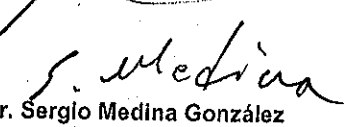

Mtra. Martha Lucy Barriga Hernández
Vocal Suplente
Secretaría de Desarrollo Económico
del Estado de Jalisco


Ing. Edgar Valdivia Ahumada
Vocal Suplente
Contraloría del Estado de Jalisco


Lic. José Enrique Bonilla Quiroz
Vocal Suplente
Secretaría de Desarrollo Rural
del Estado de Jalisco


Mtro. Cesar Eduardo Uribe Vera
Vocal Suplente
Secretaría de Planeación, Administración
y Finanzas del Estado de Jalisco


Dr. Víctor Manuel Mijangos Castellanos
Vocal Suplente
Secretaría de Turismo del Estado de Jalisco


Dr. Sergio Medina González
Director General del Fideicomiso
para el Desarrollo Urbano de Jalisco

Esta hoja de firmas forma parte integral del Acta de la Centésima Vigésima Sexta Sesión (Cuarta Sesión Ordinaria correspondiente al año 2016 dos mil dieciséis) del Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, celebrada a las 13:30 horas del día 14 de septiembre del 2016 dos mil dieciséis en la Sala de Juntas del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco, y consta de 09 páginas tamaño carta Impresas en 2 tantos; un acta que resguarda el Director General del FIDEUR, y un acta que por conducto del Director General remite a la FIDUCIARIA en términos de la fracción XII de la cláusula Décima Primera del Contrato de Fideicomiso primario (FIDEUR), acta 1645, tomo 9, libro II, folio 16282.-----

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES (FIDEES) NÚMERO 11516-06-266, QUE CELEBRAN:

---I.- Por una parte, BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER COMO CAUSAHABIENTE DE BBVA BANCOMER SERVICIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, QUIEN A SU VEZ FUE CAUSAHABIENTE DE BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, a través de sus Delegados Fiduciarios Licenciados GABRIEL MATÍAS DIEZ HERÁNDEZ y M. DE JESÚS PÉREZ MORALES, quienes comparecen en representación y por instrucciones del Comité Técnico del Fideicomiso del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR), en su carácter de FIDEICOMITENTE y a quien en lo sucesivo se le denominará como el FIDEICOMITENTE.

---II.- Por una segunda parte, BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, representado por sus Delegados Fiduciarios, Licenciados LUZ MARÍA EVELIA LIMA CANTERO y DANTE ISRAEL SERRANO ENRÍQUEZ, como FIDUCIARIO y a quien en lo sucesivo se le denominará como FIDUCIARIO.

---III.- Por una tercera parte, el Doctor SERGIO MEDINA GONZÁLEZ, en su carácter de Director General del FIDEUR, para ratificar las instrucciones que le fueron giradas a BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, para comparecer a la celebración del PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO identificado con el número 11516-06-266.

---IV.- Por una última parte, la comparecencia del Presidente del Comité Técnico del "FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES" (FIDEES), el Arquitecto MAURICIO DE FONT-REÁULX ROJAS, para ratificar las instrucciones que le fueron giradas a BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, para la celebración del presente CONVENIO MODIFICATORIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO identificado con el número 11516-06-266.

ANTECEDENTES

---I.- Por Contrato Privado de fecha 18 dieciocho de diciembre de 1997 mil novecientos noventa y siete, se constituyó el Fideicomiso Público de Administración, Inversión, Garantía y Traslato de Dominio denominado "Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco", identificado con el número F/29016-3 "F", (FIDEUR) que celebraron por una parte el Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco, como Fideicomitente y por otra parte Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, Departamento Fiduciario, como Fiduciaria, cuyo patrimonio se integraría con los bienes inmuebles que se transmitan al Fideicomiso o los que este adquiera para el desarrollo de los proyectos que promueva el Fideicomitente.

Dicho Contrato fue Protocolizado mediante escritura pública número 1,645 mil seiscientos cuarenta y cinco, de fecha 1° primero de septiembre de 2000 dos mil, pasada ante la fe del señor Licenciado Alejandro Moreno Pérez, Notario Público número 22 veintidós de la Municipalidad de Zapopan, Jalisco, la cual se encuentra registrada mediante documento 14 catorce, folios del 228 doscientos veintiocho al 247 doscientos cuarenta y siete, del Libro 1,272 mil doscientos setenta y dos de la Sección Primera, de la Doceava Oficina del Registro Público de la Propiedad, con sede en Puerto Vallarta, Jalisco

--- II.- Mediante Escritura Pública número 19,469 diecinueve mil cuatrocientos sesenta y nueve, pasada ante la fe de la Licenciada Silvia Blanca Silva Barragán, entonces Notaria Pública Suplente, Adscrita y Asociada al Titular de la Notaría número 7 siete de Tlaquepaque, Jalisco, de fecha 29 veintinueve de noviembre de 2000 dos mil, se constituyó un Contrato de Fideicomiso Irrevocable Traslato de Dominio, denominado "FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES", cuyo primer testimonio se encuentra registrado mediante su incorporación, bajo el documento número 5 cinco, folios del 48 cuarenta y ocho al 68 sesenta y ocho, del Libro número 1312, de la Sección Primera, de la Oficina número 12 doce del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de Puerto Vallarta, Jalisco.

--- III.- Mediante Escritura Pública número 968 novecientos sesenta y ocho, de fecha 22 veintidós del mes de marzo de 2010 dos mil diez, otorgada ante la fe del Lic. ANTONIO ALEJANDRO ROMERO HERNÁNDEZ, Notario Público número 26 veintiséis del Municipio de Zapopan, Jalisco, el Gobierno del Estado de Jalisco compareció con el carácter de "transmitente" con el fin de realizar la transmisión e incorporación DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES PARA PUERTO VALLARTA, a favor del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES, a título de enajenación. Lo anterior en cumplimiento al Decreto número 22295/LVIII/08, debidamente publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco", a los 25 veinticinco días del mes de Octubre de 2008 dos mil ocho, se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado a enajenar, mediante afectación fiduciaria, el CENTRO DE USOS MÚLTIPLES PARA PUERTO VALLARTA, JALISCO, hoy conocido como CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE PUERTO VALLARTA, al FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL (SIC) ESTERO EL (SIC) SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES (FIDEES).

--- IV.- Mediante Escritura Pública número 13,011 trece mil once, de fecha 12 doce de diciembre de 2012, otorgada ante la fe de la Lic. SILVIA BLANCA SILVA BARRAGÁN, Notario Público número 19 del Municipio de Tlaquepaque, Jalisco, se formalizó el CONVENIO DE SUSTITUCIÓN FIDUCIARIA en virtud del cual BANCO DEL BAJÍO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE adquirió el carácter de FIDUCIARIO del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES, correspondiéndole a dicho contrato en virtud de la sustitución referida el número 11516-06-266.

Al momento de formalizar la sustitución fiduciaria en cita, el entonces Director General del FIDEUR, Ingeniero JUAN GERARDO REYES URRUTIA y el entonces Presidente del Comité Técnico del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES, el Ingeniero MIGUEL CERVANTES DÍAZ, sin la intervención de BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, formalizaron un compromiso por escrito con BANCO DEL BAJÍO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, de formalizar un Convenio Modificatorio al Fideicomiso antes del 31 de diciembre de 2012, aceptando además el cobro de la cantidad de \$46,728.92 (CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 92/100 M.N.) más el correspondiente Impuesto al Valor Agregado, cantidad a cargo del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES, y pacto al que es totalmente ajeno BBVA BANCOMER SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, mensuales por concepto de comisión fiduciaria por vigencia del Fideicomiso.

--- V.- Mediante Escritura Pública número 40,647 otorgada ante la fe del Licenciado Carlos Castro Segundo, Notario Público número 5 en legal ejercicio en la ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, se formalizó, entre otros actos el CONVENIO DE TRANSFERENCIA A TÍTULO DE REVERSIÓN Y EXTINCIÓN PARCIAL DEL FIDEICOMISO, respecto de la construcción, mobiliario, equipamiento y equipo que conforman el CENTRO DE USOS MÚLTIPLES PARA PUERTO VALLARTA, JALISCO, también conocido como CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE PUERTO VALLARTA.

En virtud de dicho acto, se transmitió A TÍTULO DE REVERSIÓN a favor de EL GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO, por conducto del C.

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

Gobernador Constitucional del Estado, MAESTRO JORGE ARISTÓTELES SANDOVAL DÍAZ, EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO, MAESTRO ROBERTO LÓPEZ LARA Y EL SECRETARIO DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS MAESTRO HÉCTOR RAFAEL PÉREZ PARTIDA, la propiedad de las construcciones que conforman el CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE PUERTO VALLARTA, descrito en el ANTECEDENTE III inmediato anterior.

El instrumento anteriormente descrito, se encuentra actualmente en trámite de registro ante el Registro Público de la Propiedad en virtud de su reciente fecha de otorgamiento.

DECLARACIONES

--- I.- Declara BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER COMO CAUSAHABIENTE DE BBVA BANCOMER SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, QUIEN A SU VEZ FUE CAUSAHABIENTE DE BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, como FIDEICOMITENTE por cuenta del FISO FIDEUR F/290163, por conducto de sus Delegados Fiduciarios que:

--- A).- Es una institución de crédito legalmente constituida de acuerdo a las leyes mexicanas, que goza de autorización para actuar como "INSTITUCIÓN FIDUCIARIA" en contratos de fideicomisos, de conformidad con el artículo 46 cuarenta y seis fracción XV decima quinta número romano, de la Ley de Instituciones de Crédito.

--- B).- Con fecha 18 de diciembre de 1997 mil novecientos noventa y siete se celebró un contrato de fideicomiso de administración, inversión, garantía y traslativo de dominio denominado "Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco", identificado con el número F/29016-3 (FIDEUR) en el que intervinieron, por una parte el Ejecutivo del Gobierno del Estado de Jalisco como fideicomitente y por otra parte Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, Departamento Fiduciario como Fiduciaria, cuyo patrimonio se integraría, entre otros, con los bienes inmuebles que se transmitan al fideicomiso o los que este adquiera para el desarrollo de los proyectos que promueva el fideicomitente.

Dicho contrato fue protocolizado mediante escritura pública número 1,645 de fecha 1º primero de septiembre de 2000 dos mil, pasada ante la fe del Señor Licenciado ALEJANDRO MORENO PÉREZ, Notario Público Número 22 veintidós de la Municipalidad de Zapopan, Jalisco la cual está registrada mediante documento 14, folios del 228 al 247 del libro 1,272 de la sección primera, de la doceava oficina del Registro Público de la Propiedad de Guadalajara, Jalisco.

--- C).- Que de conformidad con la cláusula séptima del contrato de fideicomiso, son fines del fideicomiso, entre otros:

1.- Promover y coordinar la realización de proyectos urbanos estratégicos, integrales y autofinanciables en las localidades prioritarias conforme a los programas y planes de desarrollo urbano estatales y locales.

2.- Orientar los recursos derivados de la aplicación de "los proyectos" para generar una cadena de proyectos productivos con la reinversión de las excedencias de y en proyectos urbanos estratégicos, integrales y autofinanciables.

--- D).- Comparece en acatamiento a las instrucciones que le fueron giradas.

--- E).- Que por escritura número 66,721, de fecha 16 dieciséis de noviembre de 2000 dos mil, otorgada ante el LIC. CARLOS DE PABLO SERNA, Notario 137 ciento treinta y siete del Distrito Federal, inscrita en los folios mercantiles números 64,010 y 63,300 del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Distrito Federal, BBVA BANCOMER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, con la denominación BANCOMER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, se escindió en escindida de BA, S.A., a la que transmitió parte de su activo, capital social pagado y capital contable, y la propia escindida de BA, S.A., como fusionada, se fusionó con BANCO BILBAO VIZCAYA - MEXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, posteriormente denominado BBVA BANCOMER SERVICIOS, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, que como fusionante adquirió en forma universal todos los activos y pasivos y en general el patrimonio de la fusionada, y como consecuencia de la fusión se convirtió en nuevo fiduciario en el fideicomiso de referencia BBVA BANCOMER SERVICIOS, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER; y que por escritura número 96,054, noventa y seis mil cincuenta y cuatro de fecha 21 veintiuno de julio de 2009 dos mil nueve, otorgada ante el referido notario de pablo serna, inscrita en el folio mercantil número 64,010 y también en el folio mercantil número 63,300 del aludido registro, BBVA BANCOMER SERVICIOS, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, como fusionada que dejó de existir, se fusionó con BBVA BANCOMER, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, como BANCOMER, como fusionante que subsiste, que adquirió en forma universal todo el activo, pasivo y capital social de la fusionada, y se convirtió en el nuevo fiduciario en el fideicomiso de referencia.

--- F).- Sus delegados fiduciarios cuentan con facultades suficientes para llevar a cabo la firma de este convenio, ya que dichos poderes y facultades no les han sido limitados ni revocados o modificados en forma alguna, estando plenamente vigentes sus poderes y facultades, conforme se precisa en las escrituras públicas número 110,903 de fecha 21 veintiuno de agosto del 2014 dos mil catorce y número 99,626 de fecha 04 cuatro de noviembre del 2010 dos mil diez, ambos otorgados ante la fe del Licenciado Carlos De Pablo Serna, titular de la Notaría Pública Número 137 ciento treinta y siete del Distrito Federal, inscrita en el folio mercantil 64,010.

--- G).- Que como FIDEICOMITENTE del fideicomiso FIDEES a que se hace referencia en el antecedente II segundo del presente instrumento, con fecha 14 de septiembre del 2016 dos mil dieciséis, recibió instrucciones por parte del Director General del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco para que comparezca a la firma del presente convenio modificatorio.

--- H).- Que actúa únicamente con el carácter de fiduciario respecto del fideicomiso identificado administrativamente con el número F/29016-3 en acatamiento a las instrucciones giradas de acuerdo a lo establecido en dicho Fideicomiso, por lo que no contrae ninguna obligación respecto de su patrimonio, es decir, de BBVA BANCOMER, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANCOMER, sino únicamente con cargo al Fideicomiso F/29016-3 y al patrimonio de dicho fideicomiso.

--- I).- Que ha recibido por parte del Director General del Fideicomiso denominado FIDEUR, un tanto del acta de la sesión del Comité Técnico de fecha 14 catorce de septiembre del 2016 dos mil dieciséis, en la cual el Comité Técnico mediante acuerdo N°FIDEUR/062/2016-4SO aprobó la firma del presente convenio.

--- J).- Que conoce el contenido y alcance legal del artículo 115 de la Ley de Instituciones de Crédito y sus Disposiciones de Carácter General vigentes.

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

por lo que las anteriores declaraciones las hace en cumplimiento a dichos ordenamientos legales y en virtud de ello manifiesta que todos los actos que realice al amparo del presente instrumento, han sido y serán por instrucciones del Comité Técnico del "Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco", identificado con el número F/29016-3 "F", (FIDEUR), a través de su Director General quien a través del presente manifiesta que el producto normal de sus actividades y que tales recursos en ningún caso provienen y se compromete que en el futuro no provengan de actividades ilícitas que tengan o puedan representar la comisión de cualquier delito, en especial los previstos en los artículos 139, 148 Bis y 400 Bis del Código Penal Federal.

--- II.- Declara el Dr. SERGIO MEDINA GONZÁLEZ, en su calidad de Director General del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 (FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR)), que:

--- 1.- Acredita su carácter de Director General con el acta de la sesión de Comité Técnico del FIDEUR, de fecha 26 veintiséis de Marzo de 2013 dos mil trece, en la cual consta el acuerdo correspondiente al nombramiento otorgado a su favor.

--- 2.- Que como se desprende del acta de la sesión Centésima Vigésima Sexta de fecha 14 de septiembre del 2016, en Reunión Ordinaria el Comité Técnico del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 (FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR)), mediante acuerdo FIDEUR/062/2016-4SO se autorizó suscribir el presente Convenio Modificatorio e instruir a BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER COMO CAUSAHABIENTE DE BBVA BANCOMER SERVICIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, QUIEN A SU VEZ FUE CAUSAHABIENTE DE BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER a celebrar el mismo, en su carácter de Fideicomitente del Fideicomiso para la Protección del Estero del Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes.

--- 3.- Que comparece a ratificar las instrucciones otorgadas a BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, para celebrar el convenio modificatorio que se contiene en el presente instrumento, en cumplimiento a lo establecido en el acta de la Centésima Vigésima Sexta Sesión del Comité Técnico del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 (FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR)), de fecha 14 de septiembre del 2016, así como a liberarlo de toda responsabilidad por la ejecución de las mismas, obligándose a sacar en paz y a salvo al Fiduciario de cualquier controversia o reclamación, judicial, administrativa, o de cualquier orden que se pueda derivar de la operación celebrada en el presente instrumento.

--- III.- Declara el Arquitecto MAURICIO DE FONT-RÉAULX ROJAS, en su calidad de Presidente del Comité Técnico de El FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES N°11516-06-266, que:

--- 1.- Acredita su carácter de Presidente del Comité Técnico con el nombramiento de fecha 19 diecinueve de marzo de 2013 dos mil trece, expedido por el C. GOBERNADOR CONSTITUCIONAL MTRO. JORGE ARISTOTELES SANDOVAL DÍAZ, ante el entonces SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO DR. ARTURO ZAMORA JIMÉNEZ.

--- 2.- Que con fecha 21 veintiuno de octubre de 2010 dos mil diez, en la Sexagésima Séptima Reunión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso para la Protección De El Estero De El Salado y Desarrollo de las Áreas Colindantes, actualmente identificado con el N°11516-06-266, se acordó y aprobó, entre otras cosas, el presente convenio modificatorio al fideicomiso, así como su comparecencia a la firma del presente instrumento, para asegurarse y sancionar que los términos en que se suscribe, son los autorizados y validados por la Secretaría General de Gobierno.

--- IV.- Declara BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, por conducto de sus Delegados Fiduciarios:

--- 1.- Que su representada es una Sociedad Anónima, legalmente constituida, con autorización para realizar funciones de Banca y Crédito y facultada para realizar todo tipo de Operaciones Fiduciarias, debidamente constituida de acuerdo con las leyes del país, lo cual acredita con copia certificada del primer testimonio de la escritura pública número 16,612, dieciséis mil seiscientos doce, de fecha 04 cuatro de Julio de 1994 mil novecientos noventa y cuatro, otorgada ante la fe del Licenciado Bulmaro Rodolfo Vieyra Anaya, Notario Público número 94 noventa y cuatro, en legal ejercicio en la ciudad de León, Guanajuato, cuyo primer testimonio obra inscrito en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de León, Guanajuato, bajo el número 691 seiscientos noventa y uno, del tomo 14 catorce, del Libro primero de Comercio, de fecha 17 diecisiete de noviembre del año de 1994, actualmente Folio Mercantil Electrónico Número 1066*20.

--- 2.- Continúan manifestando los comparecientes que tienen las facultades necesarias para celebrar el presente convenio, mismas que no les han sido revocadas, ni restringidas en forma alguna, por lo que comparecen en pleno ejercicio de las facultades que les fueron delegadas, lo cual acreditan con copia certificada del primer testimonio de la Escritura Pública número 33,580, de fecha 16 dieciséis de mayo del año 2006 dos mil seis, otorgada ante la fe del Licenciado Bulmaro Rodolfo Vieyra Anaya, Notario Público número 94 noventa y cuatro, en legal ejercicio en el partido judicial de León, Guanajuato, y cuyo instrumento público obra inscrito en el Registro Público Sección Comercio, de la ciudad de León, Guanajuato, y la escritura 44,298 otorgada ante la fe del mencionado Notario con fecha 9 de septiembre de 2014, en los términos antes indicados.

--- 3.- Que su representada no tiene impedimento legal para la celebración del presente convenio, por lo que está de acuerdo en celebrar el Convenio Modificatorio que se contiene en el presente instrumento, y que se deriva de los términos del contrato de fideicomiso del (FIDEES), mismo que se modificará para quedar en los términos que se contienen más adelante.

--- 4.- Que en los términos de la Ley de Instituciones de Crédito, está facultada para realizar operaciones de fideicomiso y cuenta con la capacidad jurídica y los medios suficientes para hacer frente a las obligaciones contraídas en el convenio modificatorio del contrato de fideicomiso objeto del presente instrumento.

--- 5.- Que ha hecho saber inequívocamente a las partes el contenido de la Fracción XIX diecinueve del Artículo 106 ciento seis de la Ley de Instituciones de Crédito, y el texto aplicable de la Circular 1/2005 "uno, diagonal, dos mil cinco" y las modificaciones a dicha circular emitidas por Banco de México, respecto a las prohibiciones que la limitan en términos de Ley y de las Disposiciones vigentes, cuyo texto íntegro se reproduce en la Cláusula Décima Novena de Prohibiciones Legales que más adelante se establece en el presente instrumento contenido en el segundo acto jurídico del presente instrumento.

--- 6.- Que se reserva el derecho de requerir al Comité Técnico del FIDEES le informe respecto al origen de las aportaciones que se reciban para incrementar el patrimonio fideicomitido, lo anterior con fundamento en el artículo 115 de la Ley de Instituciones de Crédito.

--- 7.- Que con anterioridad a la firma del presente Convenio Modificatorio, invitó y sugirió al FIDEICOMITENTE obtener del profesionista, despacho o firma de su elección, la asesoría y apoyo en cuanto al alcance, consecuencia, trámites, implicaciones y en general cuestiones legales y fiscales directa o indirectamente relacionadas con el presente Convenio Modificatorio, así como su apoyo en la negociación y evaluación del riesgo legal y fiscal del texto

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

definitivo a firmarse, toda vez que el FIDUCIARIO no se hace responsable de las consecuencias que puedan derivarse del desconocimiento de los mismos.

--- V.-Manifiestan: BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, por conducto de sus Delegados Fiduciarios, EL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO FIDEUR F/290163 Y EL PRESIDENTE DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES 11516-06-266 QUE:

--- 1.- Que en virtud de la TRANSMISIÓN A TÍTULO DE REVERSIÓN de las construcciones del CENTRO INTERNACIONAL DE CONVENCIONES DE PUERTO VALLARTA y atendiendo a la situación financiera del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DE EL ESTERO DE EL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES y su actual carga operativa, es necesaria la formalización del presente convenio a efecto de modificar la cláusula DÉCIMA QUINTA del clausulado vigente.

--- Manifiestan las partes que los antecedentes, declaraciones y las cláusulas que a continuación otorgan, forman parte integral del PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO como un texto único, que los comparecientes se obligan a cumplir, EL FIDEICOMITENTE por instrucciones del Comité Técnico del FIDEICOMISO denominado FIDEUR F/290163 FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR), por lo cual bajo protesta de decir verdad, expresan que es su libre voluntad fuera de vicios del consentimiento, otorgar las siguientes:

CLÁUSULAS

--- PRIMERA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, como FIDEICOMITENTE en desempeño del encargo de FIDUCIARIO del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR), de conformidad con las instrucciones otorgadas por su Comité Técnico, mismas que en este acto ratifica el DR. SERGIO MEDINA GONZÁLEZ, acuerda con el FIDUCIARIO en modificar única y exclusivamente la cláusula DÉCIMA QUINTA del FIDEICOMISO, que ha sido relacionado en el antecedente II del presente convenio para que en lo sucesivo quede redactada en los siguientes términos:

--- "DÉCIMA QUINTA.- HONORARIOS FIDUCIARIOS.- EL FIDUCIARIO tendrá derecho a percibir con cargo al patrimonio fideicomitido, por concepto de honorarios las cantidades que a continuación se establecen:

--- 1.- Por el estudio, elaboración y aceptación del presente Convenio la cantidad de \$40,000.00 Cuarenta Mil pesos 00/100 Moneda Nacional, por una sola vez al momento de la firma.

--- 2.- Por la vigencia mensual del fideicomiso la cantidad de \$15,000.00 (Quince mil pesos 00/100 Moneda Nacional) mensuales, pagaderos por mensualidad anticipada, existiendo un periodo de 30 días de cobro, dichas comisiones se empezarán a cubrir a partir de la firma del presente Contrato y se devengarán durante la vigencia del mismo.

--- 3.- Por cualquier modificación al contrato constitutivo de este fideicomiso o cualquier otro acto jurídico no enumerado en estos incisos la cantidad de \$5,000.00 (Cinco mil pesos 00/100 Moneda Nacional), pagaderos a la firma del Convenio Modificatorio o acto respectivo.

---4.- Por el otorgamiento de poderes la cantidad de \$1,500.00 (Un mil quinientos pesos 00/100 Moneda Nacional), pagaderos a la firma de cada poder de que se trate.

---5.- Por la celebración de cada contrato que se deba suscribir de relación de trabajo con personal o de prestación de servicios o de obra que se contrate con cargo al patrimonio fideicomitido, la cantidad de \$500.00 (Quinientos pesos 00/100 M.N.), más el Impuesto al Valor Agregado pagaderos a la firma de cada contrato.

Las partes manifiestan que los conceptos por otros servicios bancarios en caso de que se generen, tales como cheques de caja, trasposos, Sistema de Pagos Electrónicos Interbancarios, o el instrumento de pago que los sustituya de acuerdo a las prácticas bancarias y a la legislación vigente aplicable, no forman parte de las comisiones fiduciarias, por lo que el Fideicomitente por instrucciones del Comité Técnico del FIDEUR giradas por conducto del Director General, autoriza a EL FIDUCIARIO para que dichos conceptos se cubran con cargo al patrimonio fideicomitido, de conformidad con los usos y prácticas bancarios vigentes en el momento en que se generen, en virtud de que éstos servicios bancarios los otorga Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de Institución de Crédito.

Queda expresamente establecido que las comisiones fiduciarias señaladas en los incisos anteriores se actualizarán en forma anual, cada mes de enero conforme al incremento que refleje el Índice Nacional de Precios al Consumidor o parámetro similar si este desaparece, actualizándose por primera vez en enero de 2017.

Todas las comisiones de EL FIDUCIARIO están sujetas al pago del Impuesto al Valor Agregado.

EL FIDEICOMITENTE no adquiere responsabilidad alguna de pago y solo se obliga a pagar con el patrimonio del fideicomiso hasta donde baste y alcance el patrimonio fideicomitido las comisiones pactadas en el presente contrato en las oficinas del FIDUCIARIO y sin necesidad de requerimiento, siendo garantía de pago el patrimonio del presente fideicomiso. En caso contrario las partes acuerdan sujetarse a lo establecido en el artículo 392 Bis de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito.

Estas comisiones serán cubiertas con cargo al patrimonio fideicomitido del presente fideicomiso, invariablemente de la cuenta del fideicomiso en que existan recursos.

El FIDEICOMITENTE, por instrucciones del Comité Técnico del FIDEUR, con la suscripción del presente contrato, autoriza expresamente a el FIDUCIARIO para que en caso de falta de pago puntual de dichas comisiones, se abstenga de realizar acto jurídico alguno hasta el momento en que sus comisiones sean cubiertas totalmente, por lo cual desde este momento libera al FIDUCIARIO de cualquier responsabilidad que se pudiera derivar al respecto.

Las partes pactan que en caso de incumplimiento del pago oportuno de las comisiones, el FIDUCIARIO les cobre mensualmente la cantidad de dinero equivalente al CPP (Costo Porcentual Promedio) que publique el Banco de México en la fecha de pago, más 5 puntos, aplicado sobre el importe adeudado y por el tiempo que el mismo permanezca insoluto, más el Impuesto al Valor Agregado respectivo, la cantidad que resulte solo se podrá cargar al patrimonio del presente fideicomiso."

--- SEGUNDA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- Acuerdan las partes que las modificaciones de la cláusula DÉCIMA QUINTA del contrato de Fideicomiso, no implican novación al mismo, ni mucho menos afecta los derechos constituidos previamente.

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

--- TERCERA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- "LAS PARTES" comparecientes en este acto se comprometen a continuar con los trabajos, en el ámbito de sus atribuciones, del convenio modificatorio descrito en el segundo párrafo del antecedente IV del presente instrumento, necesario para la adecuación en los fines del FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES N°11516-06-266, a sus necesidades actuales.

---CUARTA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- PROHIBICIONES LEGALES.- En cumplimiento de lo que dispone la Circular 1/2005 uno diagonal dos mil cinco y las modificaciones a dicha circular emitidas por Banco de México y a lo que establece la Ley de Instituciones de Crédito, el FIDUCIARIO hace del conocimiento del FIDEICOMITENTE que tiene prohibido lo siguiente:

1).- Lo que se desprende del contenido de la fracción XIX décimo novena del artículo 106 ciento seis de la Ley de Instituciones de Crédito, que a continuación se transcribe:

"Artículo 106.- A las Instituciones de Crédito les estará prohibido:

XIX.-

a).- Derogada.

b).- Responder a los fideicomitentes, mandantes o comitentes, del incumplimiento de los deudores, por los créditos que se otorguen, o de los emisores, por los valores que se adquieran, salvo que sea por su culpa, según lo dispuesto en la parte final del artículo 391 de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, o garantizar la percepción de rendimientos por los fondos cuya inversión se les encomiende.

Si al término del fideicomiso, mandato o comisión constituidos para el otorgamiento de créditos, éstos no hubieren sido liquidados por los deudores, la institución deberá transferirlos al fideicomitente o fideicomisario, según sea el caso, o al mandante o comitente, absteniéndose de cubrir su importe.

En los contratos de fideicomiso, mandato o comisión se insertará en forma notoria lo dispuesto en este inciso y una declaración de la fiduciaria en el sentido de que hizo saber inequívocamente su contenido a las personas de quienes haya recibido bienes o derechos para su afectación fiduciaria;

c).- Actuar como fiduciarias, mandatarias o comisionistas en fideicomisos, mandatos o comisiones, respectivamente, a través de los cuales se capten, directa o indirectamente, recursos del público, mediante cualquier acto causante de pasivo directo o contingente, excepto tratándose de fideicomisos constituidos por el Gobierno Federal a través de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, y de fideicomisos a través de los cuales se emitan valores que se inscriban en el Registro Nacional de Valores de conformidad con lo previsto en la Ley del Mercado de Valores;

d).- Desempeñar los fideicomisos, mandatos o comisiones a que se refiere el segundo párrafo del artículo 88 ochenta y ocho de la Ley de Sociedades de Inversión;

e).- Actuar en fideicomisos, mandatos o comisiones a través de los cuales se evadan limitaciones o prohibiciones contenidas en las leyes financieras;

f).- Utilizar fondos o valores de los fideicomisos, mandatos o comisiones destinados al otorgamiento de créditos, en que la fiduciaria tenga la facultad discrecional, en el otorgamiento de los mismos para realizar operaciones en virtud de las cuales resulten o puedan resultar deudores sus delegados fiduciarios; los miembros del consejo de administración o consejo directivo, según corresponda, tanto propietarios como suplentes, estén o no en funciones; los empleados y funcionarios de la institución; los comisarios propietarios o suplentes, estén o no en funciones; los auditores externos de la institución; los miembros del comité técnico del fideicomiso respectivo; los ascendientes o descendientes en primer grado o cónyuges de las personas citadas, las sociedades en cuyas asambleas tengan mayoría dichas personas o las mismas instituciones, asimismo aquellas personas que el Banco de México determine mediante disposiciones de carácter general;

g).- Administrar fincas rústicas, a menos que hayan recibido la administración para distribuir el patrimonio entre herederos, legatarios, asociados o acreedores, o para pagar una obligación o para garantizar su cumplimiento con el valor de la misma finca o de sus productos, y sin que en estos casos la administración exceda del plazo de dos años, salvo los casos de fideicomisos a la producción o fideicomisos de garantía, y

h).- Celebrar fideicomisos que administren sumas de dinero que aporten periódicamente grupos de consumidores integrados mediante sistemas de comercialización, destinados a la adquisición de determinados bienes o servicios, de los previstos en la Ley Federal de Protección al Consumidor.

Cualquier pacto contrario a lo dispuesto en los incisos anteriores, será nulo."

2).- Del contenido de la Circular 1/2005 uno diagonal dos mil cinco emitida por el Banco de México y las modificaciones a dicha circular, que a la letra señala:

----- "6.1 En la celebración de Fideicomisos, las Instituciones Fiduciarias tendrán prohibido lo siguiente:

-----a).- Cargar al patrimonio fideicomitado precios distintos a los pactados al concertar la operación de que se trate;

-----b).- Garantizar la percepción de rendimientos o precios por los fondos cuya inversión se les encomiende, y

c).- Realizar operaciones en condiciones y términos contrarios a sus políticas internas y a las sanas prácticas financieras.

6.2).- Las Instituciones Fiduciarias no podrán celebrar operaciones con valores, títulos de crédito o cualquier otro instrumento financiero, que no cumplan con las especificaciones que se hayan pactado en el contrato de fideicomiso correspondiente.

6.3).- Las Instituciones Fiduciarias no podrán llevar a cabo tipos de Fideicomiso que no estén autorizadas a celebrar de conformidad con las leyes y disposiciones que las regulan. 6.4).- En ningún caso las Instituciones Fiduciarias podrán cubrir con cargo al patrimonio fideicomitado el pago de cualquier sanción que les sea impuesta a dichas Instituciones por alguna autoridad.

6.5).- En los Fideicomisos de garantía, las Instituciones de Fianzas y las Sofotes no podrán recibir sino bienes o derechos que tengan por objeto garantizar las obligaciones de que se trate.

6.6).- Las Instituciones Fiduciarias deberán observar lo dispuesto en los artículos 106 ciento seis fracción XIX décimo novena de la Ley de Instituciones de Crédito, 103 ciento tres fracción IX décimo novena de la Ley del Mercado de Valores, 62 sesenta y dos fracción VI sexta de la Ley General de Instituciones y Sociedades Mutualistas de Seguros y 60 sesenta fracción VI sexta Bis de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, según corresponda a cada Institución."

Finalmente, de conformidad con la Circular 1/2005 (uno diagonal dos mil cinco), el Fiduciario ha hecho saber al FIDEICOMITENTE que responderá civilmente por los daños y perjuicios que se causen por el incumplimiento de las obligaciones asumidas a su cargo en el presente Fideicomiso, siempre y cuando dicho incumplimiento sea por su culpa y así lo determine la autoridad judicial competente.

--- QUINTA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- DOMICILIOS.- Para todos los efectos del presente Convenio Modificatorio, las partes señalan y reconocen como sus domicilios vigentes los siguientes:

--- El FIDEICOMITENTE Avenida Vallarta número 1440 mil cuatrocientos cuarenta, Colonia Obrera Centro, en esta ciudad, C.P. 44140 cuarenta y cuatro mil ciento cuarenta. Teléfonos 33-36-69-41-36 correo electrónico: marladejesus.perez.1@bbva.com

--- EL FIDEICOMITENTE SEÑALA COMO DOMICILIO DEL COMITÉ TÉCNICO PARA RECIBIR CORRESPONDENCIA, NOTIFICACIONES, AVISOS: Avenida Paseo de las Flores Número 505 quinientos cinco, en la Colonia Villa Las Flores, en la Ciudad de Puerto Vallarta, Jalisco, C.P. 48335 cuarenta y ocho mil trescientos treinta y cinco, Teléfono (01 322) 2262870, correo electrónico: mfr@centrocultural.org.mx---

--- EL FIDUCIARIO: Avenida Prolongación Américas número 1619 piso 8 Colonia Providencia en Guadalajara, Jalisco C.P. 44620 Teléfono (0133) 3001

Anexo 1
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

3635, 39 y 40, Correo electrónico: llima@bb.com.mxdserrano@bb.com.mx ---

--- En caso de que hubiere algún cambio de los domicilios señalados, éstos deberán ser notificados por escrito al FIDUCIARIO. En caso de no hacerlo, los avisos, instrucciones y las notificaciones que éste les haga al último domicilio señalado, surtirán plenamente sus efectos legales y lo liberarán de cualquier responsabilidad.

--- No obstante lo anterior las partes convienen que el FIDUCIARIO podrá notificar el cambio de su domicilio, por medio de una publicación que manifieste esa circunstancia en uno de los periódicos de mayor circulación en el lugar del domicilio del FIDUCIARIO.

--- **SEXTA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- JURISDICCIÓN.-** Para toda controversia, litigio o reclamación de cualquier tipo en relación con este Convenio, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales competentes del Primer Partido Judicial con sede en la ciudad de Guadalajara, Jalisco y renuncian al fuero jurisdiccional que por cualquier causa pudiera corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

--- **SÉPTIMA DEL CONVENIO MODIFICATORIO.- EL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO FIDEUR F/290163 FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR)**, a través de su DIRECTOR el DR. SERGIO MEDINA GONZÁLEZ, OTORGA AL FIDEICOMITENTE, EL FINQUITO MAS AMPLIO QUE EN DERECHO PROCEDA por sus gestiones realizadas, liberando de toda responsabilidad al FIDUCIARIO BBVA BANCOMER, asimismo, expresamente liberan al FIDUCIARIO BBVA BANCOMER así como a sus funcionarios o delegados fiduciarios de cualquier responsabilidad civil, fiscal, penal, laboral, y en términos generales, de cualquier índole que pudiera surgir por el acto jurídico que se formaliza.

Leído, enteradas y conformes las partes del contenido del presente Convenio, lo firman por cuadruplicado, quedando un tanto en poder del FIDEICOMITENTE, un tanto en poder del Director General de FIDEUR, otro en poder del Presidente del COMITÉ TÉCNICO de FIDEES, y un tanto en poder del FIDUCIARIO, a los XXX días del mes de XXX del 2016.

EL FIDEICOMITENTE.

BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER COMO CAUSAHABIENTE DE BBVA BANCOMER SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, QUIEN A SU VEZ FUE CAUSAHABIENTE DE BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER DIRECCIÓN FIDUCIARIA, en representación del FIDEICOMISO PÚBLICO denominado FIDEUR F/290163 (FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR)).

LIC. GABRIEL MATIAS DIEZ HERÁNDEZ
DELEGADO FIDUCIARIO

M. DE JESÚS PÉREZ MORALES
DELEGADO FIDUCIARIO

EL DIRECTOR GENERAL DEL FIDEICOMISO PÚBLICO DENOMINADO FIDEUR F/290163 (FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO URBANO DE JALISCO (FIDEUR))

S. Medina
DR. SERGIO MEDINA GONZÁLEZ

EL PRESIDENTE DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES 11516-06-266.

ARQ. MAURICIO DE FONT-REÁULX ROJAS.

EL FIDUCIARIO.

BANCO DEL BAJO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE.

LIC. LUZ MARÍA EVELIA LIMA CANTERO
DELEGADA FIDUCIARIA

LIC. DANTE ISRAEL SERRANO ENRÍQUEZ
DELEGADO FIDUCIARIO

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE FIDEICOMISO PARA LA PROTECCIÓN DEL ESTERO DEL SALADO Y DESARROLLO DE LAS ÁREAS COLINDANTES FIDEES NÚMERO 11516-06-266 DE FECHA XXX DE XXXXX DEL 2016, EL CUAL CONSTA DE XX HOJAS TAMAÑO CARTA CELEBRADO ENTRE BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER COMO CAUSAHABIENTE DE BBVA BANCOMER SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, QUIEN A SU VEZ FUE CAUSAHABIENTE DE BANCOMER, SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER Y BANCO DEL BAJO SOCIEDAD ANONIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE.

Anexo 2
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

Partido	Concepto de la partida presupuestal	Presupuesto Autorizado Anual	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Total Presupuesto Ejercido Hasta Julio 2016
1000	Servicios personales	\$ 6,147,691.58	\$ 301,670.95	\$ 348,489.48	\$ 559,084.34	\$ 329,776.21	\$ 330,064.50	\$ 329,776.21	\$ 330,064.50	\$ 2,628,926.80
1131	Sueldo base	\$ 2,826,042.88	\$ 224,553.40	\$ 228,605.70	\$ 219,772.20	\$ 212,938.70	\$ 212,938.70	\$ 212,938.70	\$ 212,938.70	\$ 1,522,686.10
1211	Honorarios asimilables a salarios	\$ 726,000.00	\$ -	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 44,500.00	\$ 267,000.00
1311	Prima quinquenal por años de servicio	\$ 3,120.00	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 201.88	\$ 1,413.16
1321	Prima vacacional y dominical	\$ 39,281.84	\$ -	\$ -	\$ 268.05	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 268.05
1322	Aguinaldo	\$ 510,826.08	\$ -	\$ -	\$ 217,142.37	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 217,142.37
1411	Cuotas al IMSS por enfermedades y maternidad	\$ 120,681.60	\$ 9,525.58	\$ 9,076.16	\$ 9,331.72	\$ 8,648.31	\$ 8,936.60	\$ 8,648.31	\$ 8,936.60	\$ 63,103.28
1421	Cuotas para la vivienda	\$ 84,847.36	\$ 6,736.69	\$ 6,798.26	\$ 6,593.25	\$ 6,388.24	\$ 6,388.24	\$ 6,388.24	\$ 6,388.24	\$ 45,681.16
1431	Cuotas a pensiones	\$ 407,989.92	\$ 32,066.67	\$ 33,990.94	\$ 32,985.91	\$ 31,940.88	\$ 31,940.88	\$ 31,940.88	\$ 31,940.88	\$ 226,787.04
1432	Cuotas para el Sistema de Ahorro para el Retiro	\$ 84,847.36	\$ 4,411.49	\$ 4,452.54	\$ 4,315.87	\$ 4,179.20	\$ 4,179.20	\$ 4,179.20	\$ 4,179.20	\$ 29,896.70
1521	Indemnizaciones por separación	\$ 677,040.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1593	Prestación salarial complementaria por fallecimiento	\$ 49,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1611	Impacto al salario	\$ 112,487.72	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
1612	Otras medidas de carácter laboral y económicas	\$ 104,000.00	\$ 1,616.42	\$ -	\$ 1,872.19	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,488.61
1712	Ayuda para despensa	\$ 178,699.52	\$ 13,509.00	\$ 13,697.00	\$ 13,115.50	\$ 12,534.00	\$ 12,534.00	\$ 12,534.00	\$ 12,534.00	\$ 90,457.50
1713	Ayuda para pasajes	\$ 122,179.20	\$ 9,049.83	\$ 9,167.00	\$ 8,806.00	\$ 8,445.00	\$ 8,445.00	\$ 8,445.00	\$ 8,445.00	\$ 60,802.83
1715	Estímulo por el día del Servidor Público	\$ 97,826.12	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2000	Materiales y suministros	\$ 261,333.33	\$ 8,890.48	\$ 17,169.02	\$ 14,962.40	\$ 21,008.81	\$ 17,150.38	\$ 18,272.49	\$ 21,861.87	\$ 120,095.45
2111	Materiales, útiles y equipos menores de oficina	\$ 40,000.00	\$ 1,554.59	\$ 1,801.41	\$ 2,334.93	\$ 3,236.89	\$ 3,490.75	\$ 3,684.19	\$ 2,717.91	\$ 18,920.67
2121	Materiales y útiles de impresión y reproducción	\$ 25,000.00	\$ 1,339.22	\$ 536.93	\$ 1,299.20	\$ 4,034.64	\$ 2,684.52	\$ 1,699.08	\$ 2,267.41	\$ 13,841.00
2141	Materiales, útiles y equipos menores de tecnologías de la información y comunicaciones	\$ 25,000.00	\$ -	\$ 3,282.50	\$ 1,798.00	\$ 3,045.81	\$ 696.00	\$ 678.60	\$ 1,968.55	\$ 11,447.46
2151	Material impreso e información digital	\$ 6,000.00	\$ -	\$ 3,430.00	\$ -	\$ 70.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,500.00
2161	Material de limpieza	\$ 12,000.00	\$ -	\$ 762.24	\$ 698.00	\$ 928.20	\$ 999.92	\$ 945.43	\$ 896.51	\$ 5,228.30
2214	Productos alimenticios para el personal en las instalaciones de las dependencias y entidades	\$ 15,000.00	\$ -	\$ 889.30	\$ 235.00	\$ 1,388.80	\$ 435.00	\$ 1,088.40	\$ 1,908.80	\$ 5,941.30
2461	Material eléctrico y electrónico	\$ 5,000.00	\$ -	\$ 379.97	\$ 348.00	\$ 471.99	\$ 369.04	\$ 399.04	\$ 791.00	\$ 2,789.04
2481	Materiales complementarios	\$ 5,000.00	\$ -	\$ -	\$ 348.00	\$ 348.00	\$ 395.56	\$ 591.56	\$ 591.53	\$ 2,674.65
2611	Combustibles, lubricantes y aditivos para vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales destinados a servicios públicos y la operación de recorridos públicos	\$ 72,000.00	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 5,996.67	\$ 41,976.69
2711	Vestuario y uniformes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2921	Refacciones y accesorios menores de edificios	\$ 6,000.00	\$ -	\$ -	\$ 498.80	\$ 498.80	\$ 499.96	\$ 487.20	\$ 637.00	\$ 2,821.76
2941	Refacciones y accesorios menores de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ 1,397.80	\$ 1,791.01	\$ 1,572.86	\$ 2,704.32	\$ 3,688.49	\$ 11,154.58
2961	Refacciones y accesorios menores de equipo de transporte	\$ 30,333.33	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3000	Servicios generales	\$ 2,451,000.00	\$ 12,252.72	\$ 32,125.01	\$ 37,934.86	\$ 36,885.56	\$ 63,047.78	\$ 115,637.34	\$ 37,528.85	\$ 335,612.12
3141	Servicio telefónico tradicional	\$ 32,400.00	\$ 1,674.00	\$ 1,594.00	\$ 1,601.00	\$ 2,250.00	\$ 1,917.00	\$ 1,908.00	\$ 2,148.00	\$ 13,102.00
3151	Servicio de telefonía celular	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3181	Servicio postal	\$ 22,500.00	\$ -	\$ 1,319.50	\$ 214.00	\$ 428.02	\$ 483.01	\$ 898.27	\$ -	\$ 3,342.80
3311	Servicios legales de contabilidad, auditoría y relacionados	\$ 90,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39,150.00	\$ -	\$ 39,150.00
3321	Servicios de diseño, arquitectura, ingeniería y actividades relacionadas	\$ 63,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3331	Servicios de consultoría administrativa e informática	\$ 54,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3341	Capacitación institucional	\$ 27,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3342	Capacitación especializada	\$ 45,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3362	Servicio de impresión de documentos y papelería oficial	\$ 21,600.00	\$ -	\$ -	\$ 1,798.00	\$ 1,388.52	\$ 3,636.63	\$ 1,299.20	\$ 1,299.20	\$ 9,421.55
3365	Información en medios masivos derivados de la operación y administración de las dependencias y entidades	\$ 45,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3411	Servicios bancarios y financieros	\$ 148,500.00	\$ 3,901.97	\$ 3,677.26	\$ 4,238.25	\$ 4,934.91	\$ 5,768.88	\$ 5,497.70	\$ 4,668.53	\$ 32,687.48
3451	Seguros de bienes patrimoniales	\$ 60,833.33	\$ -	\$ 15,715.13	\$ 13,326.17	\$ 14,316.41	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 43,357.71
3511	Mantenimiento y conservación de inmuebles para la prestación de servicios administrativos	\$ 48,766.87	\$ -	\$ -	\$ 3,990.40	\$ 3,236.40	\$ 3,155.20	\$ 2,958.00	\$ 2,726.00	\$ 16,066.00
3521	Mantenimiento y conservación de mobiliario y equipo de administración, educacional y recreativo	\$ 20,000.00	\$ -	\$ 1,600.36	\$ 1,637.06	\$ 1,508.00	\$ 1,595.00	\$ 1,392.00	\$ 1,363.00	\$ 9,295.42
3531	Instalación, reparación y mantenimiento de equipo de cómputo y tecnologías de la información	\$ 50,000.00	\$ -	\$ -	\$ 3,996.20	\$ 3,886.00	\$ 3,698.08	\$ 4,420.76	\$ 6,385.80	\$ 22,386.84
3551	Mantenimiento y conservación de vehículos terrestres, aéreos, marítimos, lacustres y fluviales	\$ 40,000.00	\$ 150.00	\$ 370.00	\$ 3,443.28	\$ 2,425.30	\$ 3,758.80	\$ 3,015.00	\$ 3,808.40	\$ 16,770.78
3711	Pasajes aéreos nacionales	\$ 225,000.00	\$ 5,529.00	\$ 4,102.00	\$ -	\$ -	\$ 11,992.00	\$ 5,336.00	\$ 10,235.00	\$ 37,194.00
3712	Pasajes aéreos internacionales	\$ 30,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 24,979.00	\$ -	\$ 24,979.00
3721	Pasajes terrestres nacionales	\$ 12,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3722	Pasajes terrestres internacionales	\$ 21,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3751	Viajes en el país	\$ 117,000.00	\$ 541.75	\$ 767.96	\$ -	\$ -	\$ 8,093.28	\$ 9,003.40	\$ -	\$ 17,096.68
3761	Viajes en el extranjero	\$ 55,700.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 4,881.71	\$ 1,078.00	\$ 168.00	\$ 7,437.42
3791	Otros servicios de traslado y hospedaje	\$ 18,000.00	\$ 456.00	\$ 521.00	\$ 525.00	\$ 245.00	\$ 1,235.69	\$ 1,168.00	\$ 2,092.92	\$ 21,754.87
3821	Gastos de orden social	\$ 10,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3851	Gastos de representación	\$ 24,000.00	\$ -	\$ 1,893.00	\$ 1,500.50	\$ 2,093.00	\$ 1,838.00	\$ 1,677.56	\$ 2,834.00	\$ 11,836.08
3921	Otros impuestos y derechos	\$ 57,700.00	\$ -	\$ 364.00	\$ 1,665.00	\$ 264.00	\$ -	\$ 1,096.00	\$ -	\$ 3,369.00
3941	Laudos laborales	\$ 1,100,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3963	Gastos menores	\$ 12,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4000	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y otros	\$ 8,730,553.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,682,114.80	\$ -	\$ 1,980,000.14	\$ 7,442,115.04
4246	Programas y Conceptos Complementarios	\$ 8,710,553.52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5,682,114.80	\$ -	\$ 1,980,000.14	\$ 7,442,115.04
4419	Aportación para erogaciones contingentes	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5000	Bienes muebles e inmuebles	\$ 111,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5111	Muebles de oficina y estantería	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5191	Otros mobiliarios y equipos de administración	\$ 15,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5911	Software	\$ 20,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
5971	Licencias informáticas e intelectuales	\$ 50,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9000	Deuda Pública	\$ 5,665,000.26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9111	Amortización deuda Pública	\$ 3,685,000.26	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
9911	Adeudos	\$ 1,800,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	Total presupuesto FIDEUR 2016	\$ 23,356,578.60	\$ 322,614.16	\$ 397,773.61	\$ 611,972.20	\$ 388,670.68	\$ 5,892,377.68	\$ 463,686.04	\$ 2,248,455.35	\$ 10,426,649.41

sum 2

13

jun

	Periodo	%	Acumulado	%
Ingresos				
OTROS PRODUCTOS	0.00	0.00	1.31	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS	11,653.05	100.00	78,568.86	100.00
Total Ingresos	11,653.05	100.00	78,570.17	100.00
Egresos				
GASTOS DE COORD.ADMINISTRAT.	3,766.15	32.32	26,363.05	33.55
GASTOS DE COORD DE PROYECTOS (6201) PROYE..	1,860,000.15	15,961...	7,442,115.11	9,471.93
GASTO CORRIENTE	389,455.22	3,342.09	2,984,534.37	3,798.56
Total Egresos	2,253,221.52	19,335...	10,453,012.53	13,304...
Utilidad (o Pérdida)	-2,241,568.47	-19,235...	-10,374,442.36	-13,204...

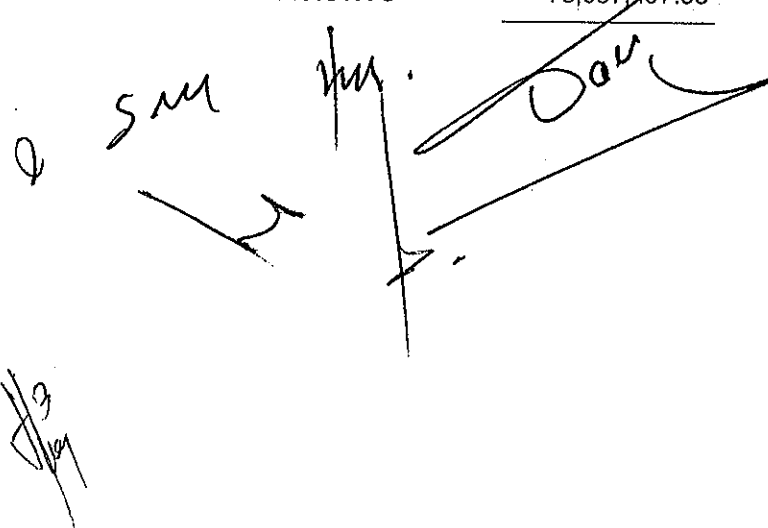
[Handwritten signatures and initials]

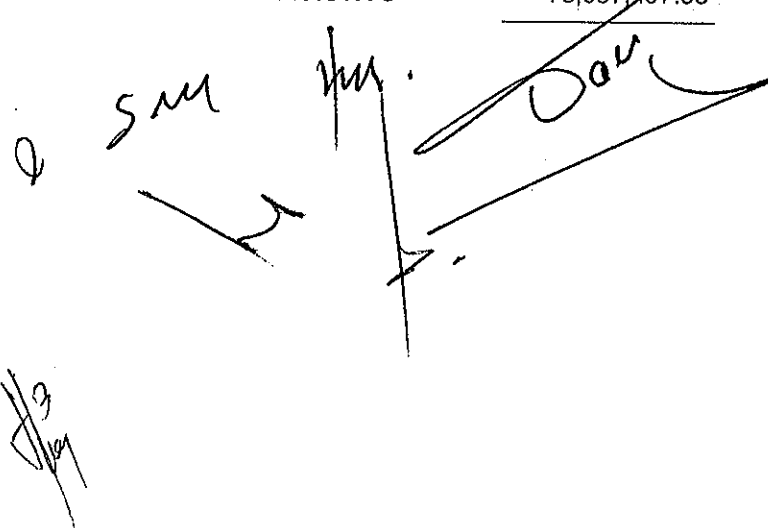
SM

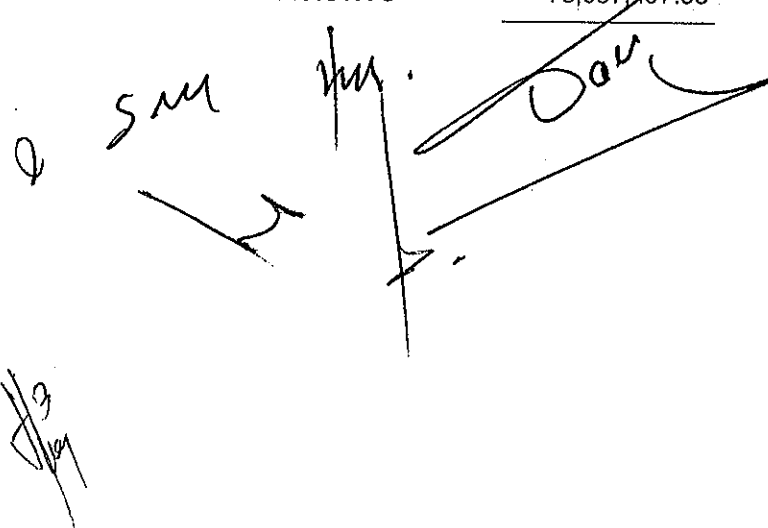
[Signature]

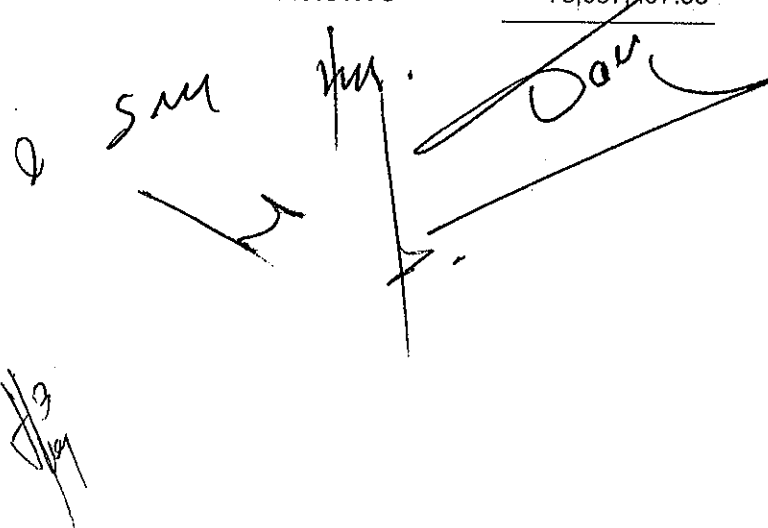
[Signature]

ACTIVO		PASIVO	
CIRCULANTE		A CORTO PLAZO	
BANCOS	4,272.42	IMPUESTOS Y CUOTAS POR PAGA..	55,155.50
INVERSIONES EN VALORES	2,823,715.98	PROVEEDORES	20,007.66
CLIENTES	14,147,663.76	ACREEDORES DIVERSOS	26,498,647.26
DEUDORES DIVERSOS	14,959,409.06		
INVENTARIOS DE TERRENOS	664,203.30	Total A CORTO PLAZO	26,573,810.42
INVENTARIO DE PROYECTOS	2,628,317.83		
Total CIRCULANTE	35,227,582.35	A LARGO PLAZO	
A LARGO PLAZO		Total A LARGO PLAZO	0.00
FIDEICOMISO SECUNDARIO EL SA..	43,136,732.97	DIFERIDO	
Total A LARGO PLAZO	43,136,732.97	Total DIFERIDO	0.00
FIJO		INTERESES POR DEVENGAR	1,678,390.17
MOBILIARIO Y EQPO.DE OFICINA	996,448.05	OTROS PASIVOS	
DEPREC.MOB.Y EQPO.DE OFICINA	-730,058.45		
EQUIPO DE TRANSPORTE	511,141.74	Total OTROS PASIVOS	0.00
DEPREC.EQUIPO DE TRANSPORTE	-511,141.74		
EQUIPO DE COMPUTO	635,736.62		
DEPRECIACION EQUIPO COMPUTO	-632,447.20		
EQ. TELEFONIA Y TELECOMUNICA..	4,091.24	SUMA DEL PASIVO	28,252,200.59
DEPREC. EQ. TELEFONIA Y TELEC..	-1,840.94		
Total FIJO	271,929.32	CAPITAL	
DIFERIDO		PATRIMONIO	2,200.00
DEPOSITOS EN GARANTIA	51,252.69	APORTACION DEL GOBIERNO EDO.	238,169,016.24
Total DIFERIDO	51,252.69	APORTACIONES POR CONVENIOS	39,831.27
		RESULTADO EJERCIC.ANTERIORES	-176,982,964.53
		REVALUACION DE ACTIVOS	2,658.63
		PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51
		Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-10,374,442.36
		SUMA DEL CAPITAL	50,435,296.74
SUMA DEL ACTIVO	78,687,497.33	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL	78,687,497.33









Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
11-00-000	CIRCULANTE	36,671,443.63		76,080,991.94	77,524,853.22	35,227,582.35	
11-01-000	TESORERIA	0.00		12,500.00	12,500.00	0.00	
11-01-002	CAJA	0.00		12,500.00	12,500.00	0.00	
11-02-000	BANCOS	7,199.51		2,231,413.49	2,234,340.58	4,272.42	
11-03-000	INVERSIONES EN ..	4,264,650.17		73,831,275.45	75,272,209.64	2,823,715.98	
11-03-001	MESA DE DINERO	4,262,636.14		73,830,630.85	75,272,209.64	2,821,057.35	
11-03-048	MESA DE DINERO	4,262,636.14		73,830,630.85	75,272,209.64	2,821,057.35	
11-03-483	MERCADO DE DINERO DE..	2,014.03		644.60	0.00	2,658.63	
11-04-000	CLIENTES	14,147,663.76		0.00	0.00	14,147,663.76	
11-04-026	DERIVADOS DE AGAVE ZA..	2,717,154.37		0.00	0.00	2,717,154.37	
11-04-028	IPROVIPE	11,430,509.39		0.00	0.00	11,430,509.39	
11-07-000	DEUDORES DIVERSOS	14,959,409.06		5,803.00	5,803.00	14,959,409.06	
11-07-028	UNION COMERCIANTES M..	1,391,142.10		0.00	0.00	1,391,142.10	
11-07-064	FIDEICOMISO CIMEG	16,266.96		0.00	0.00	16,266.96	
11-07-093	SERGIO MEDINA GONZÁL..	0.00		3,655.00	3,655.00	0.00	
11-07-099	SITEUR CONV. OCT 2013 +..	13,552,000.00		0.00	0.00	13,552,000.00	
11-07-108	JOSE ANTONIO RUVALCA..	0.00		2,148.00	2,148.00	0.00	
11-19-000	INVENTARIOS DE TERREN..	664,203.30		0.00	0.00	664,203.30	
11-19-006	LOTE SAN DIEGO DE ALEJ..	664,203.30		0.00	0.00	664,203.30	
11-20-000	INVENTARIO DE PROYECT..	2,628,317.83		0.00	0.00	2,628,317.83	
11-20-001	INV. PROYECTOS 2008	2,628,317.83		0.00	0.00	2,628,317.83	
12-00-000	A LARGO PLAZO	43,136,732.97		0.00	0.00	43,136,732.97	
12-05-000	FIDEICOMISO SECUNDARI..	43,136,732.97		0.00	0.00	43,136,732.97	
13-00-000	FIJO	275,695.47		0.00	3,766.15	271,929.32	
13-07-000	MOBILIARIO Y EQPO.DE O..	996,448.05		0.00	0.00	996,448.05	
13-09-000	DEPREC.MOB.Y EQPO.DE ..	726,326.39		0.00	3,732.06	730,058.45	
13-11-000	EQUIPO DE TRANSPORTE	511,141.74		0.00	0.00	511,141.74	
13-11-007	VW BORA STYLE ACT TIPT..	182,106.96		0.00	0.00	182,106.96	
13-11-030	VW JETTA EUROPA AUT TI..	141,817.39		0.00	0.00	141,817.39	
13-11-032	AUT. COROLLA LE MARCA ..	187,217.39		0.00	0.00	187,217.39	
13-13-000	DEPREC.EQUIPO DE TRA..	511,141.74		0.00	0.00	511,141.74	
13-17-000	EQUIPO DE COMPUTO	635,736.62		0.00	0.00	635,736.62	
13-17-007	COMP.ENSAM.PENT.II 400..	1,470.00		0.00	0.00	1,470.00	
13-17-008	PROGRAMA CONTPAQ WI..	3,390.00		0.00	0.00	3,390.00	
13-17-015	COMPUT.AFRICA C/466	2,940.00		0.00	0.00	2,940.00	
13-17-027	ADAPTADOR CON 2 BATE..	2,572.80		0.00	0.00	2,572.80	
13-17-028	2 COMPUTADORAS ENSA..	1,500.00		0.00	0.00	1,500.00	
13-17-030	CAMARA DIGITAL SONY F..	5,852.17		0.00	0.00	5,852.17	
13-17-031	8 NO BREAK SOLABASIC F..	5,000.00		0.00	0.00	5,000.00	
13-17-038	1 COMPUT.HP OMNI BOOK..	16,730.00		0.00	0.00	16,730.00	
13-17-039	1 COMPUTADORA ENSAM..	2,000.00		0.00	0.00	2,000.00	
13-17-066	1 MONITOR SMSUNG 17"	1,784.00		0.00	0.00	1,784.00	
13-17-069	1 ESCANER HP 5550	4,948.00		0.00	0.00	4,948.00	
13-17-070	2 NO BREAK SOL MICRO S..	3,522.00		0.00	0.00	3,522.00	
13-17-073	PROYECTOR SONY RESO..	21,150.00		0.00	0.00	21,150.00	
13-17-074	DESIGNJET 100 16MB PTO..	11,880.00		0.00	0.00	11,880.00	
13-17-075	COMPUTADORA ENSAMBL..	6,362.00		0.00	0.00	6,362.00	
13-17-083	TECLADO MULTIMEDIA PS2	289.00		0.00	0.00	289.00	
13-17-086	MONITOR CRT 17" SAMSU..	1,311.95		0.00	0.00	1,311.95	
13-17-088	2 GABINETE ATX	248.63		0.00	0.00	248.63	
13-17-089	2 TARJETA MADRE	1,250.01		0.00	0.00	1,250.01	
13-17-090	2 MICRO PENTIUM	2,506.36		0.00	0.00	2,506.36	
13-17-091	4 MEMORIA KIGSTON	1,263.60		0.00	0.00	1,263.60	
13-17-092	2 DISCO DURO 40 GB	685.99		0.00	0.00	685.99	
13-17-093	2 QUEMADORES LG	414.18		0.00	0.00	414.18	
13-17-097	SOFTWARE ACTULIAZACIO..	2,290.00		0.00	0.00	2,290.00	
13-17-101	COMPUT.PENTIUM 4-530 L..	1,475.96		0.00	0.00	1,475.96	
13-17-104	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	7,600.00		0.00	0.00	7,600.00	
13-17-105	SCANET 8350 DPI 48 BITS ..	7,600.00		0.00	0.00	7,600.00	
13-17-106	SCANNER HP 8350	9,221.00		0.00	0.00	9,221.00	
13-17-107	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-108	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-109	CPU ENSAMBLADO CELER..	2,773.86		0.00	0.00	2,773.86	
13-17-110	COPIADORA MP-1600 AFIC..	20,507.50		0.00	0.00	20,507.50	
13-17-111	IMPRESORA MULTIFUNCI..	2,500.00		0.00	0.00	2,500.00	
13-17-113	CAMARA DIGITAL KODAK ..	3,390.43		0.00	0.00	3,390.43	
13-17-114	LAP TOP HP MODELO NX6..	10,000.00		0.00	0.00	10,000.00	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-17-116	COMPU ENSAMDALAD INT..	8,850.00		0.00	0.00	8,850.00	
13-17-117	LAPTOP HP 530	8,628.76		0.00	0.00	8,628.76	
13-17-118	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-119	COMPUTADORA ARMADA ..	3,553.76		0.00	0.00	3,553.76	
13-17-120	IMPRESORA LASER-JET M..	3,300.00		0.00	0.00	3,300.00	
13-17-121	ACTUALIZACION DEL CON..	3,890.00		0.00	0.00	3,890.00	
13-17-122	PAQ. ADMINPAQ RED 2 US..	11,490.00		0.00	0.00	11,490.00	
13-17-123	PAQ. NOMINPAQ RED 2 US..	5,790.00		0.00	0.00	5,790.00	
13-17-124	PLOTTER HP DESIGNJET 11..	13,300.00		0.00	0.00	13,300.00	
13-17-125	IMPRESORA HP LASE JET ..	3,912.17		0.00	0.00	3,912.17	
13-17-126	HDD USB EXTERNO ITB IO..	2,740.00		0.00	0.00	2,740.00	
13-17-127	SWITHC 24 PUERTOS 10/1..	2,086.95		0.00	0.00	2,086.95	
13-17-128	LAP TOP VOSTRO 1310 ME..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-129	2LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-130	3LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-131	4LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-132	5LAP TOP VOSTRO 1310 M..	9,573.92		0.00	0.00	9,573.92	
13-17-133	1COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-134	2COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-135	3COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-136	4COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-137	5COMPU VOSTRO 220 MIN..	8,679.36		0.00	0.00	8,679.36	
13-17-138	NO BREAK P/CONM.ALAR..	3,850.00		0.00	0.00	3,850.00	
13-17-139	LAP TOP HP v3000 FACT 2..	6,522.00		0.00	0.00	6,522.00	
13-17-140	NO BREAK VICA SMART	2,856.95		0.00	0.00	2,856.95	
13-17-141	CPU LENOVO DUAL Y MO..	6,230.00		0.00	0.00	6,230.00	
13-17-142	LAPTOP HP PAVILLION DV..	14,654.31		0.00	0.00	14,654.31	
13-17-143	COMPUT. HP PAVILION SLI..	9,300.00		0.00	0.00	9,300.00	
13-17-144	1 NETBOOK HP MINI 210-1..	4,137.07		0.00	0.00	4,137.07	
13-17-145	(1)UPS EATON 3000VAS	7,000.00		0.00	0.00	7,000.00	
13-17-146	SERVIDOR HP PROLIANT ..	15,168.10		0.00	0.00	15,168.10	
13-17-147	LAP TOP DEL INSPIRON G	10,343.97		0.00	0.00	10,343.97	
13-17-148	IPAD 2 64 GB W N (1000155..	8,619.83		0.00	0.00	8,619.83	
13-17-149	PROYECTOR INFOCUS IN2..	9,849.89		0.00	0.00	9,849.89	
13-17-150	DISCO DURO LAPTOP 640..	1,314.00		0.00	0.00	1,314.00	
13-17-151	CPU HP 6005 SFFPHENOM..	6,796.36		0.00	0.00	6,796.36	
13-17-152	MONITOR BENQ M2700 LC ..	4,925.53		0.00	0.00	4,925.53	
13-17-153	LIC. INTELLITRACK FXA 8 ..	6,106.10		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-154	LIC INTELLITRACK FXA 8 5..	6,106.10		0.00	0.00	6,106.10	
13-17-155	DRAYTEK VIGOR 3300 VPL..	6,590.00		0.00	0.00	6,590.00	
13-17-156	INDETEC SOFTWARE CONT..	15,000.00		0.00	0.00	15,000.00	
13-17-157	IMPRESORA HP LASER CO..	47,424.00		0.00	0.00	47,424.00	
13-17-158	LIC. ANTIVIRUS KSPERSK..	1,500.00		0.00	0.00	1,500.00	
13-17-159	SWITCH 24 PUERTOS DLIN..	3,250.00		0.00	0.00	3,250.00	
13-17-160	LAP WORKSTATION LENO..	26,900.00		0.00	0.00	26,900.00	
13-17-161	LAP TOP TOSHIBA SATELL..	10,200.00		0.00	0.00	10,200.00	
13-17-162	COMUTADORA HP 6005PRO	8,016.89		0.00	0.00	8,016.89	
13-17-163	LAP SATELLITE L645-SP41..	9,000.00		0.00	0.00	9,000.00	
13-17-164	TARJETA MADRE P/DELL V..	2,720.00		0.00	0.00	2,720.00	
13-17-165	MEMORIA DDR1 1 GB	628.00		0.00	0.00	628.00	
13-17-166	DISCO DURO DE 250 GB F/..	961.00		0.00	0.00	961.00	
13-17-167	MONITOR LCD 18.5" NEGR..	1,431.72		0.00	0.00	1,431.72	
13-17-168	SWITCH 9PTOS ENCORE 1..	164.80		0.00	0.00	164.80	
13-17-169	DISCO DURO WESTER DIG..	654.00		0.00	0.00	654.00	
13-17-170	MONITOR SAMSUNG 18.5" ..	1,350.00		0.00	0.00	1,350.00	
13-17-171	1 MEMORIA DDR2 2GB PA..	600.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-172	MEMORIA DDR2 2GB PAR..	600.00		0.00	0.00	600.00	
13-17-173	SERVIDORT HP PROLIANT..	14,200.00		0.00	0.00	14,200.00	
13-17-174	ROUTER WIRELESS TEND..	2,389.60		0.00	0.00	2,389.60	
13-17-175	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	1,740.00		0.00	0.00	1,740.00	
13-17-176	VIDEO PROYECTOR EDSO..	7,499.00		0.00	0.00	7,499.00	
13-17-177	IPAD AIR 2 WIFI CELULAR ..	10,699.00		0.00	0.00	10,699.00	
13-17-178	LICENCIA ANTIVIRUS KAS..	4,099.44		0.00	0.00	4,099.44	
13-18-000	DEPRECIACION EQUIPO C..	632,447.20		0.00	0.00	632,447.20	
13-21-000	EQ. TELEFONIA Y TELECO..	4,091.24		0.00	0.00	4,091.24	
13-21-001	BLACKBERRY 9810 3G	4,091.24		0.00	0.00	4,091.24	
13-22-000	DEPREC. EQ. TELEFONIA ..	-1,806.85		0.00	34.09	-1,840.94	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
13-23-009	LEONNOVO IDEAPAD Z470 ..	-5,617.50		0.00	0.00	-5,617.50	
13-23-010	LEONNOVO IDEAPAD Z470 ..	5,617.50		0.00	0.00	5,617.50	
14-00-000	DIFERIDO	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
14-10-000	DEPOSITOS EN GARANTIA	51,252.69		0.00	0.00	51,252.69	
21-00-000	A CORTO PLAZO	25,780,513.98		150,790.81	944,087.25	26,573,810.42	
21-01-000	IMPUESTOS Y CUOTAS P..	54,866.72		150,790.81	151,079.59	55,155.50	
21-01-001	RETENCION 10% ISR	0.15		0.00	0.00	0.15	
21-01-002	RETENCION IVA	0.10		0.00	0.00	0.10	
21-01-003	RETENCION ISPT	44,271.30		44,272.00	44,272.36	44,271.66	
21-01-004	PENSIONES AFILIADOS	-2,254.20		51,162.18	51,162.16	-2,254.22	
21-01-005	ISPT ASIMILADOS A SUEL..	4,201.06		4,200.00	4,200.15	4,201.21	
21-01-007	SEDAR	0.00		4,179.20	4,179.20	0.00	
21-01-008	CUOTAS IMSS	8,648.31		8,648.31	8,936.60	8,936.60	
21-01-010	PENSIONES PATRON	0.00		31,940.88	31,940.88	0.00	
21-01-011	CUOTAS VIVIENDA	0.00		6,388.24	6,388.24	0.00	
21-05-000	PROVEEDORES	0.00		0.00	20,007.66	20,007.66	
21-05-001	ANTICIPO A PROVEEDORE..	0.00		0.00	20,007.66	20,007.66	
21-06-000	ACREEDORES DIVERSOS	25,725,647.26		0.00	773,000.00	26,498,647.26	
21-06-010	C.E.P.E	787,827.26		0.00	0.00	787,827.26	
21-06-028	SECRETARIA DE FINANZAS	24,892,000.00		0.00	773,000.00	25,665,000.00	
21-06-030	PROV. DE PROYECTOS (9..	45,820.00		0.00	0.00	45,820.00	
23-02-000	INTERESES POR DEVENG..	1,678,390.17		0.00	0.00	1,678,390.17	
23-02-021	DERIVAD. AGAVE ZAPOTL..	446,390.17		0.00	0.00	446,390.17	
23-02-022	SITEUR 10% DE COSTO FI..	1,232,000.00		0.00	0.00	1,232,000.00	
30-01-000	PATRIMONIO	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-01-001	DEVOL. POR AUDITORIAS	2,200.00		0.00	0.00	2,200.00	
30-02-000	APORTACION DEL GOBIE..	238,169,016.24		0.00	0.00	238,169,016.24	
30-02-001	APORTAC.POR FIDEICOMI..	16,216,652.85		0.00	0.00	16,216,652.85	
30-02-002	APORTAC.AL PATRIMONIO	100,000,000.00		0.00	0.00	100,000,000.00	
30-02-003	APORTAC. SRIA.DE FINAN..	80,488,435.00		0.00	0.00	80,488,435.00	
30-02-006	APORTACIONES TERREN..	5,612,215.46		0.00	0.00	5,612,215.46	
30-02-007	APORT SEFIN (INMEPLAN) ..	3,149,858.41		0.00	0.00	3,149,858.41	
30-02-008	APORT SEMOV (SECRETA..	9,511,301.00		0.00	0.00	9,511,301.00	
30-02-009	APORT RECINTO FERIAL F..	20,010,553.52		0.00	0.00	20,010,553.52	
30-02-010	APORT PLAN MAESTRO P..	3,180,000.00		0.00	0.00	3,180,000.00	
30-03-000	APORTACIONES POR CON..	39,831.27		0.00	0.00	39,831.27	
30-03-001	APORTACIONES VARIAS	39,692.27		0.00	0.00	39,692.27	
30-03-002	APORTACIONES POR TRA..	139.00		0.00	0.00	139.00	
30-04-000	RESULTADO EJERCIC.AN..	-176,982,964.5..		0.00	0.00	-176,982,964.5..	
30-04-098	RESULT.EJERC.1998	21,956,513.40		0.00	0.00	21,956,513.40	
30-04-099	RESULTADO EJERC.1999	23,877,178.84		0.00	0.00	23,877,178.84	
30-04-100	RESULTADO EJERC.2000	-30,711,863.57		0.00	0.00	-30,711,863.57	
30-04-101	RESULTADO EJERC.2001	-52,346,042.89		0.00	0.00	-52,346,042.89	
30-04-102	RESULTADO EJERC. 2002	-9,367,896.43		0.00	0.00	-9,367,896.43	
30-04-103	RESULTADO EJERC.2003	-11,740,529.13		0.00	0.00	-11,740,529.13	
30-04-104	RESULTADO EJERC.2004	-3,536,355.77		0.00	0.00	-3,536,355.77	
30-04-105	RESULTADO EJERC. 2005	-7,304,463.13		0.00	0.00	-7,304,463.13	
30-04-106	RESULTADO EJERC. 2006	21,366.89		0.00	0.00	21,366.89	
30-04-107	RESULTADO DE EJERC 20..	1,899,761.40		0.00	0.00	1,899,761.40	
30-04-108	RESULTADO EJERC. 2008	-18,970,382.25		0.00	0.00	-18,970,382.25	
30-04-109	RESULTADO EJERC 2009	56,375,789.41		0.00	0.00	56,375,789.41	
30-04-110	RESULTADO EJERC. 2010	-21,086,702.39		0.00	0.00	-21,086,702.39	
30-04-111	RESULTADO EJERC. 2011	-29,930,481.97		0.00	0.00	-29,930,481.97	
30-04-112	RESULTADO EJERC. 2012	-45,605,064.90		0.00	0.00	-45,605,064.90	
30-04-113	RESULTADO EJERC.2013	-15,476,816.96		0.00	0.00	-15,476,816.96	
30-04-114	RESULTADO EJERC.2014	-31,342,592.16		0.00	0.00	-31,342,592.16	
30-04-115	RESULTADO EJERC.2015	-3,694,382.92		0.00	0.00	-3,694,382.92	
30-06-000	REVALUACION DE ACTIV..	2,014.03		0.00	644.60	2,658.63	
30-07-000	PERDIDA DEL PATRIMONIO	-421,002.51		0.00	0.00	-421,002.51	
41-04-000	OTROS PRODUCTOS	1.31		0.00	0.00	1.31	
41-04-004	VARIOS	1.31		0.00	0.00	1.31	
41-06-000	PRODUCTOS FINANCIEROS	66,915.81		0.00	11,653.05	78,568.86	
41-06-001	INTERESES FIDUCIARIA Y ..	66,915.81		0.00	11,653.05	78,568.86	
42-00-000	GASTOS DE COORD.ADMI..	22,596.90		3,766.15	0.00	26,363.05	
42-28-000	DEPRECIACIONES	22,596.90		3,766.15	0.00	26,363.05	
47-00-000	GTOS DE COORD DE PRO..	5,582,114.96		1,860,000.15	0.00	7,442,115.11	
47-20-000	NIVEL METROPOLITANO	5,582,114.96		1,860,000.15	0.00	7,442,115.11	

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
47-34-000	RECINTO PARQUE FERIAL..	4,807,114.90		0.00	0.00	4,807,114.90	
47-34-002	ELAB.DEL PROY. EJECUT. ..	4,807,114.90		0.00	0.00	4,807,114.90	
47-35-000	PLAN MAESTRO DE DENSI..	775,000.06		1,860,000.15	0.00	4,807,114.90	
47-35-001	Estudios Pi S.C.	775,000.06		1,860,000.15	0.00	2,635,000.21	
50-00-000	GASTO CORRIENTE	2,595,079.15		389,455.22	0.00	2,984,534.37	
51-00-000	SERVICIOS PERSONALES	2,198,862.30		330,064.50	0.00	2,528,926.80	
51-11-000	REMUNERAC.PERSONAL ..	1,309,747.40		212,938.70	0.00	1,522,686.10	
51-11-001	SUELDO BASE	1,309,747.40		212,938.70	0.00	1,522,686.10	
51-12-000	REMUNERAC.AL PERSON..	222,500.00		44,500.00	0.00	267,000.00	
51-12-001	HONORARIOS POR SERVI..	222,500.00		44,500.00	0.00	267,000.00	
51-13-000	REMUNERAC.ADICIONALE..	218,821.70		201.88	0.00	219,023.58	
51-13-001	PRIMA QUNQUENAL X AÑ..	1,211.28		201.88	0.00	1,413.16	
51-13-011	PRIMA VACACIONAL Y DO..	468.05		0.00	0.00	468.05	
51-13-012	AGUINALDO	217,142.37		0.00	0.00	217,142.37	
51-14-000	PGO POR CONCEPTO DE ..	315,639.68		51,444.92	0.00	367,084.60	
51-14-001	CUOTAS A PENSIONES	196,462.58		31,940.88	0.00	228,403.46	
51-14-002	CUOTAS PARA LA ..	39,292.92		6,388.24	0.00	45,681.16	
51-14-004	CUOTAS AL IMSS POR EN..	54,166.68		8,936.60	0.00	63,103.28	
51-14-005	CUOTAS PARA EL SEDAR	25,717.50		4,179.20	0.00	29,896.70	
51-16-000	PGO. DE OTRAS PRESTAC..	130,281.33		20,979.00	0.00	151,260.33	
51-16-001	AYUDA PARA DESPENSA	77,923.50		12,534.00	0.00	90,457.50	
51-16-002	AYUDA PARA PASAJES	52,357.83		8,445.00	0.00	60,802.83	
51-18-000	PAGO POR INCREMENTO ..	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
51-18-002	OTRAS MEDIDAS CAR-CT...	1,872.19		0.00	0.00	1,872.19	
52-00-000	MATERIALES Y SUMINIST..	98,233.58		21,861.87	0.00	120,095.45	
52-21-000	MATERIALES DE ADMINIS..	35,608.14		5,881.83	0.00	41,489.97	
52-21-001	MATERIAL DE OFICINA	16,202.76		2,717.91	0.00	18,920.67	
52-21-002	MATERIAL DE LIMPIEZA	4,331.79		896.51	0.00	5,228.30	
52-21-005	MATERIALES Y +TILES DE ..	11,573.59		2,267.41	0.00	13,841.00	
52-21-007	MATERIAL IMPRESO E INF..	3,500.00		0.00	0.00	3,500.00	
52-22-000	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	4,032.50		1,908.80	0.00	5,941.30	
52-22-001	ALIMENTOS	4,032.50		1,908.80	0.00	5,941.30	
52-23-000	MATERIAS PRIMAS Y MAT..	9,480.91		1,966.55	0.00	11,447.46	
52-23-002	REFACCIONES,ACCESORI..	9,480.91		1,966.55	0.00	11,447.46	
52-24-000	MATERIALES Y ARTS.CON..	3,681.16		1,782.53	0.00	5,463.69	
52-24-003	MATERIALES COMPLEME..	1,683.12		991.53	0.00	2,674.65	
52-24-004	MATERIAL ELECTRICO	1,998.04		791.00	0.00	2,789.04	
52-26-000	COMBUSTIBLES Y LUBRIC..	35,980.02		5,996.67	0.00	41,976.69	
52-26-001	COMBUSTIBLES	35,980.02		5,996.67	0.00	41,976.69	
52-29-000	REFACCIONES Y ACCESO..	9,450.85		4,325.49	0.00	13,776.34	
52-29-021	REFAC.Y ACC.MENORES ..	1,984.76		637.00	0.00	2,621.76	
52-29-041	REFAC. Y ACC.MENORES ..	7,466.09		3,688.49	0.00	11,154.58	
53-00-000	SERVICIOS GENERALES	297,983.27		37,528.85	0.00	335,512.12	
53-31-000	SERVICIOS B-SICOS	14,296.80		2,148.00	0.00	16,444.80	
53-31-001	SERVICIO POSTAL	3,342.80		0.00	0.00	3,342.80	
53-31-003	SERVICIO TELEFENICO	10,954.00		2,148.00	0.00	13,102.00	
53-33-000	SERVIC.CAPACITACIEN,AS..	39,150.00		0.00	0.00	39,150.00	
53-33-001	SERVICIOS DE ASESOR-A	39,150.00		0.00	0.00	39,150.00	
53-34-000	SERVICIOS GRALES.,COM..	71,376.66		4,668.53	0.00	76,045.19	
53-34-005	SEGUROS (3404)	43,357.71		0.00	0.00	43,357.71	
53-34-006	INTERESES, DESC. Y OTR..	28,018.95		4,668.53	0.00	32,687.48	
53-35-000	SERVICIOS MTTO., CONSE..	50,435.84		14,083.20	0.00	64,519.04	
53-35-001	MTTO. Y CONSERVAC.MO..	7,932.42		1,363.00	0.00	9,295.42	
53-35-002	MTTO. Y CONSERVAC.EQ..	16,001.04		6,385.80	0.00	22,386.84	
53-35-003	MTTO. Y CONSERV.MAQ.Y..	13,162.38		3,608.40	0.00	16,770.78	
53-35-004	MTTO. Y CONSERVAC.DE I..	13,340.00		2,726.00	0.00	16,066.00	
53-36-000	SERVICIOS DE DIFUSIEN E..	8,122.35		1,299.20	0.00	9,421.55	
53-36-002	IMPRESIONES DE PAPELE..	8,122.35		1,299.20	0.00	9,421.55	
53-37-000	SERVICIOS DE TRASLADO..	102,210.56		12,495.92	0.00	114,706.48	
53-37-001	PASAJES	26,959.00		10,235.00	0.00	37,194.00	
53-37-002	VIATICOS	7,269.42		168.00	0.00	7,437.42	
53-37-003	OTROS SERVICIOS DE TR..	4,151.49		2,092.92	0.00	6,244.41	
53-37-012	PASAJES AEREOS INTERN..	24,979.00		0.00	0.00	24,979.00	
53-37-013	VIATICOS EN EL EXTRANJ..	21,754.97		0.00	0.00	21,754.97	
53-37-014	PASAJES TERRESTRES I..	17,096.68		0.00	0.00	17,096.68	
53-38-000	SERVICIOS OFICIALES	9,002.06		2,834.00	0.00	11,836.06	
53-38-006	GASTOS DE REPRESENTA..	9,002.06		2,834.00	0.00	11,836.06	

Anexo 3
Centésima Vigésima Sexta Sesión
Comité Técnico Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Jalisco

No	Objeto	Monto con IVA incluido	Periodo
1	Investigación del marco técnico-legal para el desarrollo de proyectos de energías limpias.	\$26,700	15 de septiembre al 15 de diciembre 2016
2	Investigación de las mejores prácticas nacionales e internacionales para el desarrollo de la eficiencia energética y las energías limpias.	\$26,700	15 de septiembre al 15 de diciembre 2016
3	Investigación del mercado eléctrico mayorista y su injerencia en el sector industrial de México, para la implementación de energías limpias.	\$26,700	15 de septiembre al 15 de diciembre 2016
4	Investigación para la implementación de sistemas eléctricos residenciales, nacionales e internacionales, mediante el uso de energías limpias.	\$26,700	15 de septiembre al 15 de diciembre 2016

2015 9